

Kostenübersicht zu Schwimmhalle Bühlau (netto)

Stand: 31.05.2012

Leistung	VOF Kostenrahmen	Kostenberechnung vom 16.04.2012	Kostenber. mit Optionen vom 16.04.2012	Kostenber. mit Option vom 16.04.2012 und Einsparungen (*)
Teilbaumaßnahme Abbruch Straßenbahnhof				
Planung				
Planung Abbruch	13.445,38	13.445,38	13.445,38	13.445,38
Analysen	8.403,36	8.403,36	8.403,36	8.403,36
Durchführung				
REA GmbH Drebkau	168.067,23	100.840,34	100.840,34	100.840,34
Entsorgung Altlasten	0,00	50.420,17	50.420,17	50.420,17
Zwischensumme Abbruch	189.915,97	173.109,24	173.109,25	173.109,25

VOF -Verfahren				
fachl. Betreuung (Horst Schubert)	15.126,05	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Honorar für 5 Bieter	21.008,40	21.008,40	21.008,40	21.008,40
Schallgutachten für Aufgabenstellung	1.008,40	950,00	950,00	950,00
Projektleitung HBA	25.000,00	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Zwischensumme VOF-Verfahren	62.142,86	61.958,40	61.958,40	61.958,40

Teilbaumaßnahme Erschließung (Anteil für Schwimmhalle)				
Planung				
Tiefbau	63.025,21	63.025,21	63.025,21	63.025,21
Freianlagen	13.445,38	13.445,38	13.445,38	13.445,38
Durchführung				
Pflanzungen	109.243,70	109.243,70	109.243,70	109.243,70
Öffentliche Beleuchtung	42.016,81	42.016,81	42.016,81	42.016,81
Verkehrsanlage	260.504,20	260.504,20	260.504,20	260.504,20
Ingenieurbauwerke	235.294,12	235.294,12	235.294,12	235.294,12
Kanalbau zur Elisabethstr.	64.705,88	0,00	0,00	0,00
Kanalbau zur Bachmannstr.	0,00	33.613,45	33.613,45	33.613,45
Verträge Versorgungsunternehmen	150.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00
Zwischensumme Erschließung	938.235,29	807.142,86	807.142,87	807.142,87

Teilbaumaßnahme Schwimmhalle				
Planung				
Baugrundgutachten	12.605,04	12.605,04	12.605,04	12.605,04
Vermessung	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Gesamtplanung FRITZ GmbH	963.961,00	997.019,00	997.019,00	997.019,00
Schallschutz/Raumakustik	15.966,39	15.966,39	15.966,39	15.966,39
Freianlage	17.647,06	17.647,06	17.647,06	17.647,06
Sigeko	10.084,03	10.084,03	10.084,03	10.084,03
Prüfgebühren	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00
Projektleitung HBA	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00
Vergaben ZVB	18.000,00	18.000,00	18.000,00	18.000,00
Durchführung				
Gebäude (Hochbau)	3.236.974,79	3.310.100,00	3.310.100,00	3.201.100,00 *
Gebäudetechnik	1.873.949,58	2.059.187,00	2.059.187,00	1.975.187,00 *
Optionen Gebäude u. Technik	178.300,00	o.A.	224.531,00	o.A.
Freianlagen	151.260,50	115.126,05	115.126,05	115.126,05
Ausstattung	200.000,00	200.000,00	200.000,00	174.000,00 *
Zwischensumme Schwimmhalle	6.799.748,39	6.876.734,57	7.101.265,57	6.657.734,57

Gesamtbudget	netto		8.000.000,00	8.000.000,00	8.000.000,00
Gesamtsumme	netto	7.990.042,51	7.918.945,08	8.143.476,09	7.699.945,09
MWST (Schulschwimmen)					300.000,00
Gesamtsumme					7.999.945,09