

# LANDESHAUPTSTADT DRESDEN

## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

des Stadtrates  
(SR/005/2009)

Sitzung am: 29.10.2009

Beschluss zu: V0263/09

### **Gegenstand:**

Mietvertragsverhältnis Technisches Rathaus

### **Beschluss:**

1. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, eine alternative Interimslösung für die Unterbringung von derzeit noch 550 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Standortes Hamburger Straße dem Stadtrat schnellstmöglich zur Beschlussfassung vorzulegen. Hierzu sind entsprechende Angebote für gewerbliche Mietobjekte umgehend einzuholen.
2. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, eine für die Stadt möglichst kostengünstige Lösung zur Beendigung des Mietvertragsverhältnisses zum Technischen Rathaus auf der Hamburger Straße vorzuschlagen. Dabei ist unverzüglich zu klären, ob die Voraussetzungen einer außerordentlichen Kündigung tatsächlich und rechtlich vorliegen. Des Weiteren ist festzustellen, welche Schadenersatzansprüche gegenüber Zwangsverwalter oder Vermieter bestehen.

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, die Mietzahlungen so weit wie möglich zu reduzieren.

3. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, eine Variantenabwägung für eine dauerhafte zentralisierte Verwaltungsunterbringung möglichst in der Nähe des Neuen Rathauses am Dr.-Külz-Ring bis zum 31. Dezember 2009 vorzulegen.

Helma Orosz  
Vorsitzende