

Wohnpark Dölzschener Höhe




- Legende:**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
 - vorhandene Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer
 - geplante Parzellengrenze
 - Gebäudebestand
 - Wohngebäude geplant
 - Garage/Carport geplant
 - öffentliche Verkehrsfläche
 - private Verkehrsfläche
 - öffentliche Grünfläche
 - private Grundstücksfläche
 - private Grundstückszufahrt
 - Baumerhalt/-neupflanzung
 - Neupflanzung Hecke
 - öffentliche Beleuchtung
 - Müllbereitstellungsfläche
 - Grenze Baubeschränkungszone BAB A17

Stadterwaltung Dresden Stadtplanungsamt Amtsleiter		Fassung 20. März 2012	
Planungsbüro GRAS + Gruppe Architektur & Stadtplanung Unter Kreuzweg 6 01069 Dresden		Vorhabenbeträger Sontowski & Partner GmbH Sebastiansstraße 31 91058 Erlangen	
Datum der letzten Änderung 15. April 2013			
Planzeichner/in	Sachbearbeiter/in	SGL 61.3.3	Abt.-Ltr. 61.3
		SGL 61.1.3	Abt.-Ltr. 61.1



LANDESHAUPTSTADT DRESDEN



Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 573.2
Dresden-Dölzsch
Wohnpark Dölzschener Höhe

**- Gestaltungsplan -
- Entwurf zum Satzungsbeschluss -**

Maßstab 1:500 (A 3 M. 1:1000) Blatt 3 von 3

Vermessungsgrundlage erstellt von:
Vermessungsbüro Dipl.-Ing. Ralf Weinet
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
Hübnerstraße 6a
01129 Dresden
gezeichnet: August 2011