



Vorlage Nr.: V2523/13
Datum: 7. Oktober 2013

Vorlage

Beratungsfolge

Dienstberatung der Oberbürgermeisterin	nicht öffentlich	zur Information
Ortsbeirat Plauen	öffentlich	beratend
Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau	nicht öffentlich	beratend
Stadtrat	öffentlich	beschließend

Zuständig: GB Stadtentwicklung

Gegenstand:

Bebauungsplan Nr. 393, Dresden-Räcknitz Nr. 3, Nöthnitzer Straße - Campus Süd in Verbindung mit Rahmenplan Nr. 791, Rahmenkonzept für den Bereich des Campus der Technischen Universität Dresden und dessen Umfeld - Ergebnisse der Einwohnerversammlung vom 28. August 2013

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat nimmt anliegende Vorschläge, Anregungen und Bedenken aus der Einwohnerversammlung vom 28. August 2013 (Anlagen 1 und 2) zur Kenntnis.

bereits gefasste Beschlüsse:

- A0399/11 vom 31. Mai 2011
- V2120/13 vom 24. April 2013

aufzuhebende Beschlüsse:

keine

Finanzielle Auswirkungen/Deckungsnachweis:

Investiv:

Teilfinanzhaushalt/-rechnung:
Projekt/PSP-Element:
Kostenart:
Investitionszeitraum/-jahr:
Einmalige Einzahlungen/Jahr:
Einmalige Auszahlungen/Jahr:
Laufende Einzahlungen/jährlich:
Laufende Auszahlungen/jährlich:
Folgekosten gem. § 12 SächsKomHVO Doppik
(einschließlich Abschreibungen):

Konsumtiv:

Teilergebnishaushalt/-rechnung:
Produkt:
Kostenart:
Einmaliger Ertrag/Jahr:
Einmaliger Aufwand/Jahr:
Laufender Ertrag/jährlich:
Laufender Aufwand/jährlich:
Außerordentlicher Ertrag/Jahr:
Außerordentlicher Aufwand/Jahr:

Deckungsnachweis:

PSP-Element:
Kostenart:

Begründung:

Durch den Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau wurde am 24. April 2013 im Zusammenhang mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 393, Dresden-Räcknitz Nr. 3, Nöthnitzer Straße – Campus Süd, beschlossen, dass bis August 2013 eine Einwohnerversammlung nach § 22 Abs. 1 SächsGemO zu Zielen und Inhalten des Bebauungsplanes Nr. 393 sowie zum aktuellen Stand der 2011 durch den Stadtrat beauftragten städtebaulichen Rahmenplanung für den Universitätsstandort Dresden durchzuführen ist und dass die auf der Einwohnerversammlung vorgebrachten Vorschläge, Anregungen und Bedenken zu der Planung dem Ortsbeirat Plauen sowie dem Stadtrat gemäß § 22 Abs. 4 SächsGemO vorzulegen sind.

Die Einwohnerversammlung fand am 28. August 2013 nach Bekanntmachung im Dresdner Amtsblatt 32-33/2013 vom 15. August 2013 im Hülse-Bau der Technischen Universität, Helmholtzstraße 10, statt.

Die während der Einwohnerversammlung protokollierten Vorschläge, Anregungen und Bedenken sind der Vorlage als Anlage 1 beigefügt.

Die Stellungnahme zu den vorgebrachten Vorschlägen, Anregungen und Bedenken liegt als Anlage 2 der Vorlage bei.

Die am 28. August 2013 vorgestellten Pläne sind der Vorlage als Anlage 3 (ohne Maßstab) beigefügt.

Die Verfahren sowohl zum Bebauungsplan Nr. 393 als auch zum Rahmenplan Nr. 791 werden – unter Berücksichtigung unterschiedlicher Darstellungstiefen – kontinuierlich aufeinander abgestimmt und parallel laufend weitergeführt.

Anlagenverzeichnis:

- | | |
|----------|---|
| Anlage 1 | Protokoll zu den Vorschlägen, Anregungen und Bedenken aus der Einwohnerversammlung am 28. August 2013 |
| Anlage 2 | Stellungnahme zu den Vorschlägen, Anregungen und Bedenken aus der Einwohnerversammlung am 28. August 2013 |
| Anlage 3 | auf der Einwohnerversammlung vorgestellte Planunterlagen |
| | (1) Bebauungsplan Nr. 393 Dresden-Räcknitz Nr. 3, Nöthnitzer Straße – Campus Süd
Vorentwurf (Arbeitsstand 26. August 2013), ohne Maßstab |
| | (2) Rahmenplan Südvorstadt Dresden: Bildung und Stadt im Dialog
Arbeitsstand 13. August 2013), Maßstab 1 : 5000 |
| | (3) Rahmenplan Südvorstadt Dresden: Bildung und Stadt im Dialog
Variante (Arbeitsstand 13. August 2013), Maßstab 1 : 5000 |

Der Beschlussvorlage sind Verkleinerungen (ohne Maßstab) beigefügt.

Helma Orosz