

Landeshauptstadt Dresden
Die Oberbürgermeisterin



N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

der 90. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung (WF/090/2014)

am Donnerstag, 26. Juni 2014,

16:00 Uhr

**im Neuen Rathaus, Beratungsraum 2, 2. Etage, Raum 13,
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden**

Beginn der Sitzung: 16:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:05 Uhr

Anwesend:**Stellvertretende/-r Vorsitzende/-r**

Hartmut Vorjohann

Vertretung für Frau Helma Orosz

CDU-Fraktion

Dr. Gudrun Böhm

Ingo Flemming

Dietmar Haßler

Fraktion DIE LINKE.

Andreas Naumann

André Schollbach

(16:15 - 18:15 Uhr)

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Dr. Wolfgang Daniels

Torsten Schulze

SPD-Fraktion

Dr. Peter Lames

FDP-Fraktion

Dr. Thoralf Gebel

(ab 17:50 Uhr)

Fraktion Bündnis Freie Bürger

Christoph Hille

Stellvertretende Mitglieder

Barbara Lässig

Vertretung für Herrn Dr. Thoralf Gebel (bis 17:50 Uhr)

Christa Müller

Vertretung für Herrn Steffen Kaden

Abwesend:**Vorsitzende**

Helma Orosz

CDU-Fraktion

Steffen Kaden

Verwaltung:

Herr Krones

GB 2, Leiter Zentrales Vergabebüro

Frau Behrendt

GB 2, Zentrales Vergabebüro

Frau Feldmann

GB 2, Zentrales Vergabebüro

Frau Gühne

GB 2, Zentrales Vergabebüro

Herr Wohlfarth

GB 2, Zentrales Vergabebüro

Frau Doehler

GB 2, Zentrales Vergabebüro

Frau Daniel

GB 1, Schulverwaltungsamt

Herr Fugmann

GB 1, Schulverwaltungsamt

Frau Eichler

GB 2, Hochbauamt

Frau Sobieoch

GB 2, Hochbauamt

Herr Obenaus

GB 2, Hochbauamt

Herr Sachse

GB 2, Hochbauamt

Herr Flügel	GB 2, Hochbauamt
Herr Zille	GB 2, Hochbauamt
Herr Brandes	GB 2, Hochbauamt
Herr Jung	GB 2, Hochbauamt
Frau Zyka	GB 2, Hochbauamt
Herr Seifert	GB 2, Stadtkämmerei
Herr Tauchert	GB 2, Regiebetrieb Zentrale Technische Dienstleistungen
Frau Lange	GB 2, Regiebetrieb Zentrale Technische Dienstleistungen
Herr Prof. Koettnitz	GB 6, Leiter Straßen- und Tiefbauamt
Herr Flister	GB 6, Straßen- und Tiefbauamt
Frau Dr. Blätterlein	GB 6, Stadtplanungsamt
Herr Holzapfel	GB 7
Frau Jähnig	GB 7
Frau Schulze	GB 7, Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft
Herr Richter	GB 7, Umweltamt
Herr Ruchay	GB 7, Amt für Wirtschaftsförderung
Frau Zimmermann	GB 7, Amt für Wirtschaftsförderung
Herr Görl	GB 7, Amt für Wirtschaftsförderung
Herr Rietzschel	GB 7, Amt für Wirtschaftsförderung

Gäste:

Herr Robra	STESAD GmbH
Frau Dittmer	STESAD GmbH
Frau Sonntag	STESAD GmbH
Michael Pfeiffer	Bieter TOP 8
Maximilian Deharde	Bieter TOP 8
Carsten Lehmann	Bieter TOP 8
Stefan Meyer-Götz	Bieter TOP 8
René Werft	Bieter TOP 8
Jörn Richter	Bieter TOP 8
Willy Ullrich	Bieter TOP 8

Schriftführer/-in:

Frau Richter	SG Stadtratsangelegenheiten
--------------	-----------------------------

T A G E S O R D N U N G

Öffentlich

Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften

- | | | |
|------------|--|----------------------------------|
| 1 | Beschlussvorlagen zu VOF-Vergaben | |
| 1.1 | Vergabenummer: A0005/13
39. Grundschule, Schleiermacherstraße 8, 01187 Dresden, Sanierung und Erweiterung Schulgebäude mit Ersatzneubau Sporthalle und Herstellung Pausen- sowie Sportfreiflächen, Planungsleistungen Objektplanung, Leistungsphasen 2-9 gem. HOAI Teil 3, § 34 i. V. m. Anlage 10 | V2959/14
beschließend |
| 1.2 | Vergabenummer: A0006/13
39. Grundschule, Schleiermacherstraße 8, 01187 Dresden, Sanierung und Erweiterung Schulgebäude mit Ersatzneubau Sporthalle und Herstellung Pausen- sowie Sportfreiflächen, Planungsleistungen Tragwerksplanung, Leistungsphasen 2-8 gem. HOAI Teil 4, § 52 i. V. m. Anlage 14 | V2960/14
beschließend |
| 2 | Beschlussvorlagen zu VOL-Vergaben | |
| 2.1 | Vergabenummer: 2014-1041-00003
Rahmenvertrag zur Lieferung von IT-Verbrauchsmaterial für die Landeshauptstadt Dresden | V2962/14
beschließend |
| 2.2 | Vergabenummer: 2014-4012-00007
Tägliche Fahrten von Schülern verschiedener kommunaler Grundschulen, Lernförderschulen, dem Förderzentrum Sprache und der Schule für Hörgeschädigte zum Schwimmunterricht in die Schwimmhallen der Landeshauptstadt Dresden | V2963/14
beschließend |
| 2.3 | Vergabenummer: 2014-6721-00001
Einrichtung und Betreibung eines Wertstoffhofes (WSH) im Ortsamtbereich Plauen sowie Annahme, Transport und Entsorgung von ausgewählten Abfallarten im Auftrag der Landeshauptstadt Dresden vom 1. Januar 2015 bis 30. Juni 2022 | V2964/14
beschließend |
| 3 | Beschlussvorlagen zu VOB-Vergaben | |
| 3.1 | Vergabenummer: 5022/14
Rennplatzstraße zwischen Winterbergstraße und Bodenbacher Straße, Los 1 - Straßen- und Tiefbau | V2965/14
beschließend |
| 3.2 | Vergabenummer: 2014-65-00032
55_Umnutzung Kinderheim in Kindertageseinrichtung und Ganztagsbetreuung, Maxim-Gorki-Straße 4, 01129 Dresden, Fachlos 43 - Starkstromanlagen | V2966/14
beschließend |
| 3.3 | Vergabenummer: 2014-GB221-00029
Abbruch und Neubau Kindertageseinrichtung Uhlandstraße 34, 01069 Dresden, Fachlos 23 - Außenanlagen | V2967/14
beschließend |

- 3.4** Vergabenummer: 2014-8631-00004
Offenlegung Hässiger Bach mit Ersatzneubau Straßendurchlass Talstraße, 01156 Dresden **V2968/14**
beschließend
- 3.5** Vergabenummer: 2014-654-00035
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden, Gesamtsanierung und Erweiterung, Los 02 - Rohbau Neubau **V2969/14**
beschließend
- 3.6** Vergabenummer: 2014-654-00036
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden, Gesamtsanierung und Erweiterung, Los 03 - Rohbau, Altbau **V2970/14**
beschließend
- 3.7** Vergabenummer: 2014-65-00131
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden, Gesamtsanierung und Erweiterung, Fachlos 05 - Dachdeckung/Altbau/Neubau **V2971/14**
beschließend
- 3.8** Vergabenummer: 2014-65-00074
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden - Gesamtsanierung und Erweiterung, Fachlos 25 - Sanitär/Heizung **V2972/14**
beschließend
- 3.9** Vergabenummer: 2014-652-00010
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden, Gesamtsanierung und Erweiterung, Schulgebäude und ehemaliges Hortgebäude, Neuerrichtung eines Anbaus, Fachlos 27 - Elektrotechnik **V2973/14**
beschließend
- 3.10** Vergabenummer: 2014-654-00027
Komplexe Sanierung 6. Grundschule, Fetscherstraße 2, 01307 Dresden, Putzarbeiten/Innendämmung **V2974/14**
beschließend
- 3.11** Vergabenummer: 2014-65-00066
Oberschule Weißig, Gönnsdorfer Weg 1, 01328 Dresden, Umbau und Erweiterung Schulgebäude, Fachlos 7 - Bauhaupt (Tiefbau, Rohbau, Gerüst) **V2975/14**
beschließend
- 3.12** Vergabenummer: 2014-65-00094
117. Grundschule, Reichenbachstraße 12, 01069 Dresden, Neubau Zwei-Feld-Sporthalle, Fachlos 5 - Rohbauarbeiten **V2976/14**
beschließend
- 3.13** Vergabenummer: 2014-65-00118
113. Grundschule Energetische Sanierung, Georg-Nerlich-Straße 1, 01307 Dresden, Fachlos 04 - Fenster, Türen, Sonnenschutz **V2977/14**
beschließend
- 3.14** Vergabenummer: 2014-654-00033
Neubau Drei-Feld-Sporthalle, Bertolt-Brecht-Gymnasium, Lortzingstraße 1, 01307 Dresden, Los 300-03 Rohbau **V2978/14**
beschließend
- 3.15** Vergabenummer: 2014-GB221-00023
Erweiterung des Gymnasiums Bühlau, Quohrener Straße 12, 01324 Dresden, Fachlos 206 - Metallbau Fenster und Fassaden **V2979/14**
beschließend

Nicht öffentlich

- 4 Wahrung des Geheimwettbewerbs bei Vergabevorlagen
- 4.1 Behandlung von Vergabe-Fragen, die einzelne konkrete Angebote/Bieter betreffen

Öffentlich

- 4.2 Offene Beschlussvorlagen

Nicht öffentlich

- 5 Festlegungskontrolle, Informationen und Sonstiges aus dem Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften

Geschäftsbereich Wirtschaft

- | | | |
|----|---|------------------------------|
| 6 | Nutzungskonzept innerstädtischer Plätze für Sondernutzungen auf öffentlich gewidmeten Straßen
hier:
Kenntnisnahme und Billigung des Nutzungskonzeptes innerstädtischer Plätze auf öffentlich gewidmeten Straßen | V2190/13
beratend |
| 7 | Satzung zur Änderung der Jahr- und Spezialmarktsatzung der Landeshauptstadt Dresden vom 10. Dezember 1992, zuletzt geändert am 11. Juli 2013 | V2905/14
beratend |
| 8 | Vermietung Pavillon auf dem Postplatz (Käseglocke) ab dem 01.07.2014 | V2897/14
beratend |
| 9 | Festlegungskontrolle, Informationen und Sonstiges aus dem Geschäftsbereich Wirtschaft | |
| 10 | Zahlung eines Gesellschafterdarlehens an die NanoelektronikZentrumDresden GmbH | V2984/14
beratend |

öffentlich

Herr Bürgermeister Vorjohann eröffnet die 90. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung. Er stellt die Beschlussfähigkeit bei sieben Mitgliedern sowie die form- und fristgemäße Ladung des Gremiums fest.

Herr Bürgermeister Vorjohann gibt einen Überblick über die Tagesordnung.

Herr Stadtrat Schulze spricht den Tagesordnungspunkt 8 (Vermietung Pavillon auf dem Postplatz) an. Er vermisst in den versandten Unterlagen die Konzepte der Bewerber, eine Verfahrensbeschreibung sowie eine Bewertungsmatrix.

Herr Bürgermeister Vorjohann berichtet, dass einige der zur heutigen Sitzung geladenen Bieter unter dem Verweis abgesagt hätten, dass ihre Konzepte nicht in der Öffentlichkeit bekannt werden sollten, weil sie ein Stück eigenes kreatives Wissen preisgeben würden. Deswegen sei seitens der Verwaltung auf den Versand derartiger Unterlagen verzichtet worden.

Die Erläuterung des Verfahrens erfolge, wenn der Tagesordnungspunkt aufgerufen werde.

Herr Stadtrat Flemming kündigt zum Tagesordnungspunkt 6 (Nutzungskonzept innerstädtischer Plätze...) an, heute nicht abschließend beraten zu wollen. Die CDU-Fraktion habe eine Reihe von Anmerkungen, ohne deren Behandlung das Konzept kritisch gesehen werde. Dem Straßen- und Tiefbauamt solle Gelegenheit zur Beantwortung oder auch zur Änderung gegeben werden.

Herr Bürgermeister Vorjohann nimmt die Ankündigung auf. Bei Behandlung des Tagesordnungspunktes bestehe dann Gelegenheit, den Antrag auf Vertagung einzubringen.

Die Tagesordnung wird von den Ausschussmitgliedern einvernehmlich bestätigt. Damit tritt der Ausschuss in die Tagesordnung ein.

Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften

1 Beschlussvorlagen zu VOF-Vergaben

- | | | |
|------------|---|---------------------|
| 1.1 | Vergabenummer: A0005/13 | V2959/14 |
| | 39. Grundschule, Schleiermacherstraße 8, 01187 Dresden, Sanierung und Erweiterung Schulgebäude mit Ersatzneubau Sporthalle und Herstellung Pausen- sowie Sportfreiflächen, Planungsleistungen Objektplanung, Leistungsphasen 2-9 gem. HOAI Teil 3, § 34 i. V. m. Anlage 10 | beschließend |

Frau Zyka, Hochbauamt, bringt den Vergabeantrag zum Leistungsbild Gebäudeplanung ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Nitschke + Kollegen Architekten GmbH
Belvederer Allee 8
99425 Weimar
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 8 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 1.2 Vergabenummer: A0006/13 V2960/14**
39. Grundschule, Schleiermacherstraße 8, 01187 Dresden, Sanie- **beschließend**
rung und Erweiterung Schulgebäude mit Ersatzneubau Sporthal-
le und Herstellung Pausen- sowie Sportfreiflächen, Planungslei-
stungen Tragwerksplanung, Leistungsphasen 2-8 gem. HOAI
Teil 4, § 52 i. V. m. Anlage 14

Frau Zyka bringt den Vergabeantrag zum Leistungsbild Tragwerksplanung ein.

Herr Stadtrat Dr. Lames erkundigt sich zur Preisgestaltung, da die Vergabesumme die Plansumme unterschreite. Er fragt, wie die Abweichungen zustande kommen.

Die Mindestsätze würden nicht unterschritten, so **Frau Zyka**. In der Honorarschätzung gebe es noch Unschärfen, die im weiteren Verlauf des VOF-Verfahrens präzisiert werden. Es seien auch besondere Leistungen, gerade beim Tragwerk, zu beauftragen. Nach HOAI sei die Bauüberwachung mit dem Tragwerksplaner frei vereinbar. Hier gebe es teilweise dann deutliche Differenzen gegenüber dem ursprünglich veranschlagten Honorar.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
ENGELBACH + PARTNER Ingenieurgesellschaft Dresden mbH
Glasewaldtstraße 6
01277 Dresden
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 10 / Nein 0 / Enthaltung 0

2 Beschlussvorlagen zu VOL-Vergaben

- 2.1 Vergabenummer: 2014-1041-00003 V2962/14**
Rahmenvertrag zur Lieferung von IT-Verbrauchsmaterial für die **beschließend**
Landeshauptstadt Dresden

Frau Scholz, Haupt- und Personalamt, bringt den Vergabeantrag ein. Zur Rückfrage von **Herrn Stadtrat Schulze** zum Recycling des IT-Verbrauchsmaterials teilt **Frau Scholz** mit, dass die Rücknahme verbrauchter Toner/-Tintenkartuschen etc. im Leistungsverzeichnis enthalten und damit vereinbart sei.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
PRINTION GmbH
Waldstraße 1
64347 Griesheim
 für die Lose 1 und 2
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 10 / Nein 0 / Enthaltung 0

- | | | |
|------------|--|--|
| 2.2 | Vergabenummer: 2014-4012-00007
Tägliche Fahrten von Schülern verschiedener kommunaler
 Grundschulen, Lernförderschulen, dem Förderzentrum Sprache
 und der Schule für Hörgeschädigte zum Schwimmunterricht in
 die Schwimmhallen der Landeshauptstadt Dresden | V2963/14
beschließend |
|------------|--|--|

Frau Daniel, Schulverwaltungsamt, bringt den Vergabeantrag ein.

Nach der Beantwortung von Verständnisfragen stellt **Herr Bürgermeister Vorjohann** den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Regionalverkehr Dresden GmbH
Ammonstraße 25
01067 Dresden
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

- | | | |
|------------|---|--|
| 2.3 | Vergabenummer: 2014-6721-00001
Einrichtung und Betreuung eines Wertstoffhofes (WSH) im Orts-
 amtsbereich Plauen sowie Annahme, Transport und Entsorgung
 von ausgewählten Abfallarten im Auftrag der Landeshauptstadt
 Dresden vom 1. Januar 2015 bis 30. Juni 2022 | V2964/14
beschließend |
|------------|---|--|

Frau Schulze, Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft, bringt den Vergabeantrag ein.

Zur Rückfrage von **Herrn Stadtrat Dr. Daniels** wegen der Differenz zwischen Plan- und Vergabesumme, erklärt **Frau Schulze**, dass die Planung aufgrund des aktuellen Preises vorgenommen worden sei. Der Preis sei höher ausgefallen, weil das Unternehmen die Preisentwicklung der nächsten sieben Jahren einkalkuliert habe. In den geplanten Haushaltsmitteln sei der Durchschnittswert für den Betrieb eines Wertstoffhofes inklusive Transportmittel eingestellt, sodass die Auftragssumme gedeckt sei.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
NERU GmbH & Co. KG
Radeburger Straße 65
01689 Niederau-Gröbern
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 10 / Nein 0 / Enthaltung 1

3 Beschlussvorlagen zu VOB-Vergaben

3.1 Vergabenummer: 5022/14 V2965/14
Rennplatzstraße zwischen Winterbergstraße und Bodenbacher Straße, Los 1 - Straßen- und Tiefbau **beschließend**

Herr Flister, Straßen- und Tiefbauamt, bringt den Vergabeantrag ein.

Es liegen keine vergaberelevanten Fragen vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
EUROVIA VBU GmbH, NL Dresden
Wilhelm-Rönsch-Straße 2
01454 Radeberg
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 10 / Nein 0 / Enthaltung 1

3.2 Vergabenummer: 2014-65-00032 V2966/14
55_ Umnutzung Kinderheim in Kindertageseinrichtung und Ganztagsbetreuung, Maxim-Gorki-Straße 4, 01129 Dresden, Fachlos 43 - Starkstromanlagen **beschließend**

Frau Eichler, Hochbauamt, bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Elektro Dresden West GmbH
Gewerbepark Merbitz 4
01156 Dresden
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 10 / Nein 0 / Enthaltung 1

3.3 Vergabenummer: 2014-GB221-00029 V2967/14
Abbruch und Neubau Kindertageseinrichtung Uhlandstraße 34, beschließend
01069 Dresden, Fachlos 23 - Außenanlagen

Herr Krones, Leiter Zentrales Vergabebüro, bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Saule GmbH Dresden
Lugbergblick 7 b
01259 Dresden
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

3.4 Vergabenummer: 2014-8631-00004 V2968/14
Offenlegung Hässiger Bach mit Ersatzneubau Straßendurchlass beschließend
Talstraße, 01156 Dresden

Herr Richter, Umweltamt, bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Heinz Lange Bauunternehmen GmbH
Ernst-Thälmann-Straße 16
01458 Ottendorf-Okrilla
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 3.5 Vergabenummer: 2014-654-00035 V2969/14**
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden, Gesamtsa- **beschließend**
nerung und Erweiterung, Los 02 - Rohbau Neubau

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Karl Köhler Bauunternehmung GmbH & Co. KG
Pirnaer Straße 92
01809 Heidenau
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 9 Nein 0 Enthaltung 2

- 3.6 Vergabenummer: 2014-654-00036 V2970/14**
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden, Gesamtsa- **beschließend**
nerung und Erweiterung, Los 03 - Rohbau, Altbau

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Zimmermann Bau GmbH
Müglitztalstraße 21a
01768 Glashütte-Schlottwitz
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 3.7 Vergabenummer: 2014-65-00131 V2971/14**
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden, Gesamtsa- **beschließend**
nerung und Erweiterung, Fachlos 05 - Dachde-
ckung/Altbau/Neubau

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Dachdecker Keil + Ziesche GmbH
Martin-Niemöller-Straße 6
02730 Ebersbach-Neugersdorf
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

3.8 Vergabenummer: 2014-65-00074 **V2972/14**
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden - Gesamtsa- **beschließend**
nierung und Erweiterung, Fachlos 25 - Sanitär/Heizung

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
EGO GmbH
Siegfried-Rädel-Straße 25
01809 Heidenau
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

3.9 Vergabenummer: 2014-652-00010 **V2973/14**
89. Grundschule, Sosaer Straße 10, 01257 Dresden, Gesamtsa- **beschließend**
nierung und Erweiterung, Schulgebäude und ehemaliges Hortge-
bäude, Neuerrichtung eines Anbaus, Fachlos 27 - Elektrotechnik

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Herr Stadtrat Dr. Daniels fragt wegen der Höhe der Wartungskosten, welche Anlagen zu warten seien.

Herr Krones teilt mit, dass die Wartung die Sicherheitsbeleuchtung, Rauch- und Wärmeabzugsanlagen sowie Einbruch- und Überfallmeldeanlagen umfasse.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Elektro Dresden West GmbH
Gewerbepark 4
01156 Dresden
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

3.10 Vergabenummer: 2014-654-00027
Komplexe Sanierung 6. Grundschule, Fetscherstraße 2,
01307 Dresden, Putzarbeiten/Innendämmung

V2974/14
beschließend

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Herr Stadtrat Schollbach zitiert aus der Prüfung der Angemessenheit der Preise. Dabei werde aus dem Vergleich der Kalkulationen der Löhne und des Stundeneinsatzes der Schluss gezogen, „...dass die Firmen Fachpersonal einsetzen, das ein effektives Arbeiten und ein wirtschaftliches Angebot ermöglicht.“

Dies sei ein denkbarer Schluss. Man könne aber auch daraus schließen, dass möglicherweise der Stundeneinsatz zu gering kalkuliert worden sei und daher mit Nachträgen zu rechnen sei. Er fragt, ob diese Frage geprüft worden sei.

Herr Flügel, zuständiger Projektleiter im Hochbauamt, informiert, dass die angebotenen Einheitspreise aufgrund der hohen Abweichung zur Kostenberechnung und zu den Angeboten untereinander vom beauftragten Planungsbüro intensiv auch wegen der Auskömmlichkeit geprüft worden seien.

Die zitierte Aussage beziehe sich auf den Abstand zwischen Kostenberechnung und dem betreffenden Angebot. Das Büro habe mehr Stunden veranschlagt als die Fachfirma. Es sei jedoch nicht offensichtlich, dass mit zu geringen Stundenansätzen kalkuliert worden sei. Insofern sei nicht mit Nachträgen zu rechnen. Eine Abschätzung des Zeitaufwandes für die einzelnen Leistungen sei mit einer relativ großen Spanne möglich und darin bewege sich das Angebot.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Zimmermann Bau GmbH
Müglitztalstraße 21 a
01768 Glashütte-Schlottwitz
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 3.11 Vergabenummer: 2014-65-00066** **V2975/14**
Oberschule Weißig, Gönnsdorfer Weg 1, 01328 Dresden, Umbau **beschließend**
und Erweiterung Schulgebäude, Fachlos 7 - Bauhaupt (Tiefbau,
Rohbau, Gerüst)

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
HIG Hoch- und Ingenieurbau GmbH
Leumnitzer Straße 46
07546 Gera
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 3.12 Vergabenummer: 2014-65-00094** **V2976/14**
117. Grundschule, Reichenbachstraße 12, 01069 Dresden, Neu- **beschließend**
bau Zwei-Feld-Sporthalle, Fachlos 5 - Rohbauarbeiten

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Uwe Riße Hoch- und Tiefbau GmbH
Dorfstraße 5 a
01665 Klipphausen - Sora
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 3.13 Vergabenummer: 2014-65-00118** **V2977/14**
113. Grundschule Energetische Sanierung, Georg-Nerlich- **beschließend**
Straße 1, 01307 Dresden, Fachlos 04 - Fenster, Türen, Sonnen-
schutz

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
MF Fassadentechnik GmbH
Paulistraße 67
02625 Bautzen
entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

3.14 Vergabenummer: 2014-654-00033 **V2978/14**
Neubau Drei-Feld-Sporthalle, Bertolt-Brecht-Gymnasium, **beschließend**
Lortzingstraße 1, 01307 Dresden, Los 300-03 Rohbau

Frau Eichler bringt den Vergabeantrag ein.

Herr Stadtrat Dr. Lames entnimmt der Aktennotiz des Hochbauamtes, dass andere Einbaustandards zur Kompensation der Mehrkosten angesetzt würden. Er hält es für bemerkenswert, dass die Einbaustandards zur Preisreduzierung abgesenkt werden können, was sonst nur schwerlich möglich sei. Daher bittet er dazu um Erläuterung.

Frau Sobieoch, Hochbauamt, erklärt, dass mit „anderen Einbaustandards“ gemeint sei, dass versucht werde, im Innenausbau auf andere, einfache Materialien zu gehen. Das heiße, z. B. andere Bodenbeläge (Wechsel von Linoleum auf Epoxidharzbeschichtung), andere Lampen, im Sanitärbereich Ersatz von Acryl durch Keramik. Dabei würden dennoch die Qualität und Haltbarkeit berücksichtigt.

Auf die Rückfrage von **Herrn Stadtrat Dr. Daniels** erläutert **Frau Sobieoch**, dass aufgrund der Erfahrungen mit der Epoxidharzbeschichtung in der Vierfeldsporthalle in Cotta dieses Material auch in dieser Dreifeldsporthalle eingesetzt werden solle. Dadurch würden die Kosten etwas reduziert.

Herr Stadtrat Dr. Daniel macht darauf aufmerksam, dass auch die Betriebskosten zu berücksichtigen seien. Die Reinigung von Linoleum sei aufgrund seiner Erfahrungen kostengünstiger. Das verneint **Frau Sobieoch**.

Herr Bürgermeister Vorjohann versteht die Frage von Herrn Stadtrat Dr. Lames so, dass, wenn die Verwaltung Erkenntnisse erlange, auch ein anderer, kostengünstigerer Standard möglich sei. In dem Fall sollten die Erkenntnisse flächendeckend auf die Kindertageseinrichtungen und Schulen angewandt werden. Er stellt fest, dass Bauen ein permanenter Lernprozess sei, und die Änderung der Standards sei mit den Bauherrenämtern zu diskutieren.

Herr Stadtrat Dr. Lames äußert die Überzeugung, dass die Einsparpotentiale bei vertretbarer und guter Qualität in der Verantwortung der damit Beschäftigten nicht so systematisch gehoben würden, wie es eigentlich erforderlich wäre. Dieser Gesamtprojektsteuerungsgedanke habe das Projekt nicht weit genug durchdrungen.

Dadurch, dass die Arbeiten zentralisiert über das Hochbauamt erfolgen würden, so **Herr Bürgermeister Vorjohann**, könnten die Erkenntnisse genau diffundiert werden und würden nicht durch unterschiedliche Zuständigkeiten in der Fragmentierung „verdampfen“.

Herr Stadtrat Schollbach fragt, was nun geschehe, dass diese in dem Projekt gewonnen Erkenntnisse systematisiert bei künftigen Planungen beachtet würden.

Herr Bürgermeister Vorjohann teilt mit, dass das Hochbauamt den Bauherrenämtern immer wieder Vorschläge unterbreiten werde, wo kostengünstigere Standards gewählt werden könnten.

Herr Stadtrat Schollbach bittet, dass das Hochbauamt dazu in einer der nächsten Sitzungen berichte.

Herr Bürgermeister Vorjohann sagt das zu und trifft folgende Festlegung:

Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung bittet die Oberbürgermeisterin zu berichten, wie praktische positive Erkenntnisse bei städtischen Bauvorhaben (u. a. Kindertageseinrichtungen und Schulen) über andere, kostengünstigere Einbaustandards unter Beibehaltung bzw. nur geringer, vertretbarer Absenkung der qualitativen Anforderungen (z. B. Ersatz von Linoleum durch Epoxidharzbeschichtung) in künftige städtische Bauvorhaben einfließen.

Verantwortlich: Geschäftsbereich Finanzen und Liegenschaften

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Karl Köhler Bauunternehmung GmbH & Co. KG
Pirnaer Straße 92
01809 Heidenau
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

3.15	Vergabenummer: 2014-GB221-00023	V2979/14
	Erweiterung des Gymnasiums Bühlau, Quohrener Straße 12,	beschließend
	01324 Dresden, Fachlos 206 - Metallbau Fenster und Fassaden	

Herr Krones bringt den Vergabeantrag ein.

Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Vorjohann** stellt den Vergabeantrag zur Abstimmung. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist beschließend tätig.

Beschlussvorschlag:

Den Zuschlag für o. g. Leistung erhält die Firma
Metallbau Möller GmbH & CO. KG
Friedrich-Glenck-Straße 7
99087 Erfurt
 entsprechend Vergabeantrag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung
 Ja 11 / Nein 0 / Enthaltung 0

4.2 Offene Beschlussvorlagen

- inhaltsleer -

Herr Bürgermeister Vorjohann schließt die öffentliche Sitzung.

Hartmut Vorjohann
Vorsitzender

Manuela Richter
Schriftführerin

Dietmar Haßler
Stadtrat

Andreas Naumann
Stadtrat