

Datum: 09. DEZ. 2014

An alle
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Beschlusskontrolle zu A0735/13 (Sitzungsnummer: FL/085/2013)
Kommunale Liegenschaften für den Wohnungsbau mobilisieren - Baulandentwicklungskonzept erarbeiten - Wohnbaupotenziale am Olga-Körner-Heim nutzen

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

Beschluss:

Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt:

- 1. den Liegenschafts- und Hochbaubericht 2009 fortzuschreiben und 2014 vorzulegen. Dabei soll ein besonderer Fokus auf die Verfügbarkeit und Vermarktung bislang nicht oder untergenutzter Flächen für den Wohnungsbau gelegt werden.**
- 2. die Entwicklung des städtischen Baufeldes in Nachbarschaft zum „Olga-Körner-Heim“ voranzutreiben. Dabei ist die Projektidee der Cultus gGmbH zum barrierefreien Mehrgenerationenwohnen zu berücksichtigen.**
- 3. die Transparenz und Vermarktung der verfügbaren Flächenpotenziale in städtischer Hand weiter auszubauen. Ein Ziel sollte dabei sein, dass nicht nur die aktuell ausgeschriebenen, sondern alle prinzipiell zum Verkauf stehenden Flächen im Internet abrufbar sind (z. B. im Themenstadtplan). Zu prüfen ist auch, ob aktuelle und geplante kommunale Immobilien-Vergaben im Rahmen der jährlich stattfindenden Vergabekonferenz präsentiert werden können.**
- 4. die Ergebnisse der Prüfungen mit relevanten Akteuren des regionalen Wohnungsmarktes zu erörtern und in einem (Zwischen-)Bericht dem Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften und dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau bis November 2013 vorzulegen.**

zu 1.:

Ein Liegenschaftsbericht ist im Liegenschaftsamt in Bearbeitung und wird bis Ende 2014 vorgelegt.

zu 2.:

Die Entwicklung des städtischen Baufeldes in Nachbarschaft des Olga-Körner-Heimes wurde fortgeschrieben. Für eine Teilfläche wird den Planungen der Cultus gGmbH Rechnung getragen. Die weitere Teilfläche soll als Wohnbaustandort entwickelt werden.

zu 3. und 4.:

Es wird auf die Beschlusskontrolle vom 12.02.2014 verwiesen.

nächste Beschlusskontrolle: 30.12.2014

Mit freundlichen Grüßen



Vorjohann
Beigeordneter

Kenntnisnahme:



Helma Orosz
Oberbürgermeisterin