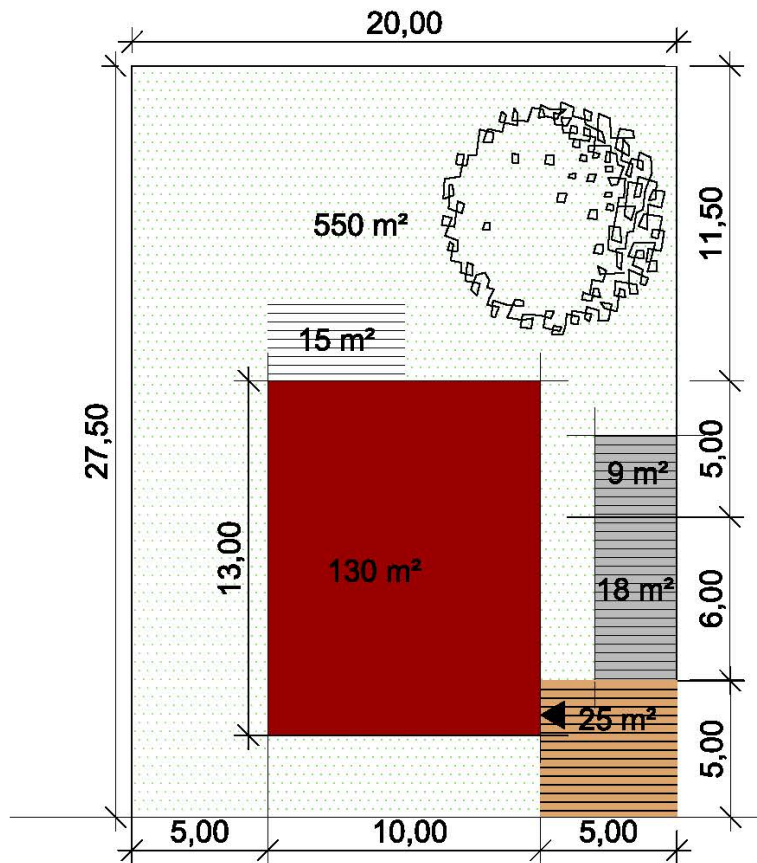


**Anlage Beispielhafte Darstellung von zulässigen Grundflächen**



**Gebäude zulässige Grundfläche**      **130 m²**

**Nebenanlagen**

max. zulässige Überschreitung 40 %      **52 m²**  
 z.B. Eingang/ Zufahrt/ Stellplatzfläche  
     Garage                                      18 m²  
     Schuppen                                  9 m²  
     Überschreitung Nebenanlagen      **52 m²**

zzgl. Terrasse                                  **15 m²**

**Gesamtgrundfläche**                      **197 m²**

> entspricht bei Grundstücksgröße 550 m² einer GRZ von 0,36

M 1 : 250 i.O.

