



## **E I N L A D U N G**

**zur 11. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau (SB/011/2015)**

**am Mittwoch, dem 24. Juni 2015,**

**16:00 Uhr,**

**im Neuen Rathaus, Beratungsraum 4, 4. Etage, Raum 13,  
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden**

## T A G E S O R D N U N G

### Öffentlich

- |          |  |                                  |
|----------|--|----------------------------------|
| <b>1</b> | <p>Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 690, Dresden-Nickern,<br/>Ansiedlung BAUHAUS-Baumarkt<br/>hier:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Billigung des geänderten Entwurfs zum vorhabenbezogenen<br/>Bebauungsplan</li> <li>2. Billigung der Begründung zum geänderten vorhabenbezogenen<br/>Bebauungsplan-Entwurf</li> <li>3. Beschluss über die zweite erneute öffentliche Auslegung<br/>Zuständig: GB Stadtentwicklung</li> </ol> <p><b>!1. Lesung am 03.06.2015 - Unterlagen bitte mitbringen!</b></p> | <b>V0451/15<br/>beschließend</b> |
| <b>2</b> | <p>Bebauungsplan Nr. 3001, Dresden-Neustadt Nr. 39, Gehestraße<br/>hier: ,</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Änderung der Grenze des Bebauungsplanes</li> <li>2. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan</li> <li>3. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf</li> <li>4. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum Bebauungsplan-<br/>Entwurf</li> </ol> <p>Zuständig: GB Stadtentwicklung</p>   | <b>V0473/15<br/>beschließend</b> |
| <b>3</b> | <p>Bebauungsplan Nr. 3003, Dresden-Schullwitz Nr. 3, Aspichring<br/>hier:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan</li> <li>2. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf</li> <li>3. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum Bebauungsplan-<br/>Entwurf</li> </ol> <p>Zuständig: GB Stadtentwicklung</p>  | <b>V0474/15<br/>beschließend</b> |
| <b>4</b> | <p>Prüfauftrag Wohnbauflächen im Entwurf Flächennutzungsplan<br/>Zuständig: GB Stadtentwicklung</p> <p><b>!Am 03.06.2015 vertagt - Unterlagen bitte mitbringen!</b></p>  | <b>V0307/15<br/>beschließend</b> |

- 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 684, Dresden-Altstadt II, Strehleener Straße - Haus der Bahn  
hier:  
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
Zuständig: GB Stadtentwicklung  
**V0330/15  
beschließend**
- !1. Lesung am 03.06.2015 - Unterlagen bitte mitbringen!**
- 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6000, Dresden-Strehlen, Villa Elsa-Brändström-Straße  
hier:  
Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan  
Zuständig: GB Stadtentwicklung  
**V0452/15  
beschließend**
- !1. Lesung am 03.06.2015 - Unterlagen bitte mitbringen!**
- 7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6027, Dresden-Friedrichstadt, Möbelhaus Hamburger Straße  
hier:  
1. Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan  
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes  
Zuständig: GB Stadtentwicklung  
**V0453/15  
beschließend**
- !1. Lesung am 03.06.2015 - Unterlagen bitte mitbringen!**
- 8 Straßenzustandsbericht  
Einreicher: CDU-Fraktion  
**A0693/13  
beschließend**
- !Am 03.06.2015 vertagt - Unterlagen bitte mitbringen!**
- 9 Informationen/Sonstiges
- 9.1 Tätigkeitsbericht der Beauftragten für Menschen mit Behinderungen der Landeshauptstadt Dresden über den Berichtszeitraum 2012 bis 2014  
Zuständig: Die Oberbürgermeisterin  
**V0446/15  
zur Information**

**Nicht öffentlich**

- 10 Beförderung von Beamten  
Zuständig: GB Allgemeine Verwaltung  
**V0467/15  
beratend**
- !Am 03.06.2015 vertagt - Unterlagen bitte mitbringen!**

- 11      Bebauungsplan Nr. 304, Dresden-Weißig Nr. 15, Am Lindenberg  
hier:  
1. Abwägungsbeschluss  
2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der  
zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB zum Be-  
bauungsplan  
  
Zuständig: GB Stadtentwicklung  
  
**!1. Lesung am 03.06.2015 - Unterlagen bitte mitbringen!**
- 12      Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 31, Ortschaft Schönfeld-  
Weißig, Teilbereich Am Lindenberg  
hier:  
1. Beschluss über Stellungnahmen aus dem frühzeitigen Beteili-  
gungsverfahren  
2. Beschluss über Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung  
3. Abschließender Beschluss zur 31. Änderung des Flächennut-  
zungsplanes und Billigung der Begründung mit Umweltbericht zur  
Flächennutzungsplan-Änderung sowie der zusammenfassenden  
Erklärung nach § 6 Abs. 5 BauGB  
  
Zuständig: GB Stadtentwicklung  
  
**!1. Lesung am 03.06.2015 - Unterlagen bitte mitbringen!**
- 13      Bebauungsplan Nr. 3002, Dresden-Altstadt II Nr. 26, Parkhaus Pfo-  
tenhauerstraße  
hier:  
1. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan  
2. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf  
3. Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan  
  
Zuständig: GB Stadtentwicklung
- 14      Vorgaben der Landeshauptstadt Dresden für die anstehende Neu-  
konzessionierung der Straßenbahn- und Buslinien sowie einer Di-  
rektvergabe an die Dresdner Verkehrsbetriebe (DVB) AG  
  
Zuständig: GB Stadtentwicklung  
  
**!1. Lesung am 03.06.2015 - Unterlagen bitte mitbringen!**
- 15      Stadtratsbeschlüsse umsetzen und nicht ignorieren, hier: Planun-  
gen zur Stauffenbergallee West unverzüglich vorlegen  
  
Einreicher: FDP/FB-Fraktion
- V0454/15  
beratend  
(federführend)**
- V0455/15  
beratend  
(federführend)**
- V0477/15  
1. Lesung  
(federführend)**
- V0435/15  
beratend  
(federführend)**
- A0092/15  
1. Lesung**

- |             |  |  |
|-------------|--|--|
| <b>16</b>   | Elberadweg dauerhaft und verbindlich öffentlich-rechtlich sichern!<br><br>Einreicher: Bündnis 90/Die Grünen  | <b>A0079/15</b><br><b>1. Lesung</b><br><b>(federführend)</b> |
| <b>17</b>   | Gründung einer kommunalen Wohnungsbaugesellschaft<br><br>Interfraktionell  | <b>A0072/15</b><br><b>beratend</b>                           |
| <b>18</b>   | Gestaltung des Scheune-Vorplatzes<br><br>Fraktion DIE LINKE.<br><br><b>!1. Lesung am 13.05.2015 - Unterlagen bitte mitbringen!</b>   | <b>A0036/15</b><br><b>beratend</b><br><b>(federführend)</b>  |
| <b>19</b>   | Ein städtischer Beitrag zum Wohnungsbau in Dresden<br><br>Einreicher: CDU-Fraktion   | <b>A0067/15</b><br><b>beratend</b>                           |
| <b>20</b>   | Hochwasserschutz in Übigau<br><br>Einreicher: CDU-Fraktion   | <b>A0068/15</b><br><b>beratend</b>                           |
| <b>21</b>   | Einsatz von Sekundärrohstoffen stärken – natürliche Ressourcen schonen – Baupreise niedrig halten – Stadtkasse schonen<br><br>Einreicher: CDU-Fraktion<br><br><b>!Am 03.06.2015 vertagt - Unterlagen bitte mitbringen!</b> | <b>A0887/14</b><br><b>beratend</b><br><b>(federführend)</b>  |
| <b>22</b>   | Informationen/Sonstiges  |  |
| <b>22.1</b> | Vorstellung der Planung Projekt Marienstraße   |  |