

**Grundhafter Ausbau der Stauffenbergallee (West)
zwischen Königsbrücker Straße und Radeburger Straße
- Variantenvergleich für eine 2- und 4-streifige Ausbaulösung -
(in beiden Varianten 4-streifiger Ausbau zwischen Königsbrücker Straße und R.-Leonhard-Straße)**

Kriterien	2-streifiger Ausbau zwischen Rudolf-Leonhard-Straße und Radeburger Straße	4-streifiger Ausbau zwischen Rudolf-Leonhard-Straße und Radeburger Straße (Ausbauform mit Mittelstreifen)
Flächenbedarf	58.640 m ²	65.490 m ²
Grunderwerb	1.970 m²	8.820 m²
Flächenversiegelung	Verbreiterung zu Lasten des vorhandenen Grünbereichs zwischen Radeburger Straße und Hammerweg. Zwischen Hammerweg und Rudolf-Leonhard-Straße erfolgt keine weitere Flächenversiegelung. In der Summe werden ca. 110 m² Fläche entsiegelt.	Verbreiterung zu Lasten des vorhandenen Grünbereichs zwischen Radeburger Straße und Hammerweg und des denkmalgeschützten Grünstreifens zwischen Hammerweg und Rudolf-Leonhard-Straße. Es werden ca. 7.575 m² Fläche neu versiegelt.
Eingriffe in die Grünflächen und Baumfällungen Anmerkung: Der Hechtpark mit den angrenzenden Rasenflächen ist lt. Denkmalpflegeplan wichtiger Bestandteil des Kulturdenkmals „Albertstadt“	Der Grüngürtel zwischen Radeburger Straße und Hammerweg (Deponie) wird i. M. um 2 m reduziert mit einer erheblichen Anzahl Baumfällungen (rund 30). Der südwestliche Grünbereich zwischen Hammerweg und Doppelkurve wird erhalten. Der Grünstreifen am Hechtpark wird grundsätzlich erhalten. Im Planungsbereich sind (so weit aufgemessen und erkennbar) 4 Baumfällungen erforderlich.	Der Grüngürtel zwischen Radeburger Straße und Hammerweg (Deponie) wird um ca. 11 m reduziert mit einer beträchtlichen Anzahl Baumfällungen (ca. 320 bis 340). Der südwestliche Grünbereich zwischen Hammerweg und Doppelkurve entfällt. Der Grünstreifen am Hechtpark wird um ca. 4 m reduziert. Im Planungsbereich sind (so weit aufgemessen und erkennbar) 76 Baumfällungen erforderlich.
Neupflanzungen	71 Neupflanzungen , davon 37 Bäume am nordöstlichen Fahrbahnrand in Abhängigkeit vom Leitungsbestand	18 Neupflanzungen im Abstandstreifen zum Hechtpark und weiter bis zur Rodolf-Leonhard-Straße an südwestlicher Gehwegrücklage
Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen	Kostenaufwand unbedeutend	Kostenaufwand für Ausgleich der Baumfällungen und Neuversiegelung von ca. 0.58 Mio. Euro
Lärmvorsorge	Lärmschutz nicht erforderlich	Lärmschutz infolge von zusätzlichen Fahrstreifen erforderlich (Kostenanteil ca. 0,78 Mio. Euro)
Parkflächen	180 Parkstellflächen geplant, davon für 10 m-Lkw rund 35 Stellplätze mit einer Breite von 2,50 m	56 Parkstellflächen mit einer einheitlichen Breite von 2,00 m geplant
Übergangsstelle Bus/Bahn	Übergangsstelle optimal mit Treppe und Rampe sowie mit zusätzlichem Aufzug	Übergangsstelle nur mit Treppe ohne Rampe sowie mit zusätzlichem Aufzug
Anbindung der Grundstückszufahrten	Grundstücksanbindung für alle Fahrrichtungen möglich.	Grundstücksanbindung infolge des Mittelstreifens grundsätzlich nur für Rechtsabbieger möglich.
Baukosten (brutto)	ca. 9,13 Mio. Euro	ca. 12,30 Mio. Euro