

**Kleingartensparte „Zschertnitzhöhe“ e.V. Dresden**

Heinrich Greif-Str. 16-18, 01217 Dresden

Postanschrift: Vorsitzender – Frank Börner  
Pestitzer Weg 14, 01217 Dresden  
Tel.: 0351/4700833

Stellvertreterin: Martina Radtke  
Münzmeisterstr. 6a, 01217 Dresden  
Tel.: 0351/4763313

Dresden, 09.06.2015

Stadtplanungsamt der Landeshauptstadt Dresden  
Abt. Stadtplanung Stadtgebiet  
PF 120020  
01001 Dresden

**Einwendung zum Rahmenplan Nr. 791, Südvorstadt**

Sehr geehrte Frau Steinhof,

prinzipiell ist der Vorstand der „Kleingartensparte Zschertnitzhöhe e.V.“ mit der ausgelegten Regelung für unsere Kleingartensparte des Rahmenplan-Entwurfes einverstanden. Es sollte jedoch folgende Formulierung auf Seite 21, zweiter Absatz, letzter Satz, „Die bestehende Kleingartenanlage bleibt erhalten.“ folgendermaßen geändert bzw. präzisiert werden:

**„Die auf Flurstück 88/4 der Gemarkung Räcknitz bestehende/ vorhandene Kleingartenanlage bleibt dauerhaft erhalten.“**

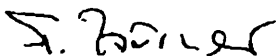
In Anbetracht dessen, dass die o.g. Regelungen nur in den Erläuterungen zum Rahmenplan-Entwurf fixiert sind und somit nicht Bestandteil des festzusetzenden Rahmenplanes werden, wird Folgendes vorgeschlagen:

Im Interesse eines rechtlich gesicherten Erhalts der Kleingartensparte sollte die Fläche der Kleingartensparte in den Rahmenplan aufgenommen werden und als dauerhaft zu erhaltende Kleingartenfläche festgesetzt werden.

**Begründung:**

1. Die Örtlichkeit wird eindeutig benannt.
2. Der dauerhafte Erhalt der Kleingartenanlage trägt als Bestandteil der erforderlichen Kaltluftschneisen zur Klimaverbesserung der Stadt bei. Die Kleingartenanlage liegt in der Nord/Süd-Achse zwischen Volkspark Räcknitz und Beutlerpark und trägt im Zusammenhang mit der im Rahmenplan südlich des Zelleschen Weges geplanten Bebauungsstruktur (Schneisen) vorteilhaft zum Luftaustausch bei.

Mit freundlichen Grüßen



Börner  
Vorsitzender



Radtke  
Stellvertreterin