

# ERSETZUNGSANTRAG

Interfraktionell

Fraktion DIE LINKE, Bündnis 90/DIE GRÜNEN, SPD-Fraktion

## Gegenstand:

Vorlage V0309/15 „Verkauf eines Grundstückes an der Ringstraße“

(TOP 8.1, Stadtratssitzung am 02.06.2016)

## Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Vorlage wird wie folgt ersetzt:

1. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, das Grundstück Ringstraße, bestehend aus einem Teil von Flurstück 175/2 mit einer Fläche von ca. 1.400 m<sup>2</sup> und dem kommunalen Miteigentumsteil an einer Teilfläche des Flurstücks 175/4 mit einer Fläche von ca. 430 m<sup>2</sup>, je-weils Gemarkung Altstadt I (gemäß Anlage 2 der Beschlussempfehlung), an eine noch zu gründende Projektgesellschaft (gemäß Anlage 1 der Beschlussempfehlung) zum Preis von 2.870.000 Euro zu veräußern.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, im Rahmen des städtebaulichen Vertrages zu verhandeln, dass die dem Vorhaben des Käufers zuzurechnenden Mehrkosten für die Gestaltung des öffentlichen Raumes vom Vorhabenträger übernommen werden.
3. Die Fassade ist in der Gestaltungskommission zu qualifizieren.
4. Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu untersuchen, wie der Außenbereich um das zu bebauende Grundstück, insbesondere zwischen Gewandhaus und der zukünftigen Bebauung Ringstraße, als gemeinsam erlebbare Zone mit hoher Aufenthaltsqualität künftig umgestaltet werden kann, die für Hotelservice- und Anlieferungsverkehr überfahrbar sein soll. Dabei sollen auf der Westseite der Ringstraßenbebauung Begrünung und Sitzgelegenheiten geschaffen sowie Außengastronomie ermöglicht werden. Eine Anbindung an den Promenadenring Ost ist zu prüfen.

Landeshauptstadt Dresden				
Bürgermeisteramt - Stadtratsangelegenheiten				
	Sek.	Nr.	ZK	ZSt
1	15.12	<i>0191</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	bR
<input checked="" type="checkbox"/>	DS OB	02. JUNI 2016	WV	
	ARat		ZA	
	HA			
	HH			
	AF			
	WOS			
CDU	LINKE	Bü 90	SPD	
AID	FDP/BB	o.F.		

*SPC 2016*