

LANDESHAUPTSTADT DRESDEN

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

des Stadtrates
(SR/011/2010)

Sitzung am: 15.04.2010

Beschluss zu: V0287/09

Gegenstand:

Ausbau der Kirchruiene St.-Pauli zur kulturell genutzten Gemeinbedarfseinrichtung im Sanierungsgebiet Dresden-Hechtviertel

Beschluss:

1. Der Stadtrat beschließt die Sanierung und den Ausbau der Kirchruiene St.-Pauli von 2010 bis 2012 mit dem Ziel der Schaffung einer Gemeinbedarfseinrichtung für das Sanierungsgebiet Hechtviertel.
2. Der Stadtrat beschließt die Gesamtfinanzierung der Maßnahme bis zu einem Gesamtbeitrag von 2.598 TEUR wie folgt:
 - 679,8 TEUR aus Städtebaufördermitteln
 - 517,0 TEUR aus Grundstückserlösen
 - 74,6 TEUR aus Ausgleichsbeträgen
 - 1.326,6 TEUR aus Eigenmitteln der Landeshauptstadt Dresden (darin enthalten sind 390,0 TEUR für den Eigenanteil der STESAD GmbH, dies entspricht 15 % der Gesamtkosten nach VwVStBauE)
3. Der Stadtrat beauftragt die Oberbürgermeisterin, die 2009/2010 erzielten Grundstückserlöse und Eigenmittel in einer zweckgebundenen Rücklage zu verwahren und im Jahr 2011 zur Finanzierung wieder einzusetzen. Die Haushaltsplanansätze 2009 ff. werden gemäß Nr. 3 der Begründung geändert.
4. Der Stadtrat beauftragt die Oberbürgermeisterin, weiterhin Städtebaufördermittel für die Finanzierung der Maßnahme zu akquirieren, um den Einsatz der Eigenmittel der Landeshauptstadt zu reduzieren.
5. Der Stadtrat beauftragt die Oberbürgermeisterin, das Bauvorhaben in Zusammenarbeit mit dem aktuellen Nutzer, dem gemeinnützigen Verein TheaterRuine St. Pauli e. V., durchzuführen.

6. Der Stadtrat beauftragt die Oberbürgermeisterin, im Falle der Beendigung der gegenwärtigen Nutzung durch den TheaterRuine St. Pauli e. V. die öffentliche Nutzung als Gemeinbedarfseinrichtung für mindestens 15 Jahre nach baulicher Fertigstellung in Abstimmung mit der STESAD GmbH sicherzustellen.

Helma Orosz
Vorsitzende