

Baunutzungskosten

Bezeichnung

Baumaßnahme 1)	Beitrag zu den entstehenden jährlichen Haushaltsbelastungen - § 24 Abs. 1 SdHO -
Alumnat Dresdner Kreuzchor - Erweiterungsbau	
Bauwerk: Beherbergungsstätte	Liegensch.-Kenn-Nr. (LKNR)

Planungsdaten (DIN)

NF: 974 m ² BGF: 1620,3 m ²	BRI a 4.855 m ³	Gt 4)
Wärmeleistung 120 kW	Elektrische Anschlußleistung	63 A

Betriebskosten

1	2	3	4	5	6	7	8
Kostengruppe gemäß DIN 18960	Einheit	Kosten/ NF (EUR/m ² a)	Kosten/ Einh. (EUR)	Kosten/ Jahr (EUR/a)	Anteil (v.H.)	Verbrauch/ Jahr (Einh./a)	Verbrauch/ NF (kWh/m ² a)
5.1 Gebäudereinigung	m ²	21,51		20.950,74	34,6		
5.2.1 Abwasser	m ³	0,23		224,02	0,4		
5.2.2 Trinkwasser	m ³	0,44		428,56	0,7		
5.2.3 Einleitungsgebühren Regenwasser	m ³	3,47	1,69	3.380,00	5,6		
5.2 Abwasser und Wasser	m ³				0,0		
5.3 Wärme/Fernwärme/-kälte *)	MWh	19,87		19.353,38	32,0	264	271,05
5.4 Strom	kWh	9,68	0,24	9.432,00	15,6	40.000	
5.5 Wartung H/L	-	2,36		2.300,00	3,8		
5.6 Wartung EIT-Anlagen		3,59		3.500,00	5,8		
5.7 Wartung Wasser/ Abwasser	-	0,98		950,00	1,6		
5.8 Wartung/Pflege Außenanlagen		0,51		500,00	0,8		
Summe 5.1 bis 5.8	-	62,65		60.518,70	100%		
5.9 Verkehrs- und Grünflächen	-	1,90		1.850,00			
5.10 Techn. Anlagen (Wartung Tore, Müllhaus)		0,41		400,00			
5.11 Sonstiges (Hausmeister)	-						
Summe 5.1 bis 5.11	-	64,96		62.768,70			
Bauunterhaltungskosten (Abschnitt C Nr. 2)				EUR			
Baunutzungskosten				EUR	62.768,70 €		EUR

Aufgestellt (ohne Bauunterhaltungskosten)

65.3.11

Nutzende/hausverwaltende Dienststelle	(Datum, Unterschrift, Funktionsbezeichnung)
---------------------------------------	---

- 1) Bezeichnung wie Erläuterungsbericht, Muster 7
- 2) Hauptnutz-/ Nutzfläche nach DIN 277 als Bezugsgröße gemäß Bauwerkszuordnungskatalog sowie Kurzinformation und LAG-Daten
- 3) Bruttoarminhalt nach DIN 277
- 4) mittlere Gradtagszahl (s. VDI 2067)

*) Nichtzutreffendes bitte streichen
NF = HNF + NNF