

Kostenberechnung Erweiterungsneubau Alumnat Dresdner Kreuzchor	Stand 11/2016
--	---------------

HI.2720021

KG	Kostenart	brutto LP3 Stand 11/2016
		Summe
100	Grundstück	25.000 €
120	Grundstücksnebenkosten	25.000 €
200	Herrichten und Erschließen	3.808 €
220	Öffentliche Erschließung	3.808 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	2.397.093 €
310	Baugrube	134.423 €
320	Gründung	128.874 €
330	Außenwände	918.550 €
340	Innenwände	471.438 €
350	Decken	413.062 €
360	Dächer	87.116 €
370	Baukonstruktive Einbauten	46.458 €
390	Sonstige Baukonstruktionen	197.173 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	688.850 €
410	Abwasser, Wasser, Gasanlagen (decon)	183.961 €
420	Wärmeversorgungsanlagen (decon)	122.563 €
430	Lufttechnische Anlagen (decon)	115.680 €
440	Starkstromanlagen (IBE)	164.300 €
450	Fernmeldeanlagen und informationst. Anlagen (IBE)	68.900 €
460	Förderanlagen	- €
480	Gebäudeautomation (decon)	27.846 €
490	sonstige Maßnahmen techn. Anlagen (IBE)	5.600 €
500	Außenanlagen	222.014 €
510	Geländeplatten (PLA)	13.756 €
520	Befestigte Flächen (PLA)	78.810 €
530	Baukonstruktion in Außenanlagen (IBK/PLA)	28.252 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen (IBE/IBK/PLA)	40.619 €
550	Einbauten in Außenanlagen (PLA)	23.217 €
570	Pflanz- und Saatflächen (PLA)	9.776 €
590	sonst. Maßnahmen in Außenanlagen (IBK/PLA)	27.584 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	- €
700	Baunebenkosten	826.989 €
720	Vorbereitung Objektplanung	10.000 €
730	Architekten- und Ingenieurleistung	784.489 €
740	Gutachten und beratung	24.500 €
790	sonstige Baunebenkosten	8.000 €

4.117.230 €

Gesamtbaukosten ohne KG 600 gerundet**4.200.000 €**

70.6520000

600	Ausstattung und Kunstwerke	
610	Allgemeine Ausstattung je Alumnatsplatz, sonst. Möblierung komplett	512.500 €
	Beschilderung	2.500 €
700	Baunebenkosten zu KG 600	45.000 €

Innenraumgestaltung / Möblierung**560.000 €**

zu Beachten: KG 600 Ausstattung war nicht Gegenstand der Bedarfsplanung und die Kosten dafür nicht in der Bedarfsplanung enthalten. Hier sind diese mit aufgeführt.

zusammengestellt: Büttner AHI 65.3