

Datum: 02.03.2017

Änderungsantrag zur Vorlage V1441/16 Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Gegenstand:

Gründung einer städtischen Wohnungsbaugesellschaft GmbH & Co. KG

Beschlussvorschlag:

1. Der Beschlussvorlage Punkt 1 wird angefügt:

„Der Gesellschaftsvertrag der Verwaltungs-GmbH erhält folgende Fassung:

Nach § 7 Abs. 1 Satz 1 wird als Satz 2 angefügt:

„Die Vertreter der Landeshauptstadt Dresden in der Gesellschafterversammlung sind berechtigt und verpflichtet, Weisungen des Stadtrats, insbesondere zur Bestellung oder Abberufung der Mitglieder Geschäftsführung, zu folgen.“

2. Der Beschlussvorlage Punkt 2 wird angefügt:

Der Gesellschaftsvertrag der Kommanditgesellschaft erhält folgende Fassung:

- (1) § 2 Abs. 1 Satz 2 erhält folgende Fassung:

„Die Gesellschaft hat die Ziele der Landeshauptstadt Dresden bezüglich der Versorgung am Markt benachteiligter Wohnungssuchender nach einem sozialen Mietekonzept im Rahmen ihrer Möglichkeiten umzusetzen.“

- (2) Nach § 2 Abs.1 Satz 3 wird folgender Satz 4 angefügt:

„Sie kann Grundstücke erwerben, belasten und veräußern sowie Erbbaurechte ausgeben, sofern dies dem Gesellschaftszweck dient.“

- (3) § 2 Abs.3 erhält folgende Fassung:

„Die Belegungsbindung für Wohnungen, die mit Mitteln des Sozialen Wohnungsbaus errichtet wurden, sollen nach Ablauf der Bindungsfristen des Fördergebers fortgeführt werden.“

- (4) Nach § 14 Abs.1 wird folgender Satz 2 angefügt:

„Die Vertreter der Landeshauptstadt Dresden in der Gesellschafterversammlung sind berechtigt und verpflichtet, Weisungen des Stadtrats, insbesondere zur Bestellung oder Abbestellung der Mitglieder der Geschäftsführung, zu folgen.“

Der bisherige Satz 2 wird Satz 3.

(5) An § 18 Abs.2 Satz 1 wird folgender Satz 2 angefügt:

„Eine Entnahme von Gewinnanteilen aus der Gesellschaft ist für die Dauer von 10 Jahren ab Gründung ausgeschlossen.“

Beratungsfolge

Stadtrat		öffentlich	beschließend
----------	--	------------	--------------

Begründung:

Erfolgt mündlich

Christiane Filius-Jehne
Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN

Landeshauptstadt Dresden Bürgermeisteramt - Stadtratsangelegenheiten				
15.1	Sek.	Nr. 76	zK	zSt
15.11	15.12		zErl	bR
SR	DB OB	02. MRZ. 2017	WV	
AD	ÄRat		zA	
PetA	HH			
AF				
OA/OS				
CDU	LINKE.	Bü 90	SPD	
AfD	FDP/FB	o.F.		

Sp 02.03