



vertraulich

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Stadtentwicklung,  
Bau, Verkehr und Liegenschaften

An alle  
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte  
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

GZ: (GB6)65

Datum: 9. MRZ. 2017

## **Beschlusskontrolle zu A0111/15 (Sitzungsnummer: SR/017/2015)**

Geplante Erweiterung des Palitzschhofes als Kulturzentrum in Prohlis umsetzen

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

„Der Oberbürgermeister wird beauftragt,

- 1. dem Stadtrat den Stand der Konzeption für den Betrieb eines erweiterten Palitzschhofes als Kultur- und Stadtteilzentrum bis zum 30. November 2015 vorzulegen.**
- 2. den Stadtrat über den Stand der Verhandlungen zum Kauf des Grundstückes bis zum 30. November 2015 zu informieren.**
- 3. den Erwerb des notwendigen Grundstückes aus den dafür im Haushalt 2013/2014 bereit gestellten Haushaltsmitteln unverzüglich zu tätigen.“**

Zu 1.:

Das im Dezember 2014/Januar 2015 durch die Fach-AG Bürgerhaus Prohlis entwickelte fortgeschriebene Nutzungskonzept für ein Bürgerhaus Prohlis, basierend auf den Ergebnissen eines Workshops im Oktober 2014 mit allen bisherigen und neuen potenziellen Nutzungen, ist nach erneuter Prüfung durch das Quartiersmanagement im Januar 2016 noch aktuell. Es haben sich keine gravierenden Nutzungsänderungen ergeben. Bei einigen Nutzern wie der Dresdner Tafel, dem Heinrich-Schütz-Konservatorium Dresden e. V. oder der Volkshochschule Dresden e. V. wurde nach Veränderungen nachgefragt, jedoch sei der damalige Stand noch aktuell.

Zu 2.:

Mit Kaufvertrag Urkunde UR 1146/2016 G vom 13. September 2016 vor dem Notar Achim Geißler wurde der Erwerb des Grundstückes beurkundet.

Zu 3.:

Der Kaufpreis in Höhe von 165.000 Euro wurde am 9. Januar 2017 gezahlt. Besitzübergang war der 1. Februar 2017. Das Objekt Gamigstraße 26 wurde am 24. Januar 2017 an die LHD übergeben. Der weitere Vollzug ist noch offen. Wir rechnen mit Vertragsabschluss (Grundbucheintragung LHD) im II. Quartal 2017.

Nächste Beschlusskontrolle: 30. November 2017

Mit freundlichen Grüßen

Raoul Schmidt-Lamontain  
Beigeordneter für Stadtentwicklung,  
Bau, Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:

  
Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister  
Detlef Sittel  
Erster Bürgermeister