



vertraulich

Landeshauptstadt Dresden
Geschäftsbereich Stadtentwicklung,
Bau, Verkehr und Liegenschaften

An alle
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

GZ:(GB6)65

Datum: 20. APR. 2017

Beschlusskontrolle zu V0883/15 (Sitzungsnummer FL/029/2016)
Verkauf MK 1 Wiener Platz

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

1. „Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, das MK1 Wiener Platz, bestehend aus den Flurstücken 2972/2, 2971/5, 2972/3, 2974/2, 2977/3, 2978/1 sowie der Teilflächen der Flurstücke 2973, 2984/2, 2971/6, 2977/2, 2978/5, 2976/1, 2979/4, 2970/1 und 2974/4 jeweils der Gemarkung Altstadt I mit einer Gesamtgröße von ca. 8.635 m² zum Preis von 3.519.750 Euro an den in Anlage 1 benannten Käufer zu veräußern.“

Die Beurkundung des Kaufvertrages erfolgt im April 2017.

2. „Die Bebauung erfolgt auf Basis des durch die Sach- und Fachgutachter in der Beratung vom 22. August 2016 empfohlenen und durch den Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr in seiner Sitzung vom 24. August 2016 bestätigten Ergebnis des konkurrierenden Verfahrens über die Bebauungs- und Nutzungskonzeption des Baufensters MK1 am Wiener Platz. Diese ist diesem Vertrag als Anlage beigefügt.“

Die vom Ausschuss bestätigte Bebauungskonzeption wird Anlage des Kaufvertrages und als solche für den Käufer bindend.

Nächste Beschlusskontrolle: 30. Juni 2017

Mit freundlichen Grüßen

Raoul Schmidt-Lamontain
Beigeordneter für Stadtentwicklung,
Bau, Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:

Dirk Hilbert
Oberbürgermeister