

N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

**der 41. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
(SB/041/2017)**

am Mittwoch, 2. August 2017,

16:00 Uhr

**im Neuen Rathaus, Festsaal,
Rathausplatz 1, 01067 Dresden**

Beginn der Sitzung: 16:00 Uhr
Ende der Sitzung: 19:50 Uhr

Anwesend:

Stellvertretende/-r Vorsitzende/-r
 Raoul Schmidt-Lamontain

CDU-Fraktion

Veit Böhm
 Ingo Flemming
 Thomas Krause
 Klaus Rentsch
 Gunter Thiele

Fraktion DIE LINKE.

Pia Barkow
 Dr. Martin Schulte-Wissermann
 Tilo Wirtz

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Thomas Löser

SPD-Fraktion

Hendrik Stalman-Fischer

Fraktion Alternative für Deutschland

Jörg Urban

FDP/FB-Fraktion

Franz-Josef Fischer

Sitzungsteilnahme bis 18:00 Uhr

Stellvertretende Mitglieder

Jens Matthis

Vertretung für Frau Jacqueline Muth
 Sitzungsteilnahme bis 17:00 Uhr

Torsten Schulze

Vertretung für Herrn Johannes Lichdi

Kristin Sturm

Vertretung für Herrn Vincent Drews
 Sitzungsteilnahme bis 16:45 Uhr

Abwesend:

Fraktion DIE LINKE.

Jacqueline Muth

Keine Sitzungsteilnahme

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Johannes Lichdi

Keine Sitzungsteilnahme

SPD-Fraktion

Vincent Drews

Keine Sitzungsteilnahme

Verwaltung:

Herr Braumann	GB 6/61.11
Frau Oser	GB 6
Frau Maiwald	GB 6
Frau Töpfer	GB 6/62
Frau Steinhof	GB 6/61.3
Herr Böbst	GB 6/61.33
Herr Stanat	GB 6/62.51
Frau Winkler	GB 6/65.74
Herr Mann	GB 6/61.51
Frau Eppers	GB 6/61.52
Herr Dr. Kaiser	GB 6/61.62

Gäste:

Frau Ueberfuhr	Privat
Frau Mlittig	Privat
Frau Dalas	Privat
Herr Dr. Fleischer	Privat
Herr Kaplan	Architekt

Schriftführerin:

Stefanie Ruß	Sachgebiet Stadtratsangelegenheiten
--------------	-------------------------------------

T A G E S O R D N U N G

Öffentlich

- | | | |
|----------|---|----------------------------------|
| 1 | Bebauungsplan Nr. 3021, Dresden-Strehlen Nr. 5, Caspar-David-Friedrich-Straße | V1712/17
beschließend |
| | hier: | |
| | 1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan | |
| | 2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes | |
| 2 | Informationen und Sonstiges | |

Nicht öffentlich

- | | | |
|------------|--|---|
| 3 | Beratende Vorlagen und Anträge | |
| 3.1 | Bebauungsplan Nr. 336, Dresden-Strehlen Nr. 3, Wohnanlage Geystraße Süd | V1650/17
beratend
(federführend) |
| | hier: | |
| | 1. Abwägungsbeschluss | |
| | 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung | |
| 3.2 | Aufhebung des Erbbaurechtes für das Grundstück Tornaer Straße 40 | V1701/17
beratend
(federführend) |
| 3.3 | Für einen Fernbusbahnhof mit Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof! | A0307/17
beratend
(federführend) |
| 3.4 | Wiederaufbau Prinzenpalais | A0309/17
beratend |
| 3.5 | Einführung des Handyparkens für Dresden | A0311/17
beratend
(federführend) |
| 3.6 | Wiederaufnahme der Kinderbetreuung im Rathaus | A0320/17
beratend |
| 3.7 | Änderung der Richtlinie der Landeshauptstadt Dresden über Kunst im öffentlichen Raum | A0323/17
beratend |

- | | | |
|------------|--|--|
| 3.8 | Durchführung eines Bürgerentscheids gem. § 24 SächsGemO | A0341/17
beratend |
| 3.9 | Erwerb der ehemaligen Tanzschule und Wohnhaus Mary Wigmans, Villa Bautzner Straße 107 | A0347/17
beratend |
| 4 | 1. Lesung von Vorlagen und Anträgen | |
| 4.1 | Umlegungsanordnung für den Bebauungsplan Nr. 3016, Dresden Mickten Nr. 9, An der Elbaue/Brockwitzer Straße | V1516/16
1. Lesung (beschließendes Gremium) |
| 4.2 | Öffentlicher Dienstleistungsauftrag zwischen der Landeshauptstadt Dresden und der Müller Busreisen GmbH zur Erbringung von öffentlichen Personenverkehrsdiensten | V1745/17
1. Lesung (federführend) |
| 4.3 | Bebauungsplan Nr. 3016, Dresden-Mickten Nr. 9, An der Elbaue/Brockwitzer Straße

hier:
1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes | V1514/16
1. Lesung (beschließendes Gremium) |
| 4.4 | Straßenneubenennung | A0325/17
1. Lesung (federführend) |
| 4.5 | Bebauungsplan Nr. 3005, Dresden-Hellerberge Nr. 4, Gewerbegebiet Augustusweg | A0331/17
1. Lesung (federführend) |
| 5 | Informationen und Sonstiges | |

öffentlich

Einleitung:

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain begrüßt zur 41. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften am Mittwoch, 2. August 2017 und stellt die form- und fristgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Im Anschluss informiert er über eingeladen Gäste zum nicht öffentlichen Teil der Sitzung.

Weiterhin teilt er mit, dass der Tagesordnungspunkt 3.8 von der Tagesordnung genommen werde, da die 1. Lesung im federführenden Ausschuss für Allgemeine Verwaltung, Ordnung und Sicherheit (Eigenbetrieb IT-Dienstleistungen) vertagt wurde.

Hinsichtlich der Reihenfolge der Tagesordnungspunkte werde der Tagesordnungspunkt 4.3 aufgrund der Thematik vor dem Tagesordnungspunkt 4.1.

Es bestehen zum öffentlichen und nicht öffentlichen Teil der Tagesordnung seitens der Ausschussmitglieder keine Anmerkungen.

1	Bebauungsplan Nr. 3021, Dresden-Strehlen Nr. 5, Caspar-David-Friedrich-Straße	V1712/17 beschließend
----------	--	----------------------------------

hier:

- 1. Aufstellungsbeschluss Bauungsplan**
- 2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bauungsplanes**

Eine Einbringung der Vorlage werde nicht gewünscht.

Es besteht ebenso kein Gesprächsbedarf.

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain bittet die Vorlage sodann zur Abstimmung.

Beschluss:

- Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr beschließt nach § 2 Abs. 1 BauGB, für das Gebiet an der Caspar-David-Friedrich-Straße/Ecke Teplitzer Straße einen Bauungsplan nach § 8 f. BauGB aufzustellen. Dieser trägt die Bezeichnung: Bauungsplan Nr. 3021, Dresden-Strehlen Nr. 5, Wohnbebauung Caspar-David-Friedrich-Straße.
- Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr beschließt die Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches des Bauungsplanes entsprechend den Anlagen 1 und 2.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

Ja 14 Nein 0 Enthaltung 0

2 Informationen und Sonstiges

Es besteht zum Tagesordnungspunkt 2 seitens der Ausschussmitglieder kein Gesprächsbedarf.

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain stellt sodann die Nicht-Öffentlichkeit her.

Raoul Schmidt-Lamontain
Vorsitzender

Stefanie Ruß
Schriftführerin

Jörg Urban
Stadtrat

Ingo Flemming
Stadtrat