

## Ermittlung der förderfähigen Kosten

	geplante Kosten (netto)	geprüfte Kosten (netto)	davon gemäß Förder- richtlinie nicht förderfähige Kosten (netto)	nicht förder- fähig in %
100 Grundstück				
110 Grundstückswert/Kaufpreis	160.000 €	160.000 €	160.000 €	
120 Grundstücksnebenkosten	22.800 €	22.800 €	22.800 €	
130 Freimachen	0 €	0 €		
	<b>182.800 €</b>	<b>182.800 €</b>	<b>182.800 €</b>	
200 Herrichten und Erschließen				
210 Herrichten	0 €	0 €		
220 Öffentliche Erschließung	110.177 €	78.300 €	78.300 €	
230 Nichtöffentliche Erschließung	0 €	0 €		
240 Ausgleichsabgaben	0 €	0 €		
250 Übergangsmaßnahmen	0 €	0 €		
	<b>110.177 €</b>	<b>78.300 €</b>	<b>78.300 €</b>	
300 Bauwerk-Baukonstruktion				
310 Baugrube	52.775 €	52.775 €	27.781 €	
320 Gründung	655.238 €	655.238 €	344.917 €	
330 Außenwände	1.092.839 €	1.092.839 €	575.270 €	
340 Innenwände	748.165 €	748.165 €	393.834 €	
350 Decken	556.588 €	543.538 €	286.118 €	
360 Dächer	305.630 €	305.632 €	160.885 €	
370 Baukonstruktive Einbauten	17.600 €	17.600 €	9.265 €	
390 Sonstige Maßnahmen	191.527 €	191.527 €	100.820 €	
	<b>3.620.362 €</b>	<b>3.607.314 €</b>	<b>1.898.890 €</b>	
400 Bauwerk-Technische Anlagen				
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	233.409 €	233.409 €	122.866 €	
420 Wärmeversorgungsanlagen	635.012 €	353.612 €	186.141 €	
430 Lufttechnische Anlagen	487.702 €	367.950 €	193.689 €	
440 Starkstromanlagen	317.516 €	314.296 €	165.445 €	
450 Fernmeldeanlagen	52.165 €	52.165 €	27.460 €	
460 Förderanlagen	40.000 €	50.000 €	26.320 €	
470 Nutzungsspezifische Anlagen	354.550 €	6.300 €	3.316 €	
480 Gebäudeautomation	102.500 €	60.000 €	31.584 €	
490 Sonstige Maßnahmen	0 €	0 €		
	<b>2.222.854 €</b>	<b>1.437.732 €</b>	<b>756.821 €</b>	
500 Außenanlagen				
510 Geländeflächen	1.129.633 €	1.121.913 €	336.574 €	
520 Befestigte Flächen	1.483.032 €	1.483.032 €	545.665 €	
530 Baukonstruktion in Außenanlagen	421.235 €	421.235 €	126.371 €	
540 Technische Anlagen in Außenanlagen	901.645 €	605.745 €	181.724 €	
550 Einbauten in Außenanlagen	91.600 €	89.050 €	26.715 €	
560 Wasserflächen	0 €	0 €		
570 Pflanz- und Saatflächen	74.285 €	74.285 €	22.286 €	
590 Sonstige Maßnahmen	279.143 €	259.434 €	107.230 €	
	<b>4.380.573 €</b>	<b>4.054.694 €</b>	<b>1.346.565 €</b>	
700 Baunebenkosten (ohne KG 710, 760)				
720 Vorbereitung der Objektplanung	50.000 €	50.000 €		
730 Architekten- und Ingenieurleistungen	1.635.000 €	1.385.645 €		
740 Gutachten und Beratung	99.500 €	99.500 €	800.290 €	
750 Kunst	0 €	0 €		
770 Allgemeine Baunebenkosten	50.000 €	50.000 €		
	<b>1.834.500 €</b>	<b>1.585.145 €</b>	<b>800.290 €</b>	
600 Ausstattung und Kunstwerke				
610 Ausstattung	134.900 €	134.900 €		
620 Kunstwerke	0 €	0 €		
	<b>134.900 €</b>	<b>134.900 €</b>		
700 Baunebenkosten (KG 710, 760)				
710 Bauherrenaufgaben	485.000 €	485.000 €	485.000 €	
760 Finanzierung	0 €	0 €		
	<b>485.000 €</b>	<b>485.000 €</b>	<b>485.000 €</b>	
<b>Gesamtkosten</b>	<b>12.971.166 €</b>	<b>11.565.885 €</b>	<b>5.548.666 €</b>	<b>42,78%</b>

Insgesamt sind 57,22 % der Gesamtkosten förderfähig.