



vertraulich

An alle
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden
Geschäftsbereich
Bildung und Jugend
GZ: (GB 2) 40-2

Datum: 20. DEZ. 2017

Beschlusskontrolle zu V1626/17 (Sitzungsnummer: SR/039/2017)

Errichtung eines Zentralen Bauauslagerungsstandortes (ZbauAS)

Terrassenufer 15 in 01069 Dresden

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

- 1. „Der Stadtrat beschließt die weitere Planung und Durchführung des Bauvorhabens „Errichtung einer zentralen Bauauslagerungsschule (ZBauAS), Terrassenufer 15 in 01069 Dresden.“**

Im Oktober 2017 wurden die vorbereitenden Maßnahmen für das Bauvorhaben begonnen. Die Baustelleneinrichtung wurde errichtet. Die temporären Baustellenzufahrten vom Terrassenufer und von der Ziegelstraße wurden erschlossen. Notwendige Baumfällungen und Rückschnitte am Baumbestand sind erfolgt. Erd- und Gründungsarbeiten sowie die technische Erschließung werden derzeit durchgeführt. Im Rahmen der technischen Erschließung wird aktuell ein Leerrohr für die Datenverbindung zwischen Stammhaus und Mehrzweckraumeinheiten (MRE) verlegt.

Der Planungsprozess für die modularen Raumeinheiten der MRE dauert noch an. Die Ausführungsplanung für den Hochbau soll laut Terminplan noch in diesem Jahr von dem Aufsteller der MRE übergeben werden. Die entsprechende Prüfung sowie Freigabe der Ausführungsplanung wird Anfang Januar 2018 erwartet. Die Aufstellung und der Ausbau der modularen Raumeinheiten beginnt ab Anfang April 2018. Die Übergabe der MRE an das Schulverwaltungsamt ist für Mitte Juli 2018 geplant.

- 2. „Mit Inbetriebnahme sind jährliche Baunutzungskosten in Höhe von 898.910 Euro zu veranschlagen. Davon entfallen 719.150 Euro auf die Miete des temporären Auslagerungsobjektes und 179.760 Euro auf die Betriebskosten des Objektes.“**

Laut Mietvertrag vom 1. Juni 2017 entfallen brutto 504.877,32 Euro auf die jährliche Miete der temporären Mehrzweckraumeinheiten. Der Beschlusspunkt wird umgesetzt.

Nächste Beschlusskontrolle: 31. Mai 2018

Mit freundlichen Grüßen


Hartmut Vorjohann
Beigeordneter für Bildung und Jugend

Kenntnisnahme:


Dirk Hilbert
Oberbürgermeister