



CDU-FRAKTION im Stadtrat Dresden Dr.-Külz-Ring 19 01067 Dresden

RATHAUS
Dr.-Külz-Ring 19
01067 DRESDEN
Telefon (0351) 4 88 22 57
Telefax (0351) 4 88 29 72

Antrag Nr.:
Datum: 08.05.09

ANTRAG

CDU

Gegenstand:

Städtebauliche Überplanung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat möge beschließen:

1. Die Oberbürgermeisterin wird beauftragt, das Gebiet zwischen Elbe und der Leipziger Straße sowie Puschkinplatz und der Uferstraße städtebaulich neu zu überplanen.
2. Ziel der Überarbeitung ist die Anpassung der Planung an die vorhandene Realität und die Erarbeitung von Lösungsvorschlägen für dieses Problemareal.
3. Die Oberbürgermeisterin wird aufgefordert, im Rahmen ihrer Möglichkeit die Planung und Realisierung dem Stadtrat näher zu bringen und die politischen Entscheidungen herbei zu führen.

Empfohlene Gremien:

OBR Pieschen
SB
SR

beratend
beratend
beschließend

Federführung

| Landeshauptstadt Dresden | | | | | |
|--|-------|-------------|------|---------------------|--|
| Büro der Oberbürgermeisterin - Abt. Stadtratsangelegenheiten | | | | | |
| PD | DB OB | Nr.: 754 | zK | zSt | |
| AD | ARatX | | zErI | bR | |
| PeTA | Fin. | 8. MAI 2009 | WV | | |
| Sekr. | | | ZA | | |
| CDU | Bü 90 | LINKE. | BF | Vermerk: CP. OS. | |
| FDS | SPD | FDP | o.F. | | |

Begründung:

Das oben beschriebene Gebiet hat sich seit der Erarbeitung der Ursprungsplanung von seinem Charakter her erheblich verändert. Die anfänglichen Überlegungen, in diesem Gebiet Gewerbe anzusiedeln, ist aus vielen Gründen nicht mehr aufrecht zu erhalten.

Die CDU-Fraktion befürwortet, dass die bestehenden Planungen an die tatsächlichen Entwicklungen anzupassen und die Konfliktpotentiale zu benennen sind. Viele Dresdner können sich eine „Wohnbebauung am Fluss“ vorstellen. Das neue Wohngebiet würde mit Sicherheit zu den anspruchsvollsten Adressen im Dresdner Westen gehören. Ziel einer Wohnbebauung ist es auch, das Angebot an Einrichtungen des Gemeinbedarfs in Abhängigkeit von der Bedarfssituation aufrecht zu erhalten bzw. zu erweitern. Die notwendigen (Frei-) Flächen sollen gesichert werden.

Mit einer Bebauung würde die Stadtverwaltung ihrem Leitziel der nachhaltigen Stadtentwicklung und deren Wiedernutzung von Brachflächen nahe kommen. Die Revitalisierung dieser Flächen ist ein interdisziplinäres Handlungsfeld, in dem die Verwaltung und private Akteure kooperieren müssen.



Christa Müller
Fraktionsvorsitzende