



vertraulich

An alle  
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte  
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Stadtentwick-  
lung, Bau, Verkehr und Liegen-  
schaften

GZ: (GB 6) 65

Datum: 11. JAN. 2018

## Beschlusskontrolle zu V1671/17 (Sitzungsnummer: SB/044/2017)

Verkauf eines Grundstücks im Kommunalen Gewerbegebiet Coschütz-Gittersee

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

„Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, eine Teilfläche des Flurstücks 609/5 der Gemarkung Coschütz mit ca. 5.882 m<sup>2</sup> an die in Anlage 1 (nicht öffentlich) benannte Käuferin zum Kaufpreis in Höhe des zur Beurkundung geltenden Bodenrichtwerts, mindestens jedoch in Höhe von 419.504,24 Euro zu veräußern. In dem Kaufpreis ist ein Ablösebetrag für Erschließungsmaßnahmen in Höhe von 28.003,62 Euro enthalten.“

Der Kaufvertrag wurde noch nicht beurkundet, da sich die Rechtsform des Käufers geändert hat. Dazu wird derzeit eine neue Beschlussvorlage erarbeitet.

Nächste Beschlusskontrolle: 31. März 2018

Mit freundlichen Grüßen

*i.v. Eva*

*Raoul Schmidt-Lamontain*  
Landeshauptstadt Dresden  
Beigeordnete für Umwelt und  
Kommunalwirtschaft  
PF 12 00 20  
Dresden

Raoul Schmidt-Lamontain  
Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:

*Dirk Hilbert*

Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister