



vertraulich

An alle

Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte  
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Stadtentwick-  
lung, Bau, Verkehr und Liegen-  
schaften

GZ: (GB 6) 65

Datum: 22. MRZ. 2018

**Beschlusskontrolle zu V1671/17 (Sitzungsnummer: SB/044/2017)**

Verkauf eines Grundstücks im Kommunalen Gewerbegebiet Coschütz-Gittersee

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

**„Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, eine Teilfläche des Flurstücks 609/5 der Gemarkung Coschütz mit ca. 5.882 m<sup>2</sup> an die in Anlage 1 (nicht öffentlich) benannte Käuferin zum Kaufpreis in Höhe des zur Beurkundung geltenden Bodenrichtwerts, mindestens jedoch in Höhe von 419.504,24 Euro zu veräußern. In dem Kaufpreis ist ein Ablösebetrag für Erschließungsmaßnahmen in Höhe von 28.003,62 Euro enthalten.“**

Mit der Vorlage V2132/17 „Änderung des Beschlusses V1671/17, Verkauf eines Grundstücks im Kommunalen Gewerbegebiet Coschütz-Gittersee“, die sich aktuell im Geschäftsgang befindet, soll der o. g. Beschluss hinsichtlich der Bezeichnung des Käufers in Folge einer Rechtsformänderung geändert werden. Deshalb wurde noch kein Kaufvertrag abgeschlossen.

Nächste Beschlusskontrolle: 30. Juni 2018

Mit freundlichen Grüßen

Raoul Schmidt-Lamontain  
Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:

Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister

**Detlef Sittel**  
Erster Bürgermeister