



vertraulich

An alle  
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte  
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Kultur und  
Tourismus  
GZ: (GB 4) 41

Datum: 1.2. JULI 2018

**Beschlusskontrolle zu V1598/17 (Sitzungsnummer: SR/035/2017)**  
Gesellschafterdarlehen an die Kommunale Immobilien Dresden GmbH & Co. KG

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

1. **„Der Kommunalen Immobilien Dresden GmbH & Co. KG (KID) wird zur Sicherung ihrer Liquidität und des Gesellschaftszweckes aufgrund der beim Projekt Sanierung Kulturpalast eingetretenen Mehrkosten ein Gesellschafterdarlehen der Landeshauptstadt Dresden in Höhe von bis zu 4.300.000 Euro gewährt. Die Inanspruchnahme des Gesellschafterdarlehens erfolgt nach terminlichem Erfordernis, welches die KID im Voraus anzuzeigen und nachzuweisen hat.“**

Der Beschlusspunkt wurde vollumfänglich umgesetzt. Mit Vertrag vom 3. März 2017 wurde der Kommunalen Immobilien Dresden GmbH & Co. KG ein Darlehen in Höhe von 4.300.000 Euro gewährt. Auf der Grundlage einer entsprechenden Mittelabforderung ist die Auszahlung des Darlehensbetrages an die Gesellschaft in voller Höhe erfolgt.

2. **„Nach Abschluss der Sanierung des Kulturpalastes wird dem Stadtrat ein Deckungsvorschlag zur Umwandlung des in Anspruch genommenen Gesellschafterdarlehens in eine Kapitaleinlage zur Beschlussfassung unterbreitet.“**

Die entsprechende Beschlussvorlage kann voraussichtlich im 3. Quartal 2018 in den Gremien des Stadtrates beraten werden.

3. **„Das Rechnungsprüfungsamt wird mit der Prüfung der Gesamtausgaben nach Abschluss der Baumaßnahme und Vorliegen der Schlussrechnung sowie hinsichtlich etwaiger Schadensersatzforderungen beauftragt.“**

Der Beschlusspunkt ist erfüllt, der Bericht wurde dem Stadtrat mit Beschlusskontrolle vom 4. Juli 2018 als vertrauliches Dokument vorgelegt.

4. „Durch die Kommunale Immobilien Dresden GmbH & Co. KG ist gemeinsam mit dem Projektsteuerer Drees & Sommer bis zur baulichen Fertigstellung des Kulturpalastes regelmäßig im Ausschuss für Finanzen und Liegenschaften Bericht zu erstatten.“

Die Umsetzung erfolgt fortlaufend.

nächste Beschlusskontrolle: 30. Juni 2019

Mit freundlichen Grüßen



Annetrin Klepsch  
Beigeordnete für Kultur  
und Tourismus

Kenntnisnahme:



Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister

Detlef Sittel  
Erster Bürgermeister