

**E I N L A D U N G**

**zur 63. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften  
(SB/063/2019)**

**am Mittwoch, dem 9. Januar 2019,**

**16:00 Uhr,**

**im Neuen Rathaus, Festsaal,  
Rathausplatz 1, 01067 Dresden**

## T A G E S O R D N U N G

## öffentlich

- |          |  |                                  |
|----------|--|----------------------------------|
| <b>1</b> | Erwerb eines privaten Grundstückes zum Zwecke der Umsetzung des Vorhabens "Neues Verwaltungszentrum am Standort Ferdinandplatz"<br><br>Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg<br><br>→ <b>1. Lesung am 17.10.2018 erfolgt!</b>                   | <b>V2576/18<br/>beschließend</b> |
| <b>2</b> | Verkauf des Grundstückes Pirnaer Landstraße, Ecke Sporbitzer Ring<br><br>Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg<br><br>→ <b>1. Lesung am 07.11.2018 erfolgt!</b>   | <b>V2611/18<br/>beschließend</b> |
| <b>3</b> | Verkauf des Grundstückes Gröbelstraße<br><br>Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg<br><br>→ <b>1. Lesung am 28.11.2018 erfolgt!</b>   | <b>V2663/18<br/>beschließend</b> |
| <b>4</b> | Verkauf des Grundstückes An der Dreikönigskirche 1<br><br>Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg<br><br>→ <b>1. Lesung am 28.11.2018 erfolgt!</b>  | <b>V2665/18<br/>beschließend</b> |
| <b>5</b> | Verkauf eines Grundstückes in Dresden-Trachau<br><br>Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg<br><br>→ <b>1. Lesung am 28.11.2018 erfolgt!</b>   | <b>V2706/18<br/>beschließend</b> |
| <b>6</b> | Vorplanung Promenadenring<br>Süd - Abschnitt 3 zwischen Seestraße und Schulgasse<br>Ost - Abschnitt 2 zwischen Kreuzstraße und Wilsdruffer Straße<br><br>Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg<br><br>→ <b>1. Lesung am 28.11.2018 erfolgt!</b> | <b>V2607/18<br/>beschließend</b> |

- 7 Stadtteilangepasste Mobilitätsplanung für die Louisenstraße **A0487/18**  
**beschließend**  
 Einreicher: Interfraktionell

→ **1. Lesung am 28.11.2018 erfolgt!**

- 8 Informationen und Sonstiges

**nicht öffentlich**

**9 Beratende Vorlagen und Anträge**

- 9.1 Besetzung der Stelle „Sachgebietsleiter/-in Städtebaurecht“ im Stadtplanungsamt **V2796/18**  
**beratend**

Zuständig: GB Finanzen, Personal, Recht

- 9.2 Veranstaltungsnetz Altmarkt – Umgestaltung für eine barrierefreie Leitungsführung und Herstellung einer funktionstüchtigen Platzentwässerung **V2584/18**  
**beratend**  
**(federführend)**

Zuständig: Der Oberbürgermeister

→ **Vertagt am 28.11.2018!**

- 9.3 Berufsschulzentrum für Gastgewerbe "Ernst Lößnitzer", Ehrlichstraße 1 in 01067 Dresden - Neubau Schulsporthalle **V2644/18**  
**beratend**

Zuständig: GB Bildung und Jugend

- 9.4 151. Oberschule, Königsbrücker Str. 115 in 01099 Dresden - Neubau Schulgebäude mit Zweifeldschulsporthalle, einschließlich Sport- und Pausenfreiflächen **V2702/18**  
**beratend**

Zuständig: GB Bildung und Jugend

- 9.5 Veränderung des Sondervermögens des Eigenbetriebes Sportstätten Dresden - Grundstückslisten **V2666/18**  
**beratend**

Zuständig: GB Finanzen, Personal, Recht

- 9.6 Wohnkonzept der Landeshauptstadt Dresden **V2695/18**  
**beratend**

Zuständig: GB Arb, Soz, Gesundh, Wohnen

- 9.7** Außerplanmäßige Mittelbereitstellung zur Durchführung von Bau-  
maßnahmen im Festspielhaus Hellerau **V2696/18**  
**beratend**
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 1. Lesung am 07.11.2018 erfolgt!**
- 9.8** Anteilige Förderung aus dem Bund-Länder-Programm "Investiti-  
onspakt Soziale Integration im Quartier" zur Sanierung und Umnut-  
zung der ehemaligen Schokofabrik zum "Integrativen Familienzent-  
rum des Deutschen Kinderschutzbundes" im Fördergebiet "Nördli-  
che Johannstadt" **V2596/18**  
**beratend**  
**(federführend)**
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 9.9** Instandsetzung der unterstromseitigen Gehbahn am Blauen Wun-  
der **V2642/18**  
**beratend**  
**(federführend)**
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 1. Lesung am 28.11.2018 erfolgt!**
- 9.10** Neufassung der Satzung zur Regelung der Kosten und Entschädi-  
gung des Gutachterausschusses (Gutachterausschusskostensat-  
zung) **V2651/18**  
**beratend**  
**(federführend)**
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 1. Lesung am 28.11.2018 erfolgt!**
- 9.11** Öffentlicher Dienstleistungsauftrag zwischen der Landeshauptstadt  
Dresden und der Satra Eberhardt GmbH zur Erbringung von öffent-  
lichen Personenverkehrsdiensten **V2660/18**  
**beratend**  
**(federführend)**
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 9.12** Straßenbahn und Bus in Dresden ausbauen - Anteil des ÖPNV deut-  
lich erhöhen! **A0457/18**  
**beratend**  
**(federführend)**
- Einreicher: Interfraktionell
- 1. Lesung am 17.10.2018 erfolgt!**
- 9.13** Ortsamt Loschwitz als Standort erhalten **A0480/18**  
**beratend**  
**(federführend)**
- Einreicher: Interfraktionell
- 1. Lesung am 28.11.2018 erfolgt!**

**9.14** Blaues Wunder: Verkehrsentslastung schaffen **A0497/18**  
**beratend**  
**(federführend)**  
Einreicher: SPD-Fraktion

→ **1. Lesung am 28.11.2018 erfolgt!**

**9.15** Straßenrückbau stoppen - Albertstraße bleibt vierspurig **A0517/18**  
**beratend**  
Einreicher: FDP/FB-Fraktion

**9.16** Technische Sammlungen Dresden – Sanierung Innenhof **A0519/18**  
**beratend**  
Einreicher: Interfraktionell

## **10** 1. Lesung von Vorlagen und Anträgen

**10.1** Ausübung des Optionsrechts zur Mietvertragsverlängerung um weitere 5 Jahre bis 30. September 2026 im World Trade Center Dresden **V2720/18**  
**1. Lesung**  
**(federführend)**

Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg

**10.2** Dritte Fortschreibung des Nahverkehrsplans für den Verbundraum Oberelbe **V2746/18**  
**1. Lesung**  
**(federführend)**

Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg

**10.3** Unterstützung der durch den Förderverein "Weltkulturerbe Hellerau e. V." getragenen Bewerbung um den UNESCO-Welterbestatus Helleraus **V2487/18**  
**1. Lesung**  
**(federführend)**

Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg

**10.4** Veräußerung von Grundstücken im Wege des vereinfachten Umlegungsverfahrens "Friedrichstädter Tor" gem. §§ 11, 80 BauGB **V2566/18**  
**1. Lesung**  
**(beschließendes Gremium)**

Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg

- 10.5** Bebauungsplan Nr. 3027, Dresden-Altstadt I Nr. 47, Ferdinandplatz **V2670/18**  
**1. Lesung**  
**(beschließendes Gremium)**
- hier:  
 1. Änderung der Grenzen zum Bebauungsplan  
 2. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan  
 3. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf  
 4. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum Bebauungsplan-Entwurf
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 10.6** Bebauungsplan Nr. 3042, Dresden-Striesen Nr. 17, Gemischtes Quartier am Landgraben **V2769/18**  
**1. Lesung**  
**(beschließendes Gremium)**
- hier:  
 1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan  
 2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg
- 10.7** Grundsätze für die Stadtgestaltung **A0493/18**  
**1. Lesung**  
**(federführend)**
- Einreicher: Interfraktionell
- **Vertagt am 28.11.2018!**
- 10.8** Wildwuchs von Hochhäusern im Stadtbild verhindern - Leitbild Hochhausentwicklung für Dresden entwickeln **A0496/18**  
**1. Lesung**  
**(federführend)**
- Einreicher: Interfraktionell
- **Vertagt am 28.11.2018!**
- 10.9** Schutz von FahrradfahrerInnen während der Sanierung der Loschwitzer Brücke **A0500/18**  
**1. Lesung**  
**(federführend)**
- Einreicher: Bündnis 90/Die Grünen
- 10.10** Wachstumsregion Dresden: Verkehrliche Rolle der Stadt Dresden untersuchen - Mobilitätsanforderungen von Berufspendlern und deren Auswirkungen auf die Verkehrsbelegungszahlen ermitteln **A0502/18**  
**1. Lesung**  
**(federführend)**
- Einreicher: FDP/FB-Fraktion
- **Vertagt am 28.11.2018!**

**10.11** Grundlagenbetrachtung einer Elbquerung zwischen Pieschen und dem Ostragehege

Einreicher: CDU-Fraktion

**A0504/18**  
**1. Lesung**  
**(federführend)**

**11** Informationen und Sonstiges

Dresden,

Raoul Schmidt-Lamontain  
Beigeordneter