

N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

der 66. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung (WF/066/2018)

am Mittwoch, 19. Dezember 2018,

16:00 Uhr

**im Neuen Rathaus, Beratungsraum 2, 2. Etage, Raum 13,
Dr.-Külz-Ring 19, 01067 Dresden**

Beginn der Sitzung: 16:00 Uhr
Ende der Sitzung: 16:32 Uhr

Anwesend:

Stellvertretende/-r Vorsitzende/-r

Dr. Peter Lames

CDU-Fraktion

Veit Böhm

Ingo Flemming

Dietmar Haßler

Steffen Kaden

Anke Wagner

Fraktion DIE LINKE.

Jacqueline Muth

Andreas Naumann

André Schollbach

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Christiane Filius-Jehne

Torsten Schulze

SPD-Fraktion

Kristin Sturm

Fraktion Alternative für Deutschland

Stefan Vogel

FDP/FB-Fraktion

Holger Zastrow

Bürgerfraktion

Dr. Christian Bösl

Abwesend:

Fraktion DIE LINKE.

Tilo Wirtz

Verwaltung:

Herr Krones

Frau Behrendt

Frau Marzusch

Frau Busch

Herr Jeschar

Leiter Zentrales Vergabebüro

Zentrales Vergabebüro

Zentrales Vergabebüro

Zentrales Vergabebüro

EB Städtisches Klinikum Dresden

Frau Fröhlich	Schulverwaltungsamt
Herr Glinker	Haupt- und Personalamt
Herr Kolitzsch	Regiebetrieb Zentrale Technische Dienstleistungen
Herr Kirmes-Lentföhr	Sozialamt
Frau Hänsch	Sozialamt
Herr Hübner	Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
Frau Fiedler	Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
Frau Klotzsche	Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
Herr Fritsche	Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
Herr Zille	Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung
Frau Schade	Straßen- und Tiefbauamt

Gäste:

Frau Demnitz	STESAD GmbH
Herr Senke	STESAD GmbH
Frau Sonntag	STESAD GmbH
Herr Siefke	STESAD GmbH
Herr Jungmann	Auftragsberatungsstelle Sachsen e. V.
Frau Roth	Thomas Wolter GmbH

Schriftführer/-in:

Frau Richter	SG Stadtratsangelegenheiten
--------------	-----------------------------

T A G E S O R D N U N G

öffentlich

Geschäftsbereich Finanzen, Personal und Recht

- | | | |
|------------|--|----------------------------------|
| 1 | Beschlussvorlagen zu Vergaben freiberuflicher Leistungen | |
| 1.1 | Vergabenummer: 2018/S 105-239610, Energieeffizienz Komplexvorhaben: Energetische Optimierung der Versorgungstechnik des Städtischen Klinikums Dresden, hier: Klinikum Dresden-Neustadt (Standorte Industriestraße und Weißer Hirsch (Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-4; 8) | V2808/18
beschließend |
| 1.2 | Vergabenummer: 2018/S 104-237771, Energieeffizienz Komplexvorhaben; Energetische Optimierung der Versorgungstechnik des Städtischen Klinikums Dresden, hier: Klinikum Dresden-Friedrichstadt, Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-4; 8 | V2809/18
beschließend |
| 1.3 | Vergabenummer: 2018-GB112-00002, Grundschule Langebrück, Ersatzneubau Zweifeld-Sporthalle, Friedrich-Wolf-Straße 7, 01465 Dresden, Objektplanung Gebäude, Leistungsphasen 2-9 (stufenweise Beauftragung) gemäß § 34 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 10 | V2810/18
beschließend |
| 2 | Beschlussvorlagen zu Vergaben für Einkäufe und Dienstleistungen | |
| 2.1 | Vergabenummer: 2018-4012-00055, Unterhalts- und Grundreinigung 56. Grundschule, Böttgerstraße 11, 01129 Dresden | V2806/18
beschließend |
| 2.2 | Vergabenummer: 2018-4012-00057, Unterhalts- und Grundreinigung 101. Oberschule "Johannes Gutenberg", Pfotenhauerstraße 42, 01307 Dresden | V2807/18
beschließend |
| 2.3 | Vergabenummer: 2018-1042-00039, Betreiberleistung für das Wohnprojekt "Zur Wetterwarte 34" | V2735/18
beschließend |
| 3 | Beschlussvorlagen zu Bauvergaben | |
| 3.1 | Vergabenummer: 2018-6615-00046, Rahmenvereinbarung 2019-2020, Tiefbauleistungen zur Errichtung von Straßenbeleuchtungsanlagen, Los 1 - Süd/West; Los 2 - Süd/Ost; Los 3 -Nord | V2811/18
beschließend |
| 3.2 | Vergabenummer: 2018-GB111-00111, Energetische Sanierung 117. Grundschule, Reichenbachstraße 12, 01069 Dresden. Los 12 - Fassadenbau/Wärmedämmverbundsystem | V2816/18
beschließend |

- | | | |
|------------|--|----------------------------------|
| 3.3 | Vergabenummer: 2018-GB111-00153, 148. Grundschule, Lößnitzstraße 14, 01097 Dresden, Los 5 - Dacharbeiten | V2822/18
beschließend |
| 3.4 | Vergabenummer: 2018-GB111-00154, Gymnasium Dreikönigschule - Sanierung Haus A-C, Louisenstraße 42, 01099 Dresden, Los A10 neu - Metallbau- und Schlosserarbeiten | V2815/18
beschließend |
| 3.5 | Vergabenummer: 2018-65-00380, Modernisierung und Erweiterung Schulgebäude Gymnasium Plauen, Kantstraße 2, 01187 Dresden, Los 44 - Stark- und Schwachstromanlage | V2812/18
beschließend |
| 3.6 | Vergabenummer: 2018-65-00357, Sanierung Schulgebäude und Sporthalle inkl. Erweiterungsbauten 44. Grundschule, Salbachstraße 10, 01279 Dresden, Los 36 - Freianlagen | V2813/18
beschließend |
| 3.7 | Vergabenummer: 2018-65-00358, Errichtung einer Hochwasserhalle, Lohrmannstraße 11, 01237 Dresden, Los 1 - Errichtung einer Lagerhalle für mobile Hochwasserschutzelemente (kurz Hochwasserhalle) | V2814/18
beschließend |

nicht öffentlich

- 4** Wahrung des Geheimwettbewerbs bei Vergabevorlagen
- 4.1** Behandlung von Vergabe-Fragen, die einzelne konkrete Angebote/Bieter betreffen

öffentlich

- 4.2** Offene Beschlussvorlagen

nicht öffentlich

- 5** Festlegungskontrolle, Informationen und Sonstiges aus dem Geschäftsbereich Finanzen, Personal und Recht

öffentlich

Herr Bürgermeister Dr. Lames eröffnet und leitet die 66. Sitzung des Ausschusses für Wirtschaftsförderung. Er stellt die Beschlussfähigkeit bei 13 anwesenden Mitgliedern sowie die form- und fristgemäße Ladung des Gremiums fest.

Zur Tagesordnung bittet er den Ausschuss, den Tagesordnungspunkt 3.7 der Tagesordnung voranzustellen, da Frau Klotzsche, Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung, einen anschließenden Termin im Stadtbezirksbeirat Leuben wahrnehmen müsse.

Zu dieser Verfahrensweise stellt Herr Bürgermeister Dr. Lames Einvernehmen mit dem Ausschuss fest. Er tritt in die so geänderte Tagesordnung ein.

Geschäftsbereich Finanzen, Personal und Recht**1 Beschlussvorlagen zu Vergaben freiberuflicher Leistungen**

- | | | |
|------------|---|----------------------------------|
| 1.1 | Vergabenummer: 2018/S 105-239610, Energieeffizienz Komplexvorhaben: Energetische Optimierung der Versorgungstechnik des Städtischen Klinikums Dresden, hier: Klinikum Dresden-Neustadt (Standorte Industriestraße und Weißer Hirsch (Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-4; 8) | V2808/18
beschließend |
|------------|---|----------------------------------|

Herr Jeschar, EB Städtisches Klinikum Dresden, stellt den Vergabevorschlag vor. Die Maßnahme werde aus dem EFRE-Programm zu 80 Prozent gefördert.

Herr Bürgermeister Dr. Lames bringt den Vergabevorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
Petschow + Thiel Projektmanagement GmbH
An der Frauenkirche 12
01067 Dresden
entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 14 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 1.2 Vergabenummer: 2018/S 104-237771, Energieeffizienz Komplexvorhaben; Energetische Optimierung der Versorgungstechnik des Städtischen Klinikums Dresden, hier: Klinikum Dresden-Friedrichstadt, Fachplanungsleistungen Technische Ausrüstung Anlagengruppen 1-4; 8** **V2809/18**
beschließend

Herr Jeschar bringt den Vergabevorschlag ein. Auch dieses Vorhaben werde zu 80 Prozent über das EFRE-Programm gefördert.

Herr Bürgermeister Dr. Lames bringt den Vergabevorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
Petschow + Thiel Projektmanagement GmbH
An der Frauenkirche 12
01067 Dresden

entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 14 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 1.3 Vergabenummer: 2018-GB112-00002, Grundschule Langebrück, Ersatzneubau Zweifeld-Sporthalle, Friedrich-Wolf-Straße 7, 01465 Dresden, Objektplanung Gebäude, Leistungsphasen 2-9 (stufenweise Beauftragung) gemäß § 34 HOAI 2013 i. V. m. Anlage 10** **V2810/18**
beschließend

Herr Hübner, Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung, bringt den Vergabevorschlag ein.

Herr Bürgermeister Dr. Lames bringt den Vergabevorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
ARGE Hertel + Schlotter Planungsgesellschaft mbH /
ASD Architektur + Ingenieurbüro Dresden
Alaunstraße 22
01099 Dresden

entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 14 / Nein 0 / Enthaltung 0

2 Beschlussvorlagen zu Vergaben für Einkäufe und Dienstleistungen

2.1 Vergabenummer: 2018-4012-00055, Unterhalts- und Grundreinigung 56. Grundschule, Böttgerstraße 11, 01129 Dresden **V2806/18**
beschließend

Frau Fröhlich, Schulverwaltungsamt, bringt den Vergabevorschlag ein.

Herr Bürgermeister Dr. Lames bringt den Vergabevorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
KLUGE CLEAN-Gartenlandschaftsbau GmbH
Stuttgarter Straße 25
01189 Dresden

entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 13 / Nein 0 / Enthaltung 0

2.2 Vergabenummer: 2018-4012-00057, Unterhalts- und Grundreinigung 101. Oberschule "Johannes Gutenberg", Pfortenhauerstraße 42, 01307 Dresden **V2807/18**
beschließend

Frau Fröhlich bringt den Vergabevorschlag ein.

Herr Bürgermeister Dr. Lames bringt den Vergabevorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
Viventhus GmbH
Corinthstraße 6
01219 Dresden

entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 13 / Nein 0 / Enthaltung 0

2.3 Vergabenummer: 2018-1042-00039, Betreiberleistung für das Wohnprojekt "Zur Wetterwarte 34"

**V2735/18
beschließend**

Herr Glinker, Haupt- und Personalamt, stellt den Vergabevorschlag vor.

Herr Bürgermeister Dr. Lames bringt den Vergabevorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma

Thomas Wolter GmbH

Hechtstraße 10

01097 Dresden

entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

Ja 13 / Nein 0 / Enthaltung 0

3 Beschlussvorlagen zu Bauvergaben

3.1 Vergabenummer: 2018-6615-00046, Rahmenvereinbarung 2019-2020, Tiefbauleistungen zur Errichtung von Straßenbeleuchtungsanlagen, Los 1 - Süd/West; Los 2 - Süd/Ost; Los 3 -Nord

**V2811/18
beschließend**

Frau Schade, Straßen- und Tiefbauamt, stellt den Vergabevorschlag vor.

Herr Bürgermeister Dr. Lames bringt den Vergabevorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhalten die Firmen

- *Baugeschäft Kaubisch*
Pirnaer Landstraße 30
01237 Dresden
für Los 1
- *Sächsische Straßen- & Tiefbau GmbH*
Dresdner Landstraße 1
01728 Bannewitz
für Los 2

- *Teletek*
Zur Wetterwarte 27
01109 Dresden
für Los 3

entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 14 / Nein 0 / Enthaltung 0

3.2 Vergabenummer: 2018-GB111-00111, Energetische Sanierung V2816/18
117. Grundschule, Reichenbachstraße 12, 01069 Dresden. Los 12 - beschließend
Fassadenbau/Wärmedämmverbundsystem

Herr Krones, Leiter Zentrales Vergabebüro, stellt diesen Vergabevorschlag sowie im Anschluss die nachfolgenden Vergabevorschläge vor.

Herr Bürgermeister Dr. Lames bringt den jeweiligen Vergabevorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
Siegfried Schur Baubetrieb GmbH
Rietschener Straße 4b
02943 Boxberg
entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 13 / Nein 0 / Enthaltung 0

3.3 Vergabenummer: 2018-GB111-00153, 148. Grundschule, Lößnitz- V2822/18
straße 14, 01097 Dresden, Los 5 - Dacharbeiten beschließend

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
Kühne Dachsysteme GmbH
Feldstraße 44a
09224 Chemnitz OT Grüna
entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 13 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 3.4 Vergabenummer: 2018-GB111-00154, Gymnasium Dreikönigschule - Sanierung Haus A-C, Louisenstraße 42, 01099 Dresden, Los A10 neu - Metallbau- und Schlosserarbeiten** **V2815/18**
beschließend

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
Hölig Metallbau GmbH & Co. KG
Riesaer Straße 1a
01665 Diera-Zehren
 entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 14 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 3.5 Vergabenummer: 2018-65-00380, Modernisierung und Erweiterung Schulgebäude Gymnasium Plauen, Kantstraße 2, 01187 Dresden, Los 44 - Stark- und Schwachstromanlage** **V2812/18**
beschließend

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
FAE Elektrotechnik GmbH & Co. KG
August-Bebel-Straße 39
01809 Heidenau
 entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 14 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 3.6 Vergabenummer: 2018-65-00357, Sanierung Schulgebäude und Sporthalle inkl. Erweiterungsbauten 44. Grundschule, Salbachstraße 10, 01279 Dresden, Los 36 - Freianlagen** **V2813/18**
beschließend

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
Josef Saule GmbH
Lugbergblick 7b
01259 Dresden
 entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 14 / Nein 0 / Enthaltung 0

- 3.7 Vergabenummer: 2018-65-00358, Errichtung einer Hochwasserhalle, Lohrmannstraße 11, 01237 Dresden, Los 1 - Errichtung einer Lagerhalle für mobile Hochwasserschutzelemente (kurz Hochwasserhalle) V2814/18 beschließend**

Frau Klotzsche, Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung, stellt den Vergabevorschlag vor.

Herr Stadtrat Schulze spricht die Überschreitung der Plansumme an, die auch schriftlich begründet werde. Er hinterfragt die Dringlichkeit der Maßnahme oder ob eine Neuausschreibung ein möglicher Weg wäre.

Frau Klotzsche führt aus, dass die Preise anhand der Kostenberechnung, die noch aus dem Jahr 2016 stamme, sorgfältig geprüft worden seien. Entsprechend der Marktsituation haben drei Angebote vorgelegen, davon ein annehmbares Angebot. Mit einer erneuten Ausschreibung könne man nicht der hohen Priorität gerecht werden. Auch lasse sie kein besseres Ergebnis erwarten. Darum werde verwaltungsseitig die Vergabe der Leistung vorgeschlagen.

Herr Stadtrat Schulze hinterfragt die Beteiligung der Landestalsperrenverwaltung (LTV) an der Finanzierung.

Frau Klotzsche informiert, dass nach ihrem Kenntnisstand mit dem Vertragsabschluss zwischen der Landeshauptstadt und der LTV im August 2017 festgelegt worden sei, dass die Stadt verantwortlich für die Lagerung der vorhandenen mobilen Hochwasserschutzelemente sei, die vorrangig dem Schutz der Innenstadt dienen.

Herr Bürgermeister Dr. Lames ergänzt, dass diese Vereinbarung mit dem Freistaat vom Stadtrat beschlossen worden sei. Es sei eine politische Entscheidung der Verwaltung und des Stadtrates gewesen, den für die Stadt etwas teureren Weg im Interesse des Hochwasserschutzes und der stadtplanerischen/-gestalterischen Elemente zu gehen, als ihn die LTV vorgesehen hätte.

Frau Klotzsche hebt hervor, dass die Halle nach den Anforderungen des Regiebetriebes Zentrale Technische Dienstleistungen als Nutzer konzipiert worden sei.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. **Herr Bürgermeister Dr. Lames** bringt den Vergabevorschlag zur Abstimmung.

Beschluss:

Den Zuschlag für die o. g. Leistung erhält die Firma
Bau-Haupt
Winckelmannstraße 12
01728 Bannewitz
entsprechend Vergabevorschlag.

Abstimmungsergebnis: Zustimmung Ja 13 / Nein 0 / Enthaltung 0

4.2 Offene Beschlussvorlagen

- inhaltsleer -

Herr Bürgermeister Dr. Lames schließt den öffentlichen Sitzungsteil.

Dr. Peter Lames
Vorsitzender

Jacqueline Muth
Stadträtin

Kristin Sturm
Stadträtin

Manuela Richter
Schriftführerin