

A N T R A G

Interfraktionell

CDU-Fraktion
FDP/FB-Fraktion
Bürgerfraktion

Gegenstand:

Wirtschaftswachstum in Dresden unterstützen - Gewerbeflächen entwickeln

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Landeshauptstadt Dresden beschließt:

1. Der Stadtrat unterstützt die zusätzliche Entwicklung von Gewerbeflächen.
2. Zu diesem Zweck werden für die Jahre 2019 und 2020 zusätzliche Finanzmittel in Höhe von 1 Mio. EUR pro Jahr zur Verfügung gestellt. Die Deckung erfolgt aus dem mit Haushaltsbeschluss gebildeten besonderen Teil der Liquiditätsreserve.
3. Dem Ausschuss für Wirtschaftsförderung ist bis Mai 2019 über die geplante Mittelverwendung zu berichten.

Beratungsfolge

Plandatum

<u>Beratungsfolge</u>	<i>Plandatum</i>		
Ältestenrat	14.01.2019	nicht öffentlich	beratend
Dienstberatung des Oberbürgermeisters	22.01.2019	nicht öffentlich	beratend
Ausschuss für Wirtschaftsförderung	06.02.2019	nicht öffentlich	1. Lesung (federführend)
Ausschuss für Finanzen	11.03.2019	nicht öffentlich	beratend
Ausschuss für Wirtschaftsförderung	13.03.2019	nicht öffentlich	beratend (federführend)
Stadtrat	21.03.2019	öffentlich	beschließend

Begründung:

Gemäß Gewerbeflächenentwicklungskonzept der Landeshauptstadt Dresden ist der Gesamtumfang des Gewerbeflächenpools zu klein. Es wird empfohlen, die Angebotslücke zu schließen und neue Gewerbeflächen kurzfristig zu entwickeln. Zum dauerhaften Erhalt des Gewerbeflächenpools sind mindestens 3 ha/Jahr neue Flächen zu entwickeln. Mittelfristig sind gemäß Prognose zu wenig verfügbare kommunale Entwicklungsflächen für Gewerbe im Stadtgebiet vorhanden. Deshalb werden strategische Flächenankäufe (Bereitstellung von 3,5 Mio. Euro/Jahr im HH für strategische Ankäufe) im Konzept empfohlen.

Im Haushaltsentwurf der Verwaltung konnten wichtige Projekte zur Gewerbeflächenentwicklung nicht verankert werden. Dazu zählen u.a.

Gewerbegebiet Reick II

Harkortstraße

Heidestraße

Der Stadtrat kann mit dem Beschluss die Gewerbeflächenentwicklung in Dresden voranbringen und die dafür benötigten Mittel aus der Liquiditätsreserve zur Verfügung stellen.

Jan Donhauser
CDU Fraktion

Holger Zastrow
Fraktion FDP/Freie Bürger

Dr. Christian Bösl
Bürgerfraktion