

Vorlage Nr.: V2767/18  
Datum: 18. Januar 2019

## Vorlage

<b>Beratungsfolge</b>	<i>Plandatum</i>		
Dienstberatung des Oberbürgermeisters	08.01.2019	nicht öffentlich	zur Information
Ältestenrat	14.01.2019	nicht öffentlich	beratend
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften	30.01.2019	nicht öffentlich	1. Lesung (beschließendes Gremium)
Stadtbezirksbeirat Leuben	06.03.2019	öffentlich	beratend
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften	27.03.2019	öffentlich	beschließend

**Zuständig: GB StadtentwBauVerkLieg**

### Gegenstand:

Neubau einer Gehbahn an der Tronitzer Straße zwischen dem Ende der Wohnbebauung und der Stadtgrenze einschließlich Beleuchtung

### Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften stimmt der Planung zum Neubau einer Gehbahn entlang der Tronitzer Straße zwischen dem Ende der Wohnbebauung und der Stadtgrenze einschließlich der Straßenbeleuchtung entsprechend der Anlagen zu.

**bereits gefasste Beschlüsse:**

A0287/17 vom 01.06.2017

**aufzuhebende Beschlüsse:**

Keine

**Finanzielle Auswirkungen/Deckungsnachweis:****Investiv:**

Teilfinanzhaushalt/-rechnung:	Teilergebnishaushalt 12, Produktbereich 54
Projekt/PSP-Element:	TI.40515 SP_G-Gehwege-II
Kostenart:	78520000 - Auszahlung für Tiefbau
Investitionszeitraum/-jahr:	2019
Einmalige Einzahlungen/Jahr:	-
Einmalige Auszahlungen/Jahr:	300 000 Euro/2019
Laufende Einzahlungen/jährlich:	
Laufende Auszahlungen/jährlich:	
Folgekosten gem. § 12 SächsKomHVO Doppik (einschließlich Abschreibungen):	

**Konsumtiv:**

Teilergebnishaushalt/-rechnung:	Teilergebnishaushalt 12, Produktbereich 54
Produkt:	10.100.54.1.0.01 – Bereitstellung von Verkehrsflächen an Gemeindestraßen
Kostenart:	42210000 - Unterhaltg. unbewegl. Anlagen
Einmaliger Ertrag/Jahr:	
Einmaliger Aufwand/Jahr:	
Laufender Ertrag/jährlich:	
Laufender Aufwand/jährlich:	3 000 Euro/a Unterhaltung 27 273 Euro/a Abschreibung
Außerordentlicher Ertrag/Jahr:	
Außerordentlicher Aufwand/Jahr:	

**Deckungsnachweis:**

PSP-Element:  
Kostenart:

**Werte der Anlagenbuchhaltung:**

Buchwert:  
Verkehrswert:  
Bemerkungen:

**Begründung:**

Der Stadtrat beauftragte in seiner 39. Sitzung am 1. Juni 2017 den Oberbürgermeister, entsprechend dem Antrag A0287/17: „den Gehweg an der Tronitzer Straße zwischen dem Ende der Wohnbebauung und der Stadtgrenze einseitig einschließlich entsprechender Straßenbeleuchtung herzustellen und hierzu dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften eine Vorlage zur Entscheidung vorzulegen.“

Die Tronitzer Straße in Dresden-Zschieeren ist eine Ortsverbindungsstraße zwischen Heidenau und Dresden. Sie besitzt eine 7 m breite Fahrbahn. Gegenwärtig laufen die Fußgänger auf der Fahrbahn oder auf dem Bankett daneben.

Die Planung des geforderten Gehbahn-Lückenschlusses sieht einen fahrbahnbegleitenden rund 200 m langen und 2,00 m breiten Gehweg zuzüglich eines 0,50 m breiten Sicherheitsraumes zur Fahrbahn vor. Er wird östlich an der Fahrbahn angebaut und erhält eine Asphaltbefestigung. Am östlichen Randstreifen der Straße befindet sich zurzeit ein unbefestigter Pfad ohne Straßenbeleuchtung, der an der letzten Bebauung in Höhe der Straße Lugbergblick beginnt und am Durchlassbauwerk über den Brüchigtgraben endet. Die Beleuchtung der Straße befindet sich auf der westlichen Seite. Sie wird auf dieser Seite bis zur Stadtgrenze verlängert. Auf beiden Seiten ist eine Anpassung an die vorhandenen Verkehrsanlagen vorgesehen.

Die neue Gehbahn soll unmittelbar am vorhandenen Straßenrand der Tronitzer Straße neben einem neu zu setzenden Hochbord angeordnet werden. Für die Regenentwässerung der Fahrbahn ist es notwendig, vor der Hochbordanlage vier neue Straßenabläufe herzustellen einschließlich eines Einzeilers aus Schlackepflaster im Gerinnebereich. Das Regenwasser soll über die vier Straßenabläufe in einen neu zu errichtenden Regenwasserkanal DN 150, der am Durchlass des Brüchigtgrabens in den Brüchigtgraben einbindet, abgeleitet werden. Zur Anpassung an den Bestand muss ein rund 0,50 m breiter Streifen der Asphaltfahrbahn erneuert werden. An der Böschungsseite des Gehweges schließt ein 0,50 m breiter Bankettstreifen an, über den der Gehweg entwässert wird. Der Regenwasserkanal soll unter der neuen Gehbahn im Erdreich eingeordnet werden. Die Tronitzer Straße verläuft im geplanten Baubereich weitgehend geradlinig. Im Bestand läuft das Regenwasser der Fahrbahn über das Bankett in die angrenzenden privaten Grundstücke. Diese Situation wird es nach dem Gehwegneubau nicht mehr geben.

Zur Sicherung des Lichtraumprofils müssen angrenzende Sträucher und Bäume beschnitten werden. Eine Linde und ein junger Baum müssen gefällt werden. Die festgelegten Ersatzpflanzungen müssen außerhalb des Baubereiches vorgenommen werden.

Die baulichen Anlagen werden im Bereich des Durchlasses, vor dem von der Tronitzer Straße eine Grundstückszufahrt abgeht, geringfügig in das private Grundstück eingreifen. Der Eigentümer erteilte seine Zustimmung dafür.

Am Durchlass des Brüchigtgrabens soll das auf der Brückenkappe befindliche Holmgeländer durch ein Füllstabgeländer ersetzt und auf 9,00 m verlängert werden. Wegen der vorhandenen Höhendifferenz zum Gehweg ist an der Rücklage der Gehbahn zusätzlich ein 8,00 m langes Rohrgeländer mit Knieholmen vorgesehen.

Die vorhandene Grundstückszufahrt neben dem Durchlass wird entsprechend der neuen Gehwegbreite ebenfalls grundhaft ausgebaut. Die Oberflächenbefestigung der Zufahrt ist in Asphalt geplant. Im Bereich der Zufahrt wird der Bord auf 3 cm abgesenkt.

Die Gesamtkosten für diese Baumaßnahme betragen nach der Kostenschätzung rund 300.000 Euro. Die Finanzierung ist über das Sammelprojekt „Gehwege an Gemeindestraßen“ im Finanzhaushalt 2019 gesichert.

Im Einzelnen wurden folgende Positionen geschätzt:

Grundhafter Ausbau:	87.000,00 Euro
Planung :	46.575,97 Euro
Planung Öffentliche Beleuchtung, IBHS:	2.695,00 Euro
Öffentliche Beleuchtung technische Ausrüstung:	12.080,00 Euro
Statiknachweis Standsicherheit Fundamente ÖB-Maste Hochwasserfall	5.000,00 Euro
Umsetzung Auflagen Umweltamt wie Ersatzpflanzungen, Wurzelbrücken, Rohrvortrieb für Leitungsverlegung, Wurzelschutz, Saugbaggereinsatz)	<u>100.000,00 Euro</u>
	253.350,97 Euro
<u>+19 % Mehrwertsteuer:</u>	<u>48.136,68 Euro</u>
Bruttosumme:	301.487,65 Euro

### Anlagenverzeichnis:

Anlage 1	Lageplan
Anlage 2	Querschnitt

Dirk Hilbert