

LANDESHAUPTSTADT DRESDEN

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften (SB/064/2019)

Sitzung am: 30.01.2019

Beschluss zu: V2566/18

Gegenstand:

Veräußerung von Grundstücken im Wege des vereinfachten Umlegungsverfahrens "Friedrichstädter Tor" gem. §§ 11, 80 BauGB

Beschluss:

1. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, im vereinfachten Umlegungsverfahren „Friedrichstädter Tor“ an die in Anlage 1 zur Vorlage benannte Erwerberin die in der Anlage 3 zur Vorlage benannten Grundstücke bzw. ideellen Grundstücksanteile der Gemarkung Friedrichstadt mit einer Fläche von insgesamt 5.286 m² zu einem Preis von insgesamt 778.387,00 Euro zu veräußern.
2. Es wird zur Kenntnis genommen, dass im Rahmen des o. g. Umlegungsverfahrens
 - a. durch Realteilung des bisherigen Miteigentumsflurstücks Nr. 198 der Gemarkung Friedrichstadt eine Fläche von 590 m² zum Preis von 49.265,00 Euro durch die Landeshauptstadt Dresden (LHD) erworben wird,
 - b. Rechte zu Gunsten von Grundstücken im Eigentum der LHD bzw. zu Gunsten der LHD selbst in einem Wert von 28.085,75 Euro erworben und
 - c. Rechte zu Lasten von Grundstücken im Eigentum der LHD in einem Wert von 14.477,00 Euro vergeben werden.

Dresden,

i. V. Gra Jahnke

Raoul Schmidt-Lamontain
Vorsitzender

Eva Jähnigen
Beigeordnete für Umwelt
und Kommunalwirtschaft

31. JAN. 2019