

## **Anlage 1 zur Vorlage**

## **Geltungsbereich**

Fassung vom: November 2018

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 3047, Dresden-Cotta Nr. 3, Altcotta wird begrenzt durch

- die nördliche Flurstücksgrenze der Flurstücke 50 und 49/f der Gemarkung Cotta im Norden,
- den Lönsweg und die Vereinigten Weißeritz im Osten,
- die nördliche Flurstücksgrenze des Flurstücks 132 der Gemarkung Cotta und deren gedachte Verlängerung in östliche Richtung bis zur Vereinigten Weißeritz, die Lübecker Straße und die Leutewitzer Straße im Süden und
- die Hebbelstraße, die Cossebauder Straße und die westlichen Flurstücksgrenzen der Flurstücke 148/1, 122/2, 122c der Gemarkung Cotta im Westen.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst

die Flurstücke 49/f, 50, 51, 52, 53, 54, 58, 59/1, 59/2, 60, 61, 64/1, 122/1, 122/2, 122/5, 122/c, 123/1, 124, 125/1, 125/2, 126, 127/3, 128/2, 129/3, 130/3, 130/4, 131, 136, 137, 138, 139, 139/a, 141, 143, 145, 146, 147, 147/a, 148/1, 360, 445/b, 474/1, 475/2, 476/1, und Teile der Flurstücke 49/e, 445/a, 473, 477/2, 493/1, 544 der Gemarkung Cotta.

Maßgebend ist die zeichnerische Festsetzung des räumlichen Geltungsbereiches im Plan im Maßstab 1: 1 000. Der Beschlussvorlage ist eine Verkleinerung des maßgebenden Planes beigelegt.

Der Plan im Maßstab 1: 1 000 mit den Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches liegt während der Sitzung des Ausschusses aus.