

## Anlage 1 zur Vorlage

## Geltungsbereich

Fassung vom: Dezember 2018

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 3048, Dresden-Altstadt II Nr. 32, Budapester Straße/Zwickauer Straße wird begrenzt durch

- die Bahnlinie Schöna – Dresden-Neustadt im Nordosten
- die nordwestlichen Flurstücksgrenzen der Flurstücke 393/4 und 505/3 der Gemarkung Dresden-Altstadt II (Studentenwohnheime Budapester Straße 22 und 24), die südwestliche Flurstücksgrenze des Flurstücks 505/3 der Gemarkung Dresden-Altstadt II sowie danach nach Süden führend die Nordwestseite der Budapester Straße im Südosten
- die Nordostseite der Nossener Brücke im Südwesten und
- die Bahnlinie Dresden Hbf-Abzweig Werdau im Nordwesten.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst

die Flurstücke 393/5, 454/3, 454/4, 454/5, 454/6, 454/8, 454/9, 458/2, 470/6, 470/10, 470/11, 470/12, 470/13, 471/1, 472/1, 483/b, 483/c, 495/a, 495/8, 495/9, 499, 500/2, 500/3, 501/c, 501/g, 501/1, 501/2, 501/3, 501/4, 501/5, 501/6, 501/7, 502/1, 505/5, 505/8, 505/11, 505/12, 505/13, 505/14, 505/15, 505/16, 505/17, 505/18, 509/a, 509/b, 509/c, 509/d, 509/e, 509/f, 509/g, 509/i, 509/k, 509/m, 509/o, 509/p, 509/s, 509/u, 509/v, 509/w, 509/1, 509/2, 510/h, 510/i, 510/k, 510/l, 510/m, 510/n, 510/o, 510/s, 510/t, 510/u, 510/v, 511, 511/a, 511/b, 511/c, 511/d, 511/e, 511/f, 511/g, 511/h, 511/n, 511/o, 511/p, 511/q, 511/r, 511/s, 511/t, 511/u, 511/v, 513, 527/15, 583/1, 588/2, 588/3, 588/4, 588/5, 1081/2, 1082, 1083, 1084, 1086 und Teile der Flurstücke 500/1 und 1080/2 der Gemarkung Dresden-Altstadt II sowie das Flurstück 2968/18 der Gemarkung Altstadt I.

Maßgebend ist die zeichnerische Festsetzung des räumlichen Geltungsbereiches im Plan im Maßstab 1: 2000. Der Beschlussvorlage ist eine Verkleinerung des maßgebenden Planes beigefügt.

Der Plan im Maßstab 1: 2000 mit den Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches liegt während der Sitzung des Ausschusses aus.