

Dresden, den 13.02.2019

## **ERGÄNZUNGSANTRAG**

Fraktion DIE LINKE

### Gegenstand:

Antrag V2670/18      Bebauungsplan Nr. 3027, Dresden-Altstadt I Nr. 47, Ferdinandplatz

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat möge beschließen

Beschlusspunkt 4 wird wie folgt ergänzt:

4. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften billigt den Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 3027, Dresden-Altstadt I Nr. 27, in der Fassung vom 24. August 2018 (Anlage 3). **Die Höhenangabe „30,00 – 60,00 m“ im Baufeld VWZ01 wird geändert in „30,00 – 43,00 m“.**

### Begründung:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften hat in seiner Sondersitzung beschlossen, den ursprünglich vorgesehenen Hochpunkt in der Ausschreibung statt 60,00 Meter auf maximal 43,00 Meter zu begrenzen. Diese beschlossene Begrenzung ist im Entwurf des Bebauungsplanes zu übernehmen.

Die Begrenzung der Höhe ergibt sich aus dem Umstand, dass jede Überschreitung des Hochpunktes über 38,6 Meter aus Sicht der Südhöhe, insbesondere vom Bismarckturm aus die Frauenkirche fast völlig und den Turm des Neuen Rathauses erheblich verdecken würde.



Verdeckung Frauenkirche von Süden mit Höhe Hochhaus VWZ 60,00 Meter

*Vor der Sitzung am 14.02.19  
eingereicht. kjd*



Verdeckung Frauenkirche von Süden mit Höhe Hochhaus VWZ 43,00 Meter



Blick von Süden auf die Altstadt silhouette, Frauenkirche bis zum Ansatz der Kuppel sichtbar

André Schollbach  
Fraktion DIE LINKE