

# LANDESHAUPTSTADT DRESDEN

## - Ortschaftsrat Mobschatz -

Vorlage Nr.: V2695/18

Datum: 7. März 2019

### BESCHLUSSEMPFEHLUNG

des Ortschaftsrates Mobschatz  
(OSR MB/053/2019)

über:

#### **Wohnkonzept der Landeshauptstadt Dresden**

#### **Beschluss:**

1. Der Stadtrat der Landeshauptstadt Dresden beschließt das Wohnkonzept der Landeshauptstadt Dresden 2025 gemäß Anlage.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Liegenschaftspolitik der Landeshauptstadt Dresden darauf auszurichten, dass geeignete Grundstücke für den sozialen Wohnungsbau sowie das bezahlbare und gemeinschaftliche Wohnen zur Verfügung stehen.
3. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, im Rahmen der Einführung der „Kooperativen Baulandentwicklung Dresden“ die im Wohnkonzept hergeleitete Sozialbauquote von 30 Prozent zur Anwendung zu bringen.
4. Im Wohnbeirat der Landeshauptstadt Dresden ist anhand der im Wohnkonzept benannten Schlüsselindikatoren jährlich über die aktuelle Wohnungsmarktentwicklung in Dresden zu berichten.

**Abstimmung:** Ablehnung  
Ja 0 Nein 6 Enthaltung 0 Befangen 0

5. Der Ortschaftsrat Mobschatz nimmt die Vorlage (V2695/18) zur Kenntnis. Der Ortschaftsrat Mobschatz stellt fest, dass die Inhalte der Vorlage nur marginal auf die Belange des Ortschaftsgebietes abzielen.
6. Der Ortschaftsrat Mobschatz weist darauf hin, dass sich das Thema Wohnen besonders mit Blick auf die angespannte Situation freier Wohnbauflächen bezieht. Vor dem Hintergrund dessen, fordert der Ortschaftsrat im Rahmen der Aufstellung des Flächennutzungsplanes (FNP) eine großzügigere Praxis bei der Ausweisung bebaubarer Flächen.

**Abstimmung:** Zustimmung  
Ja 6 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

**Abstimmung:** punktweise Abstimmung mit Ergänzung

Maximilian Vörtler  
Vorsitzender

Annett Lindner-Langer  
Schriftführerin