

LANDESHAUPTSTADT DRESDEN

- Stadtrat -

Antrag Nr.: A0521/18

Datum: 12. März 2019

BESCHLUSSEMPFEHLUNG - federführend

des Ausschusses für Bildung (Eigenbetrieb Kindertageseinrichtungen)
(BA/Kita/057/2019)

über:

Sanierung und Weiterentwicklung des Standortes Altroßthal des Beruflichen Schulzentrums für
Agrarwirtschaft und Ernährung Dresden

Beschlussvorschlag:

1. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Sanierung des Standortes Altroßthal unverzüglich voranzutreiben und dem Stadtrat bis 30.04.2019 ein Konzept zur Weiterentwicklung des Standortes vorzulegen.

2. Für die Sanierung gelten folgende Prioritäten und sind zügig im Rahmen der geltenden Erhaltungssatzung „H-01-34, Historische Dorfkerne, Dorfkern Altroßthal“ zwischen den beteiligten Ämtern im Sinne folgender Lösungen zu klären, um einen Sanierungsbeginn ~~spätestens im Jahr 2020~~ zu realisieren unabhängig von der Vorlage der Berufsschulnetzplanung des Landes zu realisieren:

- a. Denkmalgerechte Sanierung von Haus 2 (ehemals Internatsgebäude), d.h. Berücksichtigung denkmalpflegerischer Belange an der Außenhülle, aber im Inneren Umbau zur schulischen Nutzung;
- b. Umbau der derzeit als Lager genutzten ehemaligen Scheune, **z. B.** als Schulsporthalle mit Nutzungsmöglichkeit als Aula und ggf. Mensa;

Erläuterung:

1. redaktionelle Änderungen = unterstrichene Textteile
2. Änderungen Gremium = unterstrichen bzw. durchgestrichen sowie fett hervorgehoben

...

3. Für das Konzept zur Weiterentwicklung des Standortes sollen insbesondere folgende Punkte geprüft werden:

- a. Das Schloss mit dazugehörigem Park sollen aus der Nutzung durch das Schulverwaltungsamt ausgegliedert werden. Für das Schloss ist ein anderes Nutzungs- und Sanierungskonzept zu entwickeln. **Eine städtische Nutzung ist zu prüfen.** Dabei soll berücksichtigt werden, inwiefern das Berufliche Schulzentrum den Schlosspark hinsichtlich von Freiflächen weiter nutzen kann.
- b. Anstelle der geplanten Errichtung von Leichtbauhallen als Lagerraum für das Schulverwaltungsamt soll eine bauliche Erweiterung des Standortes geprüft werden hinsichtlich der Möglichkeit der Zusammenführung der Berufsgruppen der Ernährungsberufe sowie der Fachoberschule Agrarwirtschaft-, Bio- und Umwelttechnologie (vom Standort Canalettostraße) mit den landwirtschaftlichen, gärtnerischen und floristischen Ausbildungsrichtungen, der Landesfachklasse der Pferdewirte und dem Beruflichen Gymnasium für Biotechnologie und Agrarwissenschaft am Standort Altroßthal; mindestens jedoch eine bauliche und optische Aufwertung der derzeitigen mobilen Raumeinheiten (MRE).

4. Deckungsquelle für Punkt 1:

Aus dem Planungsbudget Lph 0-3 A40 sind vordringlich die Planungen für die Sanierung BSZ Altroßthal Haus 2 **sowie für die Sporthalle BSZ Altroßthal** voranzutreiben. Das Projekt HI4090151 „NN_Freiburger Str.“ lt. Haushaltsentwurf des Oberbürgermeisters ist als Projekt „150. Oberschule“ zu veranschlagen für ~~40.000.000~~ **33,1 Mio** Euro statt 52.791.800 Euro. Freiwerdende Mittel sind insbesondere für die Sanierung BSZ Altroßthal Haus 2 (vorauss. 9 Mio. Euro) **sowie für die Sporthalle BSZ Altroßthal** einzusetzen.

~~Im Sammeltopf Planung 70.400003 und Investitionsprogramm 70.400006 ist das Projekt „Sporthalle BSZ Altroßthal“ zu veranschlagen und aus den veranschlagten Mitteln für „Cockerwiese-Oberschule“ und „Berthelsdorfer Erweiterung“, einer Reduktion des Projektes „Berthelsdorfer Interims-SG“ um 400.000 bzw. 200.000 Euro und der Erhöhung der Förderquote des Landes zu realisieren.~~

Abstimmung: Zustimmung mit Änderung
Ja 13 Nein 0 Enthaltung 1

Hartmut Vorjohann
Vorsitzender

Erläuterung:

1. redaktionelle Änderungen = unterstrichene Textteile
2. Änderungen Gremium = unterstrichen bzw. durchgestrichen sowie fett hervorgehoben