

N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

**der 66. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften
(SB/066/2019)**

am Mittwoch, 6. März 2019,

16:00 Uhr

**im Neuen Rathaus, Festsaal,
Rathausplatz 1, 01067 Dresden**

Beginn der Sitzung: 16:00 Uhr
Ende der Sitzung: 22:15 Uhr

Anwesend:

Stellvertretende/-r Vorsitzende/-r
 Raoul Schmidt-Lamontain

CDU-Fraktion

Veit Böhm
 Ingo Flemming
 Thomas Krause
 Klaus Rentsch
 Gunter Thiele

Fraktion DIE LINKE.

Pia Barkow
 Jacqueline Muth
 Dr. Martin Schulte-Wissermann
 Tilo Wirtz

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Johannes Lichdi

SPD-Fraktion

Hendrik Stalman-Fischer

FDP/FB-Fraktion

Franz-Josef Fischer

Bürgerfraktion

Thomas Blümel

Stellvertretende Mitglieder

Gordon Engler
 Harald Gilke
 Torsten Schulze

Vertretung für Herrn Jörg Urban bis 18:15 Uhr
 Vertretung für Herrn Jörg Urban ab 18:15 Uhr
 Vertretung für Herrn Thomas Löser ab 17:50
 Uhr

Abwesend:Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

Thomas Löser

Sitzungsteilnahme bis 17:50 Uhr

Fraktion Alternative für Deutschland

Jörg Urban

keine Sitzungsteilnahme

Verwaltung:

Frau Maiwald	GB 6
Herr Braumann	GB 6/61
Herr Prof. Koettnitz	GB 6/66
Frau Zschernig	GB 6/65
Frau Luge	GB 6/65
Herr Dr. Kaiser	GB 6/61
Frau Porrmann	GB 7/67
Herr Kubanek	GB 6/65
Frau Neumer	GB 6/65
Herr Hummel	GB 6/65
Frau Dr. Blätterlein	GB 6/61
Frau Bibas	GB2/55
Herr Szuggat	GB 6/61
Frau Steinhof	GB 6/61
Herr Dr. Mohaupt	GB 6/61
Herr Fücker	GB 2/40
Frau Oser	GB 6
Herr Socher	GB 7/86
Herr Risse	GB 1/52
Herr Hermann	GB 6/61
Herr Woite	GB 6/61
Frau Winkler	GB 6/65
Herr Kügler	GB 6/65
Herr Herold	GB 6/61
Herr Rothe	GB 7/86

Gäste:

Herr Fritsch	Wall GmbH
Herr Beine	Cultus gGmbH
Herr Pidt	Bürger
Frau Domschke	Sächsische Zeitung
Herr Engemaier	Stadtrat
Herr Bärsch	VKT-GmbH
Herr Dr. Franke	Bürgerinitiative

Schriftführerin:

Stefanie Ruß	Sachgebiet Stadtratsangelegenheiten
--------------	-------------------------------------

T A G E S O R D N U N G

öffentlich

- | | | |
|----------|----------------------------------|--|
| 1 | Kündigung der Stadtwerbeverträge | V2752/18
beschließend |
| 2 | Informationen und Sonstiges | |

nicht öffentlich

- | | | |
|------------|---|---|
| 3 | Beratende Vorlagen und Anträge | |
| 3.1 | Ausübung des Optionsrechts zur Mietvertragsverlängerung um weitere 5 Jahre bis 30. September 2026 im World Trade Center Dresden | V2720/18
beratend
(federführend) |
| 3.2 | Anmietung einer Horteinrichtung auf dem Grundstück Amalie-Dietrich-Platz 3 in 01169 Dresden | V2036/17
beratend |
| 3.3 | Berufsschulzentrum für Gastgewerbe "Ernst Lößnitzer", Ehrlichstraße 1 in 01067 Dresden - Neubau Schulsporthalle | V2644/18
beratend
(federführend) |
| 3.4 | Übertragung einer Teilfläche des Flurstücks Nr. 444/79 der Gemarkung Strehlen an die Cultus gGmbH und Aufnahme der Kindertageseinrichtung Geystraße, 01217 Dresden, in den Bedarfsplan der Landeshauptstadt Dresden | V2546/18
beratend |
| 3.5 | Teilgebiets-Lärmaktionsplan Innere Neustadt (Entwurf für Offenlage) | V2664/18
beratend
(federführend) |
| 3.6 | Richtlinie der Landeshauptstadt Dresden über die Gewährung von Zuwendungen für Maßnahmen auf nichtgemeindlichen Friedhöfen (Fachförderrichtlinie Friedhöfe) | V2824/18
beratend |
| 3.7 | Sportstrategie der Landeshauptstadt Dresden bis 2030 | V2699/18
beratend |
| 3.8 | Unterstützung der durch den Förderverein "Weltkulturerbe Hellerau e. V." getragenen Bewerbung um den UNESCO-Welterbestatus Helleraus | V2487/18
beratend
(federführend) |
| 3.9 | Straßenbahn und Bus in Dresden ausbauen - Anteil des ÖPNV deutlich erhöhen! | A0457/18
beratend
(federführend) |

- | | | |
|-------------|--|--|
| 3.10 | Grundsätze für die Stadtgestaltung | A0493/18
beratend
(federführend) |
| 3.11 | Wildwuchs von Hochhäusern im Stadtbild verhindern - Leitbild Hochhausentwicklung für Dresden entwickeln | A0496/18
beratend
(federführend) |
| 3.12 | Blaues Wunder: Verkehrsentlastung schaffen | A0497/18
beratend
(federführend) |
| 3.13 | Sanierung und Weiterentwicklung des Standortes Altroßthal des Beruflichen Schulzentrums für Agrarwirtschaft und Ernährung Dresden | A0521/18
beratend |
| 3.14 | Eine neue Skateanlage für die Johannstadt | A0523/18
beratend |
| 3.15 | Schaffung eines einheitlichen, sicheren und freizugänglichen öffentlichen WLANs für die Landeshauptstadt Dresden | A0554/19
beratend |
| 4 | 1. Lesung von Vorlagen und Anträgen | |
| 4.1 | Bebauungsplan Nr. 3043, Dresden-Seidnitz Nr. 3, Sport- und Bildungscampus Dresden-Ost, Bodenbacher Straße

hier:
1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes | V2819/18
1. Lesung
(beschließendes Gremium) |
| 4.2 | Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Dresden in den Stadtgrenzen vom 1. Januar 1999

hier:
1. Abwägungsbeschluss
2. Feststellungsbeschluss über den Flächennutzungsplan sowie Billigung der Begründung | V2877/19
1. Lesung
(federführend) |
| 4.3 | Verkauf der Flurstücks 609/3 und 609/9 der Gemarkung Coschütz | V2768/18
1. Lesung
(beschließendes Gremium) |
| 4.4 | Vorkaufsrechtssatzung Nr. 13, Dresden-Seidnitz/Tolkewitz, Wohnstandort Kipsdorfer Straße/Weesensteiner Straße | V2798/18
1. Lesung |

- | | | |
|-------------|--|--|
| 4.5 | Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages für ein Grundstück in Dresden-Neustadt, Bautzner Straße | V2800/18
1. Lesung
(federführend) |
| 4.6 | Grundhafter Ausbau der Bühlauer Straße im Ortsteil Schullwitz von Haus Nr. 28 bis Aspichring | V2849/18
1. Lesung
(federführend) |
| 4.7 | Schutz von FahrradfahrerInnen während der Sanierung der Loschwitzer Brücke | A0500/18
1. Lesung
(federführend) |
| 4.8 | Wachstumsregion Dresden: Verkehrliche Rolle der Stadt Dresden untersuchen - Mobilitätsanforderungen von Berufspendlern und deren Auswirkungen auf die Verkehrsbelegungszahlen ermitteln | A0502/18
1. Lesung
(federführend) |
| 4.9 | Grundlagenbetrachtung einer Elbquerung zwischen Pieschen und dem Ostragehege | A0504/18
1. Lesung
(federführend) |
| 4.10 | Sanierung des Römischen Bades im Schloss Albrechtsberg | A0542/19
1. Lesung
(federführend) |
| 4.11 | Straßenrückbau stoppen - Verkehrsplanung für alle Verkehrsteilnehmer, hier: Korrektur Vorplanungen Stadtbahn 2020 Teilstrecke 1.3 "Nürnberger Straße - Zellescher Weg - Caspar-David-Friedrich-Straße" | A0550/19
1. Lesung
(federführend) |
| 4.12 | Planungsstart zur Instandsetzung der Neuländer Straße | A0559/19
1. Lesung
(federführend) |
| 5 | Informationen und Sonstiges | |
| 6 | Pilotprojekt Elektrifizierung von Gaskandelabern mit LED-Technik in Striesen | A0571/19
beratend
(federführend) |
| 7 | Stadtteilverträglicher ÖPNV in Striesen, Gruna und Blasewitz | A0572/19
beratend
(federführend) |

öffentlich

Einleitung:

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain begrüßt zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften am Mittwoch, 6. März 2019 und stellt die form- und fristgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Es bestehen zum öffentlichen Teil der Tagesordnung seitens der Ausschussmitglieder keine Anmerkungen.

1 Kündigung der Stadtwerbeverträge

**V2752/18
beschließend**

Frau Zschernig bringt die Vorlage anhand einer Präsentation (Anlage 1) erneut ein und beantwortet folgende Festlegung aus der Ausschusssitzung vom 30. Januar 2019 anhand der Präsentation:

„Dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften sind in der zweiten Lesung der Vorlage die Folgen der Kündigung sowie die Organisation des Übergangs zwischen den Vertragsverhältnissen ausführlich darzustellen.“

Herr Stadtrat Flemming möchte wissen, ob zu erwarten sei, dass sich die jetzigen Vertragspartner auf die Ausschreibung bewerben werden. Falls dies so sei, könne das Abbauproblem gegebenenfalls gelöst werden.

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain merkt an, dass der Markt in Europa für solche Möbel nicht sehr groß sei.

Frau Luge teilt mit, dass ein Abbau der Stadtmöbel zwingend sei. Zudem stelle eine Bevorzugung von Bewerbern ein wettbewerbsrechtliches Problem dar.

Herr Stadtrat Thiele bittet die Zeitschiene des Ausschreibungsverfahrens mitzuteilen.

Frau Luge erläutert, dass die bestehenden Verträge bis zum 31. Dezember 2022 bestehen. Die Kündigung der Verträge müsse bis Ende 2021 erfolgen. Es werde geplant, dass die neuen Verträge bei der Kündigung bereits unterzeichnet seien. Daher werde bereits umfangreich an der Angelegenheit gearbeitet.

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain merkt an, dass dem Stadtrat die Vorlage zur Ausschreibung zur Beschlussfassung vorgelegt werde. In diesem Rahmen könne sich eingehend mit dem Ausschreibungsinhalt beschäftigt werden.

Herr Stadtrat Blümel regt an, dass der zweite Beschlusspunkt daher wie folgt geändert werde:

„Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Neuvergabe der Werbeleistung europaweit auszuschreiben. Die Ausschreibungsbedingungen sind dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften zur ~~Bestätigung~~ **Beschlussfassung** vorzulegen.“.

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain merkt an, dass die Formulierung aus dem Beschlusstext die Intention der Beschlussfassung beinhalte.

Herr Stadtrat Blümel spreche sich für eine konkretere Formulierung aus.

Herr Stadtrat Wirtz teilt mit, dass der Verein Sächsischer Brauerbund e. V. an die Fraktion DIE LINKE. herangetreten sei. Der Verein störe sich an der Suchmittelprävention bei den Werbeträgern. Er möchte daher wissen, ob zukünftige Werbung für Bier ausgeschlossen sei.

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain erläutert, dass die Aspekte der Suchmittelprävention als Bestandteil der zukünftigen Ausschreibung erforderlich sind.

Herr Stadtrat Wirtz regt an, bereits bei der jetzigen Beschlussfassung eine Ergänzung im Beschlusstext zur Suchmittelprävention zu formulieren.

Die Kriterien für die Ausschreibung werden durch den Stadtrat erst zukünftig beschlossen, betont **Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain**. Aus diesem Grund müsse jetzt nicht festgesetzt werden, ob Werbung für Bier im Rahmen der Suchmittelprävention ausgeschlossen werde. Ferner begründet er, dass durch die Kündigung der Stadtwerbeverträge die Suchmittelprävention für die Werbeträger neu reguliert werden könne.

Es besteht kein weiterer Gesprächsbedarf.

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain bittet die Vorlage zur Abstimmung.

Beschluss:

1. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, die Werbeverträge vom 11. Juli 1991 samt Nachträgen mit den in der Anlage 1 zur Vorlage genannten Unternehmen zum 31. Dezember 2022 zu kündigen.
2. Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Neuvergabe der Werbeleistung europaweit auszuschreiben. Die Ausschreibungsbedingungen sind dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften zur Bestätigung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

2 Informationen und Sonstiges

Zum Tagesordnungspunkt besteht seitens der Ausschussmitglieder kein Gesprächsbedarf.

Herr Bürgermeister Schmidt-Lamontain stellt sodann die Nicht-Öffentlichkeit her.

Raoul Schmidt-Lamontain
Vorsitzender

Stefanie Ruß
Schriftführerin

Jacqueline Muth
Stadträtin

Ingo Flemming
Stadtrat