

**N I E D E R S C H R I F T**

**zum öffentlichen Teil**

**der 51. Sitzung des Stadtbezirksbeirates Klotzsche (SBR KI/051/2019)**

**am Montag, 1. April 2019,**

**18:30 Uhr**

**im Stadtbezirksamt Klotzsche, Bürgersaal,  
Kieler Straße 52, 01109 Dresden**

**Beginn der Sitzung:** 18:30 Uhr  
**Ende der Sitzung:** 21:20 Uhr

**Anwesend:**

**Mitglied Liste CDU**

Bettina Kempe-Gebert  
Holger Liskowsky  
Heinrich-Ewald Lüers  
Dr. Steffen Sickert

**Mitglied Liste DIE LINKE**

Steffen Apel  
Heinz Geißler  
Dr.-Ing. Andrea Pohl anwesend ab 20.20 Uhr

**Mitglied Liste Bündnis 90/Die Grünen**

Jens Müller  
Andreas Weck-Heimann

**Mitglied Liste SPD**

Ursula Roitsch

**Mitglied Liste FDP**

Torsten Pötschk abwesend ab 20.15 Uhr

**Mitglied Liste Bündnis Freie Bürger**

Gabriela Hanzsch

**Abwesend:**

**Stellvertretende Mitglieder**

Kathleen Hopfe Vertretung für Frau Jutta Zichner

**Verwaltung:**

Frau Zimmermann Amt für Wirtschaftsförderung  
Frau Flemming Stadtplanungsamt  
Herr Kreuzstein Stadtplanungsamt  
Herr Götte Stadtplanungsamt

**Gäste:**

Frau Caspary  
Herr Fischer  
Herr Gommlich

Stadträtin Bündnis 90/Die Grünen  
Stadtrat FDP-Fraktion  
Bürger

# T A G E S O R D N U N G

## öffentlich

- |            |  |                              |
|------------|--|------------------------------|
| <b>1</b>   | Anträge und Vorlagen zur Beratung und Berichterstattung an die Gremien des Stadtrates  |                              |
| <b>1.1</b> | Bebauungsplan Nr. 385, Dresden-Wilschdorf Nr. 8, Saßnitzer Straße/Leeraue  | <b>V2856/19<br/>beratend</b> |
|            | hier:  |                              |
|            | 1. Abwägungsbeschluss  |                              |
|            | 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan                           |                              |
| <b>1.2</b> | Bebauungsplan Nr. 166, Dresden-Wilschdorf Nr. 7, Leeraue/Ruhesteg  | <b>V2857/19<br/>beratend</b> |
|            | hier:  |                              |
|            | Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan  |                              |
| <b>1.3</b> | Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Dresden in den Stadtgrenzen vom 1. Januar 1999  | <b>V2877/19<br/>beratend</b> |
|            | hier:  |                              |
|            | 1. Abwägungsbeschluss  |                              |
|            | 2. Feststellungsbeschluss über den Flächennutzungsplan sowie Billigung der Begründung  |                              |
| <b>1.4</b> | Richtlinie "Kooperatives Baulandmodell Dresden"  | <b>V2804/18<br/>beratend</b> |
| <b>1.5</b> | Prüfung und Einrichtung von weiteren Aktivitätspunkten mit Sportgeräten im öffentlichen Bereich  | <b>A0555/19<br/>beratend</b> |
| <b>1.6</b> | Dresdens Märkte und Feste plastikfrei  | <b>A0565/19<br/>beratend</b> |
| <b>1.7</b> | Stadtratsbeschlüsse achten und umsetzen - Stadtbezirksbeiräte mit angemessenen Budgets ausstatten  | <b>A0566/19<br/>beratend</b> |
| <b>1.8</b> | Erhaltung des „Heidetunnels Klotzsche“ für Rad- und Fußverkehr in Höhe Gleisdreieck Dresden-Klotzsche (Eisenbahnüberführung km 94,331 G-D Dresden-Klotzsche) | <b>A0585/19<br/>beratend</b> |
| <b>2</b>   | Informationen des Stadtbezirksamtsleiters  |                              |

**3** Anfragen und Anregungen

**3.1** Änderung der Taktung der Buslinie 72 Klotzsche/Infineon - Elbepark der DVB

**AF-KI0001/19**

**öffentlich**

**Einleitung:**

**Herr Wintrich** begrüßt die Mitglieder des Stadtbezirksbeirates Klotzsche sowie die anwesenden Gäste. Er stellt die form- und fristgerechte Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird ohne Änderung bestätigt.

Zur Niederschrift der 50. Sitzung gibt es keine Anmerkungen.

Zu Beginn der Sitzung spricht **Frau Zimmermann** über den aktuellen Stand des Bebauungsplanes Nr. 3017, Dresden-Hellerau Nr. 13, Gewerbegebiet Flughafen. Von den 7 Grundstücken konnten nur 3 erworben werden. Kompensationsmaßnahmen würden benötigt, um einen Austausch dazu erwerben zu können. Es wurde im Rahmen des B-Planes eine Machbarkeitsstudie erstellt wegen der Autobahnverbreiterung und damit verbundener baulicher Überschneidungen.

**1 Anträge und Vorlagen zur Beratung und Berichterstattung an die Gremien des Stadtrates**

**1.1 Bebauungsplan Nr. 385, Dresden-Wilschdorf Nr. 8, Saßnitzer Straße/Leeraue V2856/19  
beratend**

**hier:**

**1. Abwägungsbeschluss**

**2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan**

**Frau Flemming** erläutert anhand einer Präsentation den Satzungsbeschluss.

**Herr Lüers** möchte wissen, was die Ursache für die Zeitspanne ist, wie man zügig Neu- oder Wohnbau realisieren könne und in welchem Preissegment sich der Wohnungsbau abspiele.

**Frau Flemming** erklärt einen Eigentümerwechsel sowie Änderungen im Entwurf als Ursache. Der Bebauungsplan habe keinen Einfluss darauf, ob ein Wohnungsbau preiswert umgesetzt werden könne.

**Herr Apel** möchte wissen, ob der Bauträger selbst baue.

**Frau Flemming** antwortet, das würde nicht im Bebauungsplan festgehalten.

**Frau Roitsch** möchte wissen, ob die geplanten Grünflächen frei zugänglich sind und ob Spielplätze und Bänke geplant werden.

Die Grünfläche sei im Privatbesitz und der Eigentümer wäre dafür zuständig. Die Fläche dürfe nicht versiegelt werden, legt **Frau Flemming** dar.

Die Debatte wird beendet. Es kann über die Vorlage abgestimmt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

**1.2      Bebauungsplan Nr. 166, Dresden-Wilschdorf Nr. 7, Leeraue/Ruhesteg**

**V2857/19  
beratend**

**hier:**

**Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan**

**Frau Fleming** erklärt anhand einer Präsentation die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses.

Folgende Fragen ergeben sich während der Debatte durch **Herrn Dr. Sickert, Frau Roitsch** und **Herrn Pötschk**:

- Welche Veränderungen gab es seit dem Aufstellungsbeschluss?
- Können eine Teilumsetzung realisiert werden?
- Sei westlich der Leeraue Wohnungsbau im FNP möglich?

**Herr Kreuzstein** erklärt dazu, dass das ursprüngliche Plangebiet schlicht zu groß für eine 15 ha große Eigenheimsiedlung wäre. An den Stellen, an denen der Flächennutzungsplan geeignete Orte vorsieht, könne man noch einmal neu über die Realisierung debattieren. Die straßenbegleitende Bebauung wurde auch im Flächennutzungsplan ausdiskutiert.

Der anwesende Bürger **Herr Gommlich** bittet um Rederecht. Dem wird seitens des Stadtbezirksbeirates stattgegeben. Er habe größeres Interesse an einer grünen Wiese als an einer städtischen Verdichtung.

**Herr Lüers** befürwortet die Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses.

Weiteren Gesprächsbedarf gibt es nicht, sodass die Vorlage zur Abstimmung gebracht wird.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

Ja 7 Nein 2 Enthaltung 2

**1.3      Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Dresden in den Stadtgrenzen vom 1. Januar 1999**

**V2877/19  
beratend**

**hier:**

**1. Abwägungsbeschluss**

## **2. Feststellungsbeschluss über den Flächennutzungsplan sowie Billigung der Begründung**

**Herr Kreuzstein** bringt die Vorlage ein. Anhand einer Präsentation geht er dabei auf die Entstehung des Flächennutzungsplanes der Landeshauptstadt Dresden und die weiteren Schritte ein. An der anschließenden Diskussionsrunde beteiligten sich **Herr Dr. Sickert** und **Herr Lüers**. Dabei wurden folgende Fragen erörtert:

- Was werde aus den Ruinen, welche sich im Waldareal befinden?
- Wie verhalten sich Landschafts- und Flächennutzungsplan zueinander?

Dazu führt **Herr Kreuzstein** aus, dass für die Ruinen keine neue Nutzung vorgesehen sei. Die Fläche wäre als „Wald“ dargestellt. Der Landschaftsplan stelle die ökologische Grundlage für den Flächennutzungsplan dar. Abweichungen vom Landschaftsplan müssten in der Begründung des Flächennutzungsplanes erörtert werden.

Es besteht kein weiterer Diskussionsbedarf. Somit wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

Ja 7 Nein 3 Enthaltung 1

#### **1.4 Richtlinie "Kooperatives Baulandmodell Dresden"**

**V2804/18  
beratend**

Herr **Dr. Götte** bringt die Vorlage ein und erörtert diese.

An der anschließenden Diskussionsrunde beteiligten sich **Herr Dr. Sickert**, **Herr Lüers** und **Frau Kempe-Gebert**.

Alle Fragen und Anmerkungen konnten durch Herrn **Dr. Götte** vollumfänglich geklärt werden.

Da es keine weiteren Hinweise gibt, wird die Vorlage zur Abstimmung gestellt.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

Ja 5 Nein 4 Enthaltung 1

#### **1.5 Prüfung und Einrichtung von weiteren Aktivitätspunkten mit Sportgeräten im öffentlichen Bereich**

**A0555/19  
beratend**

**Herr Dr. Sickert** beantragt die Vertagung des Antrages aufgrund der Abwesenheit des Vorstellers.



Gegenrede gibt es keine, sodass der Antrag zur Abstimmung gebracht wird.

**Abstimmungsergebnis:**

Vertagung

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

**1.6 Dresdens Märkte und Feste plastikfrei**

**A0565/19  
beratend**

**Herr Dr. Sickert** beantragt die Vertagung des Antrages aufgrund der Abwesenheit des Vorstellers.

Gegenrede gibt es ebenfalls keine, sodass der Antrag zur Abstimmung gebracht wird.

**Abstimmungsergebnis:**

Vertagung

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

**1.7 Stadtratsbeschlüsse achten und umsetzen - Stadtbezirksbeiräte mit angemessenen Budgets ausstatten**

**A0566/19  
beratend**

**Herr Dr. Sickert** beantragt die Vertagung des Antrages aufgrund der Abwesenheit des Vorstellers.

Auch hier gibt es keine Gegenrede. Der Antrag wird zur Abstimmung gebracht.

**Abstimmungsergebnis:**

Vertagung

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

**1.8 Erhaltung des „Heidetunnels Klotzsche“ für Rad- und Fußverkehr in Höhe Gleisdreieck Dresden-Klotzsche (Eisenbahnüberführung km 94,331 G-D Dresden-Klotzsche)**

**A0585/19  
beratend**

**Herr Müller** (Bündnis 90/Die Grünen) bringt den Antrag ein und begründet diesen.

**Herr Wintrich** erörtert die unumgängliche Zusammenarbeit der Verantwortlichen für den Erhalt des Tunnels.

Der Antrag wird zur Abstimmung gebracht.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

## **2 Informationen des Stadtbezirksamtsleiters**

**Herr Wintrich** informiert über

- die Europa- und Kommunalwahl sowie die Landtagswahl und bittet um Unterstützung als Wahlhelfer
- das Nanotechnologiezentrum, es ist vollständig saniert
- den Fußweg Leeraue Nr. 13 bis zur Keulenbergstraße - am 31.05.19 soll die Decklage fertig sein
- Am 08.09.19 findet der Tag des offenen Denkmals 2019 statt unter dem Motto: „Moderne Umbrüche in Kunst und Architektur“
- die Aktionswoche „Sauber ist Schöner“ vom 06.04. bis 13.04.19
- die Straßensperrung bis 17.05.2019 der Ludwig-Jahn-Straße - an den Ruschewiesen und Kieler Straße wegen der Auswechslung des Regenwasserkanals

## **3 Anfragen und Anregungen**

### **3.1 Änderung der Taktung der Buslinie 72 Klotzsche/Infineon - Elbepark der DVB AF-KI0001/19**

**Herr Liskowsky** reicht eine Anfrage an den Oberbürgermeister zum Thema des Anschlusses der Linie 8 an den Busverkehr der Linie 72 ein und begründet diese.

**Herr Müller** beantragt den letzten Satz der Begründung als 2. Anfrage zu formulieren. Außerdem beträfe es den Anschlusspunkt Brunnenweg.

Der Einreicher übernimmt dies.

Der Stadtbezirksbeirat stimmt über die Einreichung der so geänderten Anfrage ab.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung

Ja 11 Nein 0 Enthaltung 0

### **Begründung:**

Die bisherige zeitliche Taktung der Buslinie 72 in der Hauptberufszeit beträgt 30 Minuten. Dies wird - vor allem durch die täglich auf die Nutzung der Linie 72 angewiesenen Bürger Wilschdorfs und Wilschdorfer Anbau; und hier in der Hauptberufszeit - als zu lang erachtet. Erschwerend

kommt hinzu, dass die Fahrpläne der Straßenbahnlinie 8 und der Buslinie 72 am von der DVB ausgewiesenen Umsteigepunkt Brunnenweg nicht miteinander abgestimmt sind. Kommt man bspw. mit der Linie 8 aus Richtung Stadtzentrum/Klotzsche und benötigt die Linie 72 zur Weiterfahrt nach Wilschdorf, ist die Linie 72 gerade abgefahren und man hat 30 Minuten Wartezeit.

Der Antrag erfolgt auch in Vorausschau der zukünftigen Wohnbauentwicklung in Wilschdorf/Wilschdorfer Anbau (z. B. B-Plan 385 Saßnitzer Straße/Leeraue).

**Fragen:**

1. Der Oberbürgermeister wird ersucht bei den Dresdner Verkehrsbetrieben (DVB) eine Änderung der zeitlichen Taktung der Buslinie 72 Klotzsche/Infineon – Elbepark in der Hauptberufszeit von bisher einer halben Stunde auf 15 Minuten zu erwirken.
2. Sollte eine Änderung der zeitlichen Taktung der Buslinie 72 aus wirtschaftlichen Gründen nicht möglich sein, wird um zeitliche Abstimmung des Fahrplanes der Straßenbahnlinie 8 und der Buslinie 72 am Umsteigepunkt Brunnenweg gebeten.

Christian Wintrich  
Vorsitzender

Evelyn Meinert  
Schriftführerin

SBR-Mitglied

SBR-Mitglied