



vertraulich

An alle  
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte  
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Stadtentwick-  
lung, Bau, Verkehr und Liegen-  
schaften

GZ: (GB 6) 65.31

Datum: 08. MAI 2019

**Beschlusskontrolle zu V2473/18 (Sitzungsnummer: SR/056/2018)**  
Umbau und Modernisierung Kulturzentrum Scheune

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

1. **„Der Stadtrat beschließt den Umbau und die Modernisierung des Kulturzentrums Scheune auf der Grundlage des Nutzungskonzeptes des scheune e. V. vom Dezember 2016 und bauaufsichtlicher Forderungen zur Verbesserung des baulichen Brandschutzes sowie zur Herstellung der Barrierefreiheit im Gebäude.**
2. **Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Planung und Baudurchführung der Baumaßnahme auf der Grundlage der Variante 3 zu veranlassen. Die vorläufigen Gesamtkosten in Höhe von 6.243.000 Euro werden bestätigt. Die noch nicht geplanten Finanzmittel in Höhe von 5.943.000 Euro sind in den jeweiligen Haushaltsjahren im Projekt HI.2720027 gemäß Anlage 6 zur Vorlage vorzusehen. Der vorliegende Bauablauf- und Finanzierungsplan wird bestätigt.“**

Das VgV-Verfahren (Vergabeverordnung) zur Auswahl der Objektplanung ab Leistungsphase 3 wird derzeit vom Zentralen Vergabebüro (ZVB) geprüft. Das Kulturzentrum Scheune soll als Pilotprojekt nach der BIM-Planungsmethode (Building Information Modeling) erstellt werden. Die Veröffentlichung erfolgte am 18. April 2019. Die geplante Zuschlagserteilung ist am 8. Oktober 2019.

3. **„Bei den Planungen für die Umgestaltung des Außenbereichs des Kulturzentrums Scheune (inkl. des Flurstücks 556) sind die verschiedenen Nutzergruppen wie die Nutzer/-innen der Scheune, die vor Ort agierenden Angebote der mobilen Sozialarbeit, die Neustadtkümmerein, das Dreikönigsgymnasium, die Stadtteilrunde Neustadt und die Betreuer/-innen des Scheunenvorplatzes von Beginn an zu beteiligen.“**

Für die Planungen der Umgestaltung des Außenbereichs des Kulturzentrums Scheune wird es eine gesonderte Vorlage geben.

**4. „Für die Fassadengestaltung des Kulturzentrums Scheune ist ein Bürgerbeteiligungsverfahren durchzuführen.“**

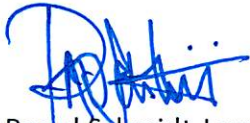
Die Bürgerbeteiligung wird in der Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) im ersten Quartal 2020 erfolgen.

**5. „Die Planungen zur Umgestaltung und Modernisierung des Kulturzentrums Scheune sind der Gestaltungskommission der Landeshauptstadt Dresden zur Behandlung vorzulegen.“**

Die Gestaltungskommission wird in der Leistungsphase 3 (Entwurfsplanung) im ersten Quartal 2020 involviert.

Nächste Beschlusskontrolle: 31. Juli 2020

Mit freundlichen Grüßen



Raoul Schmidt-Lamontain  
Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:



Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister

**Detlef Sittel**  
Erster Bürgermeister