

*Im SB am 19.06.2019 ausgereicht! D*

## SPD-Fraktion im Stadtrat Dresden

Netto:

11067 Dresden

11067 Dresden

11067 Dresden

11067 Dresden

[info@spd-fraktion-dresden.de](mailto:info@spd-fraktion-dresden.de)

---

Datum: 19.06.2019

### ERSETZUNGSANTRAG SPD-Fraktion

#### Gegenstand:

V2850/19 Umgang Wettbewerbsergebnis „Herkulesallee-West“

#### Beschlussvorschlag:

1. Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften nimmt die Entwürfe des Wettbewerbsverfahrens Herkulesallee-West zur Kenntnis und dankt allen Beteiligten, den Einreichern, der Jury und dem Stadtplanungsamt für die Erarbeitung der Beiträge und die geleistete Arbeit bei der Diskussion und Bewertung.
2. Das Ergebnis ist mit folgender Zielstellung zu überarbeiten.
  - a. Sicherstellung einer Parzellierung, die auch eine schrittweise Umsetzung ermöglicht
  - b. Westlich der Blüherstraße folgt die Bebauung der Lingnerallee
  - c. Festlegung von Gestaltungsgrundsätzen zur Fassaden- und Dachgestaltung für eine Individualität der HäuserHierbei können Anregungen der weiteren Entwürfe berücksichtigt werden.
3. Es ist sicherzustellen, dass die vierzügige Grundschule ohne Verzögerung umgesetzt werden kann. Hinsichtlich der Oberschule sind zunächst kurzfristig Alternativgrundstücke zu prüfen. Bei Weiterplanung auf der Cockerwiese sind in jedem Fall ausreichend Flächen bereitzustellen.
4. Das Umlegungsverfahren ist – soweit nicht aus anderen Gründen eine Fortführung notwendig ist – aufzuheben.

5. Ein Wohnungsbau auf städtischer Fläche soll parzellenweise durch die WID, Interessenten nach Konzeptausschreibungen (z.B. für Baugemeinschaften) und durch Veräußerungen mit dem Ziel einer gesellschaftlich vielfältig durchmischten Bewohnendenstruktur errichtet werden. Die Möglichkeit hierfür ist im weiteren Verfahren sicherzustellen.

**Begründung:**

Erfolgt mündlich