



vertraulich

An alle  
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte  
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden  
Geschäftsbereich Stadtentwick-  
lung, Bau, Verkehr und Liegen-  
schaften  
GZ: (GB 6) 65

Datum: 11. JULI 2019

**Beschlusskontrolle zu A0300/17 (Sitzungsnummer: SR/037/2017)  
Nutzung der Liegenschaften der Staatsoperette für städtische Zwecke**

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgende abschließende Information kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

„Der Oberbürgermeister wird beauftragt, bis zum 30.06.2017 zu prüfen, wie die Liegenschaft der Staatsoperette für städtische Zwecke genutzt werden kann. Insbesondere ist zu prüfen, ob am Standort Bedarf für eine Schule besteht und ob die Liegenschaft dafür geeignet ist. Während der Prüfung sind Maßnahmen zur Erhaltung des Gebäudes im heutigen Zustand zu ergreifen.“

Die Ergebnisse der Prüfung sind dem Ausschuss für Bildung (Eigenbetrieb Kindertageseinrichtungen) und dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr zum Beschluss vorzulegen.

Von einer Ausschreibung und einem Verkauf ist bis dahin abzusehen.

Der Oberbürgermeister wird weiterhin beauftragt:

1. eine Einwohnerversammlung gemäß § 22 Absatz 1 SächsGemO zur Zukunft des Geländes einzuberufen und die Ergebnisse nach Möglichkeit in den Planungen für eine Nachnutzung zu berücksichtigen,
2. Möglichkeiten der Zwischennutzung zu prüfen und zeitnah öffentlich zu machen.“

Mit dem Beschluss des Stadtrates A0226/16 am 14. Februar 2019 zur Konzeptausschreibung ist der o. g. Beschluss aufgehoben. Die Verwaltung hatte zuvor eine baufachliche Untersuchung des Geländes durchgeführt und Nutzungsmöglichkeiten dargestellt (siehe vorherige Beschlusskontrollen). Aufgrund des Bauzustandes musste eine Zwischennutzung ausgeschlossen werden.

Mit freundlichen Grüßen

*i.V. Erv. Schmidt-Lamontain*

Raoul Schmidt-Lamontain  
Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,  
Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:

*W Detlef Sittel*  
Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister

**Detlef Sittel**  
Erster Bürgermeister