

Kostenzusammenstellung notwendiger Reparaturleistungen nach Übernahme Turnhalle Alexander Herzenstraße, ehem. 86. Mittelschule		
Maßnahme	circa Kosten, netto	Priorität
Erneuerung Fluchttür	2.500 €	1
Anbringen Absturzsicherung vor d. Fenstern OG	2.000 €	1
Sanierung Duschräume	23.000 €	2
Erneuerung Hallenbeleuchtung	9.000 €	1
Erneuerung Fenster EG (OG bereits KS-Fenster)	7.000 €	2
Erneuerung Elektrik	16.000 €	1
Erneuerung Verteiler Elektrik	2.000 €	1
Komplettsanierung Dach/ Entwässerungsleitungen	80.000 €	1
Erneuerung Eingangstür	4.500 €	1
umlaufend neue Prallwand	20.000 €	1
Erneuerung Sportboden	65.000 €	1
Erneuerung Eingangspodest	8.000 €	2
Verkleidung Treppengeländer	4.500 €	1
Brandschutzertüchtigung Treppenhäuser	20.000 €	1
Malerarbeiten Flur/Umkleiden/Halle	10.000 €	2
Trinkwasserleitung, Anschluss erneuern/Trennung von KITA	6.000 €	2
Rückbau Sportgeräte/Umbau Sprossenwände	10.000 €	1
Erneuerung Bodenbelag Gang und Umkleiden	7.900 €	2
Erneuerung Aufstiegsleiter zum Dach	5.000 €	1
Sanierung Zuwegung und Geländeeinfriedung	5.000 €	2
Gesamtkosten ca.	307.400 €	
zzgl. Planungskosten (ca. 12 %)	345.000 €	

Summe Priorität 1	ca.	275.000 €
Summe Priorität 2	ca.	70.000 €

Priorität 1: Auflagen aus Gefährdungsbeurteilung/Sicherheitsrelevant
Maßnahmen zur Sicherstellung der Betreibung

Umzusetzen vor Nutzungsaufnahme

Priorität 2: Verbesserung/Erhalten der allgemeinen Bausubstanz

mittelfristig umzusetzen