msp ARCHITEKTEN I IB SCHMID
ARBEITSGEMEINSCHAFT **NEUES RATHAUS DRESDEN**

Anlage 5 zur Stadtratsvorlage 2010

Entwurfsplanung

zur V0744/10

Kosten EURO brutto, inkl. 19% MwSt.

Fortsetzung Sanierung Neues Rathaus Dresden
Kostenberechnung

Konzept Bauablauf geänderte BA
Stand: 13.10.2010

Grundlage: Kostenberechnung 21.06.2010; Überarbeitungen bis 05.08.2010; Jahresscheiben 2011-2021 gemäß Vorlage OB vom 18.08.2010; Änderung BA-Bezeichnungen gemäß Festlegung HBA 23.08.2010; Rechenzentrum vorgezogen gemäß Festlegung HBA 13.10.2010
Auszug: nur Leistungen Projektbudget; kein Ansatz Nutzerbudget

	Jahr	2010				2011				2012				2013				2014				2015				2016				2017				2018				2019				2020				2021				
	Quartal	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	Gesamt
BA1 Ostflügel	**TEUR**																																																	
300 Baukonstruktionen	9.692					100	1.000	1.530	1.500	750	784	800	800	465	465	469	465	564																															9.692
400 Technische Anlagen	4.210					60	150	300	300	300	300	300	300	400	400	400	400	600																															4.210
500 Außenanlagen																																																		
600 Ausstattung und Kunstwerke	292																150	194																															344
700 Baunebenkosten	2.306		685	227	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	95	64																														2.306
BA1 Ostflügel	**16.500**																																																	
BA2A SF1 + Küche + RZ	**TEUR**																																																	
300 Baukonstruktionen	4.406							235	235	235	235	235	125	125	125	125			422	420	420	1.004	465																										4.406
400 Technische Anlagen	3.077												170	170	170	165			320	323	320	1.054	385																										3.077
500 Außenanlagen																																																		
600 Ausstattung und Kunstwerke	52																																																	
700 Baunebenkosten	1.225		308			48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	48	52																									1.224
BA2A SF1 + Küche + RZ	**8.760**																																																	
BA2B SF2+3, MF1-2, Hof B	**TEUR**																																																	
300 Baukonstruktionen	8.373																							637	1.050	1.050	1.050	1.030	1.050	1.000	1.000	506																		8.373
400 Technische Anlagen	2.290																							230	230	230	230	230	230	300	300	310																		2.290
500 Außenanlagen																																																		
600 Ausstattung und Kunstwerke	56																															56																		56
700 Baunebenkosten	1.742		438																		100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	103																		1.741
BA2B SF2+3, MF1-2, Hof B	**12.461**																																																	
BA 3 Mittelflügel 3-6	**TEUR**																																																	
300 Baukonstruktionen	4.635																																846	950	950	951	900	38													4.635
400 Technische Anlagen	1.354																																190	270	270	270	270	84													1.354
500 Außenanlagen																																																		
600 Ausstattung und Kunstwerke																																																		
700 Baunebenkosten	973		245																											50	80	80	80	80	80	80	80	80	38											973
BA 3 Mittelflügel 3-6	**6.962**																																																	
BA 4 Westflügel	**TEUR**																																																	
300 Baukonstruktionen	5.285																																					525	1.150	1.149	1.150	1.150	161							5.285
400 Technische Anlagen	1.006																																					110	210	210	210	210	56							1.006
500 Außenanlagen																																																		
600 Ausstattung und Kunstwerke																																																		
700 Baunebenkosten	1.022		257																																50	85	85	85	85	85	85	85	85	35					1.022
BA 4 Westflügel	**7.313**																																																	
BA 5 Nordflügel	**TEUR**																																																	
300 Baukonstruktionen	3.037																																									420	1.100	1.100	417				3.037
400 Technische Anlagen	525																																									70	180	180	95				525
500 Außenanlagen																																																		
600 Ausstattung und Kunstwerke																																																		
700 Baunebenkosten	579		146																																					53	55	55	55	55	55	55	50			579
BA 5 Nordflügel	**4.141**																																																	
BA 6 Turm	**TEUR**																																																	
300 Baukonstruktionen	2.467																																											800	973	567		2.340
400 Technische Anlagen	829																																											150	350	329		829
500 Außenanlagen																																																		
600 Ausstattung und Kunstwerke																																																		
700 Baunebenkosten	536		135																																							60	60	60	60	60	60	41	536
BA 6 Turm	**3.832**																																																	
BA 7 Höfe	**TEUR**																																																	
300 Baukonstruktionen	498																																													200	175	375
400 Technische Anlagen	28																																													13	8	21
500 Außenanlagen																																																		
600 Ausstattung und Kunstwerke																																																		
700 Baunebenkosten	86		22																																								10	8	8	8	8	64
BA 7 Höfe	**612**																																																	
RD Mittelabfluss	**TEUR**	**Jahr**	**2.500**				**4.700**				**6.300**				**5.300**				**4.200**				**5.300**				**5.500**				**5.300**				**5.300**				**5.300**				**5.300**				**5.300**				**60.300**
	MIO EUR	**Gesamt**	0,9	2,3	2,5	2,7	3,4	5,0	7,2	9,1	10,5	12,0	13,5	14,9	16,3	17,6	18,8	20,1	21,3	22,2	23,0	24,4	26,1	27,1	28,3	29,7	31,1	32,4	33,8	35,2	36,7	38,0	39,1	40,4	41,7	43,0	44,4	45,6	46,7	48,2	49,7	51,2	52,5	53,6	55,0	56,5	58,0	59,3	60,3	