



N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

**der 10. Sitzung des Ortsbeirates Loschwitz
(OBR Lo/010/2010)**

am Mittwoch, 06.10.2010,

17:00 Uhr

**im Ortsamt Loschwitz, Beratungsraum, 2. Etage,
Grundstraße 3, 01326 Dresden**

Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr
Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

Anwesend:

Vorsitzende

Sylvia Günther

Mitglied Liste CDU

Ralph Kühn

Markus Ullmann

Mitglied Liste DIE LINKE

Hans-Jürgen Burkhardt

Mitglied Liste Bündnis 90/Die Grünen

Cornelia Munzinger-Brandt

Mitglied Liste SPD

Otto-R. Wenzel

Mitglied Liste FDP

Dietmar Fischer

Mitglied Liste Freie Bürger

Martin Wosnitza

Stellvertretende Mitglieder

Hendrik Odendahl

Vertretung für Herrn Berndt Dietze

Gäste:

Frau Stepputtis

Vertreterin Amt 61 zu TOP 2.1

Herr Peterle / Herr Pieper

Vertreter Amt 61 zu TOP 4.1

ca. 15 Bürger / Pressevertreter

Abwesend:

Mitglied Liste CDU

Berndt Dietze

Dr. Hartmut George

Mitglied Liste Bündnis 90/Die Grünen

Dr. Wolfgang Deppe

Mitglied Liste SPD

Uwe Detemple

T A G E S O R D N U N G

Öffentlich

- | | | |
|-----|---|-------------------------------------|
| 1 | Kontrolle der Niederschrift zur 9. Ortsbeiratssitzung am 01.09.2010 | |
| 2 | Anträge und Vorlagen zur Beratung und Berichterstattung an die Gremien des Stadtrates | |
| 2.1 | Bebauungsplan Nr. 341, Dresden-Bühlau Nr. 8, Crostauer Weg hier: 1. Abwägungsbeschluss 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB zum Bebauungsplan | V0748/10 beratend |
| 2.2 | Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen der öffentlichen Straßen in Dresden (Sondernutzungssatzung) | A0198/10 beratend |
| 2.3 | Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte der Landeshauptstadt Dresden (GO-Ortsbeirat); Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates | V0577/10 beratend |
| 3 | Vorlagen zur Information an den Ortsbeirat | |
| 3.1 | Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden über die Entschädigung ehrenamtlich Tätiger (Entschädigungssatzung) | V0635/10 zur Information |
| 4 | Informationen, Anfragen und Hinweise | |
| 4.1 | Information zu Ausgleichsbeiträgen im Sanierungsgebiet Loschwitz | |
| 4.2 | Sitzungstermine des Ortsbeirates 2011 | |

Durch die Ortsamtsleiterin (OAL), Frau Günther, werden alle Anwesenden begrüßt. Es wird festgestellt, dass die Unterlagen termingerecht ausgehändigt wurden und die Beschlussfähigkeit gegeben ist, da 8 Mitglieder des Ortsbeirates Loschwitz (OBR) anwesend sind.

Der Tagesordnung wird zugestimmt.

TOP 1 Kontrolle der Niederschrift zur 9. Ortsbeiratssitzung am 01.09.2010

Durch Frau Munzinger-Brand wird um eine Korrektur unter TOP 3.5 gebeten. Die Mitglieder des OBR folgen einstimmig dem Formulierungsvorschlag.

Herr Fischer weist hin, dass der Geschäftsordnungsantrag (GOA): „Abstimmung der Vorlage ohne Diskussion“ durch ihn gestellt wurde und ein GOA durch die CDU-Fraktion: „ein Diskussionsbeitrag pro Fraktion“, der jedoch wieder zurückgezogen wurde.

Die korrigierte Fassung der Niederschrift wird zur nächsten Sitzung zur Unterschriftsleistung durch zwei Ortsbeiräte vorgelegt werden.

TOP 2.1 Bebauungsplan Nr. 341, Dresden-Bühlau Nr. 8, Crostauer Weg hier: 1. Abwägungsbeschluss 2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 Abs. 4 BauGB zum Bebauungsplan

**V0748/10
beratend**

Die OAL informiert einfühend, dass zum B-Plan-Nr. 341 in den Sitzungen des OBR am 15.10.08 zum Aufstellungsbeschluss und am 21.04.10 zur Billigung des Entwurfes die Beschlussempfehlungen für den Stadtrat (SR) erfolgten.

Frau Stepputtis wird um ihre Ausführungen zur Vorlage gebeten. Sie informiert über die Offenlage und die eingegangenen Stellungnahmen, die zu kleineren redaktionellen Änderungen geführt haben. Ausdrücklich wird hingewiesen, dass keinerlei Festsetzungen verändert wurden.

Nach einigen detaillierten Anfragen aus der Mitte der OBR-Mitglieder, wird einstimmig einem betroffenen Bürger Rederecht gewährt. Dieser bringt seinen Unmut zum vorliegenden Plan zum Ausdruck, da ihm das beantragte Baurecht nicht gewährt und keinerlei schriftliche Auskunft zu seinen Anfragen gegeben wurde.

Die Mitarbeiterin des SPA stellt klar, dass während eines noch laufenden Verfahrens (noch keine Entscheidung des SR) keine Stellungnahme abgegeben werden darf.

Durch Herrn Fischer wird zum Ausdruck gebracht, dass für das ausgewiesene Gebiet durchaus eine größere Anzahl von Baufeldern vorstellbar sein könnte.

Frau Munzinger-Brandt unterstreicht die zu erhaltende Kaltluftschneise, über deren Wichtigkeit bereits in den früheren Beratungen des OBR diskutiert wurde.

Nach Auskunft zu einer Anfrage der OAL zu den geplanten Ausgleichsmaßnahmen am Ziegengrundbach wird die Vorlage zur Abstimmung gebracht.

Vorlage Nr.: V0748/10
Datum: 06.10.2010

BESCHLUSSEMPFEHLUNG

des Ortsbeirates Loschwitz (OBR Lo/010/2010)

über:

Bebauungsplan Nr. 341, Dresden-Bühlau Nr. 8, Crostauer Weg

hier: 1. Abwägungsbeschluss

2. Satzungsbeschluss sowie

Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10

Abs. 4 BauGB zum Bebauungsplan

Abstimmung: Zustimmung

Ja 6 Nein 1 Enthaltung 1

TOP 2.2 Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen der öffentlichen Straßen in Dresden (Sondernutzungssatzung)

**A0198/10
beratend**

Da kein Vertreter der SR-Fraktion anwesend ist, wird die Vorlage durch Herrn OBR Kühn vorgestellt:

- Ursprünglich wurde der Antrag für den OA-Bereich Neustadt (Königstraße) erarbeitet
- Vom Ältestenrat erfolgte die Überweisung in alle OBR

Die OBR begrüßen grundsätzlich die Reduzierung der Gebühren, auch wenn die Anwendung des Pkt. 3 für das OA-Gebiet Loschwitz nicht relevant ist.

Durch die OAL wird die Vorlage zur Abstimmung gebracht:

Antrag Nr.: A0198/10
Datum: 06.10.2010

BESCHLUSSEMPFEHLUNG

des Ortsbeirates Loschwitz (OBR Lo/010/2010)

über:

Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden über Erlaubnisse und Gebühren für Sondernutzungen der öffentlichen Straßen in Dresden (Sondernutzungssatzung)

Abstimmung: Zustimmung

Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

TOP 2.3 Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte der Landeshauptstadt Dresden (GO-Ortsbeirat); Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates

**V0577/10
beratend**

Durch Frau Günther wird hingewiesen, dass in der ausgereichten Vorlage (Synopsis) ein fehlerhafter §11 ausgedruckt wurde und der korrigierte Passus aus der Tischvorlage in die GO zu übernehmen ist.

Die OAL trägt die geänderten Passagen vor, die für eine neue GO vorgesehen sind.

Durch Frau Munzinger-Brandt wird ein Änderungsantrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen zu diversen §§ eingebracht, der den OBR per Mail und in ausgedruckter Form als Tischvorlage beiliegt.

Es erfolgt die Diskussion und Abstimmung gemäß Antrag. Es werden folgende §§ in die Vorlage aufgenommen:

5 (2/4), 6 (1), 7 (1), 10 (3), 13, 15

Damit stimmen die Mitglieder des OBR einstimmig der Beschlussvorlage mit Änderungen zu.

**Vorlage Nr.: V0577/10
Datum: 06.10.2010**

**BESCHLUSSEMPFEHLUNG
des Ortsbeirates Loschwitz (OBR Lo/010/2010)**

über:

Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte der Landeshauptstadt Dresden (GO-Ortsbeirat); Änderung der Geschäftsordnung des Stadtrates

Der Ortsbeirat stimmt der Vorlage Nr.: V0577/10 mit folgenden Änderungen zu:

Zu §5 Einberufung der Sitzung, Teilnahmepflicht

(2) Die Einladung erfolgt schriftlich **unter Angabe der Tagesordnung** und muss den Mitgliedern des Ortsbeirates mindestens sechs volle Tage vor dem Sitzungstag zugehen.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

(4) Die für die Beratung erforderlichen Unterlagen sind der Einladung beizufügen, soweit nicht das öffentliche Wohl oder berechtigte Interesse Einzelner entgegensteht. **Pläne oder zeichnerische Darstellungen, insbesondere Karten, deren Versand nur mit unverhältnismäßigem Aufwand möglich wäre, können im Ortsamt eingesehen werden und werden den Ortsbeirätinnen/Ortsbeiräten in elektronischer Form zur Verfügung gestellt. Die Unterlagen sind so aufzubereiten, dass sie deutlich lesbar sind, dem aktuellen Stand entsprechen und für die Entscheidungsfindung wesentliche Sachverhalte darstellen**

~~Umfangreiche Vorlagen, Pläne oder zeichnerische Darstellungen, insbesondere Karten, deren Versand nur mit unverhältnismäßigem Aufwand möglich wäre, sowie ergänzende Unterlagen können im Ortsamt eingesehen werden.~~

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

Zu §6 Öffentlichkeit

(1) Die Sitzungen des Ortsbeirates sind öffentlich. Jedermann hat das Recht, als Zuhörer/Zuhörer an öffentlichen Sitzungen des Ortsbeirates teilzunehmen, soweit dies die räumlichen Verhältnisse gestatten. Während der öffentlichen Sitzungen sind Ton- und Bildaufzeichnungen, die nicht von der Stadt selbst zum Zwecke der Erstellung der Sitzungsniederschrift angefertigt werden, nur mit schriftlicher Genehmigung der Sitzungsleiterin/des Sitzungsleiters zulässig. **Die Genehmigung kann nur versagt werden, wenn Beeinträchtigungen der Sitzung und/oder des Hausrechts zu befürchten sind.** Die Nutzung und Verbreitung der Aufzeichnungen bedarf neben der Genehmigung der Sitzungsleiterin/des Sitzungsleiters des schriftlichen Einverständnisses jedes Mitgliedes des Ortsbeirates, dessen Bild bzw. Stimme aufgezeichnet bzw. veröffentlicht werden soll. Das Einverständnis kann im Einzelfall oder durch allgemein bei der Sitzungsleiterin/dem Sitzungsleiter hinterlegte Erklärung abgegeben werden. Hinsichtlich derjenigen Mitglieder des Ortsbeirates, die keine Einverständniserklärung abgegeben haben, haben die Medienvertreter gegenüber der Sitzungsleiterin/dem Sitzungsleiter schriftlich zuzusichern, dass sie diese Personen weder in Ton- noch in Bildbeiträgen veröffentlichen und auch Dritten keine Veröffentlichung ermöglichen werden; andernfalls darf den Medienvertretern die Genehmigung von Ton- und Bildaufzeichnungen nicht erteilt werden.

Abstimmungsergebnis: Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1

Zu §7 Öffentliche Ankündigung der Sitzungen

(1) Ladung und Tagesordnung der Sitzungen der Ortsbeiräte werden durch Aushang in den jeweiligen Ortsämtern ortsüblich bekanntgemacht. **Der Aushang erfolgt spätestens 6 volle Tage vor dem Sitzungstag.**

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

Zu §10 Beratungsregeln

(3) Mitglieder des Stadtrates, die nicht Mitglied des Ortsbeirates sind, können an allen Sitzungen des Ortsbeirates teilnehmen, auch wenn diese nicht öffentlich tagen. ~~Mit Beiratsmehrheit kann ihnen im Einzelfall das Rederecht eingeräumt werden.~~ **Der Ortsbeirat kann ihnen mit der Stimmenmehrheit im Einzelfall das Rederecht einräumen.**

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0

neu §15 Anhörungen und Berichte durch die Beigeordneten

(1) Der Ortsbeirat kann mit der Mehrheit seiner Mitglieder die Oberbürgermeisterin/den Oberbürgermeister ersuchen, einen jeden Beigeordneten/eine jede Beigeordnete zu einem Tagesordnungspunkt der nächstfolgenden Ortsbeiratssitzung oder zu Sachanliegen zu hören und zu befragen. Der Beigeordnete/die Beigeordnete soll sich im Verhinderungsfall durch eine/einen, mit der Angelegenheit betraute Mitarbeiterin/ Mitarbeiter, z.B. die zuständige Amtsleiterin/den zuständigen Amtsleiter, vertreten lassen.

Abstimmungsergebnis: Ja 7 Nein 0 Enthaltung 1

Somit wird aus §15 (alt) §16 (neu) Inkrafttreten; Außerkrafttreten

**Abstimmung: Zustimmung mit Änderung
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0**

TOP 3.1 Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden über die Entschädigung ehrenamtlich Tätiger (Entschädigungssatzung) V0635/10 zur Information

Die OBR haben die Satzung zur Information erhalten

TOP 4 Informationen, Anfragen und Hinweise

Die OAL informiert über:

- die Aufforderung zur Abstimmung über die Freigabe von bis zu vier verkaufsoffenen Sonntagen und eines Sonntages aus regionalem Anlass (gemäß Entwurf des Gesetzes über die Ladenöffnungszeiten im Freistaat Sachsen)

Dazu wird die Beratung in der nächsten Sitzung des OBR stattfinden.

Es wird angeboten, den Referentenentwurf zum „Gesetz über die Ladenöffnungszeiten im Freistaat Sachsen und zur Änderung des Gesetzes über die Sonn- und Feiertage im Freistaat Sachsen“ per Mail zu übergeben.

Durch die Mitglieder des OBR wird dieses Angebot begrüßt.

- die vorgesehene Änderung der Zuwegung zum Wachwitzgrund (nur noch für den Forstverkehr frei; Erneuerung des Geländers mittig des Weges und somit Verhinderung der Zufahrt zur Wachwitzschänke und andere Grundstücke)

Die Mitglieder des OBR werden gebeten, sich mit der Thematik vertraut zu machen und bei Bedarf die Meinung zu äußern.

- die personelle Neubesetzung (Herr Wurche) als Leiter im Polizeirevier Nord
- die Gründung eines Kriminalpräventiven Rates für das OA-Gebiet unter Mitwirkung der Polizei, der OAL und Mitgliedern des OBR
- die geplante Einrichtung von 20 Vertriebsstellen der Deutschen Post im Stadtgebiet der LHD.

Es wird um Standortvorschläge für den OA-Bereich Loschwitz gebeten.

TOP 4.1 Information zu Ausgleichsbeiträgen im Sanierungsgebiet Loschwitz

Frau Günther stellt die Herren Peterle und Pieper vor, die allgemein das Sanierungsgebiet Loschwitz -welches nun in diesem Jahr abgeschlossen wird – vorstellen und im Besonderen Auskunft darüber geben, wie die Ausgleichsbeiträge durch die LHD erhoben werden und welche Möglichkeiten der Ablösung für die Grundstückseigentümer bestehen. Es wurden für das Gebiet in Loschwitz ca. 360 Bescheide erstellt.

Im Sept. 2011 wird es eine öffentliche Informationsveranstaltung geben. Die Aufhebung der Satzung wird vermutlich im letzten Quartal 2011 erfolgen.

Interessierten Eigentümern kann Einsicht in die Akten gewährt werden.

Die Ausgleichsbeiträge liegen im Gebiet Körner- und Veilchenweg bei ca. 5 €/m² und in allen anderen Bereichen bei ca. 15 – 18 €/m².

TOP 4.2 Sitzungstermine des Ortsbeirates 2011

Die Mitglieder des OBR sind sich darüber einig, im Kalenderjahr 2011 die Sitzungen zu folgenden Terminen stattfinden zu lassen:

| | |
|------------------|--------------------|
| 19. Januar 2011 | 08. Juni 2011 |
| 09. Februar 2011 | 07. September 2011 |
| 02. März 2011 | 12. Oktober 2011 |
| 06. April 2011 | 02. November 2011 |
| 04. Mai 2011 | 07. Dezember 2011 |

Anfragen der OBR aus den vergangenen Sitzungen

Durch die OAL werden die Antworten der Fachämter zu den Anfragen der Mitglieder des OBR vorgetragen:

aus der 8. Sitzung:

- Herr Dr. Deppe zur Verkehrssicherheit Calberlastraße
- Frau Munzinger-Brandt zu Bauarbeiten Plattleite
- Herr Burkhardt zur Geschwindigkeitsmessanlage an der Bautzner Straße

aus der 9. Sitzung:

- Herr Dr. George zur Verkehrssituation vor dem Gymnasium Bühlau
- Herr Wosnitza zur Tiefgarage Schevenstr.
(die vorgetragenen Informationen werden zur Kenntnis genommen; aber es wird zum Ausdruck gebracht, dass der mitgeteilte Sachstand inhaltlich unbefriedigend ist)

zum ausgebauten Waldweg
(die Anfrage erfolgte über den Beigeordneten für Ordnung und Sicherheit an das Büro der OB und es liegt noch keine Antwort vor)
- Herr Detemple zum Ausbau Wuttkestraße

Anfragen der Ortsbeiräte

Herr Kühn:

fragt zu einem Grundstücksankauf hinter der 61. Grundschule an und bittet um Auskunft, ob es sich hierbei um eine Erweiterung für die Schule handelt;

informiert über eine Straßensperrung, die anlässlich eines Kinderfestes organisiert wurde und bittet um Auskunft, ob dafür zukünftig eine unkompliziertere Handhabung möglich wäre;

↳ durch die OAL wird auf § 13(4) der Sondernutzungssatzung hingewiesen.

Herr Wosnitza:

hat die Befahrung der Schevenstraße in Zusammenhang mit einer Abbruchmaßnahme mit schweren LKW (40 t) beobachtet; aus seiner Sicht sollte eine Tonnagebegrenzung auf 2,5 t geprüft werden, da sowohl Stützmauern und flach in der Straße liegende Medien in Mitleidenschaft gezogen werden.

Herr Wenzel:

erfragt den aktuellen Arbeitsstand zur Renaturierung des Treidelpfades im Wachwitzer Bereich

↳ Frau Günther weist hin, dass das STA zuständig ist und Abstimmungen mit dem Umweltamt erfolgen müssen. Für eine weitere Freilegung stehen die Mitarbeiter der DSA zur Verfügung.

Die OAL dankt den Mitgliedern des OBR für die Aufmerksamkeit und die Mitarbeit.

Sie schließt die Sitzung und bittet darum, zur nächsten Sitzung bereits eine Viertelstunde früher zu erscheinen, damit ein Gruppenbild für die neue Ortsamtsbroschüre aufgenommen werden kann.

Sylvia Günther
Vorsitzende

Karin Röder
Schriftführerin

Ralph Kühn
Mitglied OBR

Markus Ullmann
Mitglied OBR