

Bezeichnung	Betrag	Erläuterungen
Grunderwerbsteuer	344.095	Steuerschuld im Rahmen der Übertragung der Grundstücke an die LHD, für alle durch den Treuhänder angekauften Grundstücke
Erwerbsvorgang Grundbuchkosten	90.000	
Erwerbsvorgang Beurkundungskosten	91.600	
Bearbeitungsgebühr Schuldübernahmeverträge		
--> OSD (PSG)	6.300	Übernahme der Darlehen durch die WiD
--> SAB (PSG)	1.500	
--> DKB (PSG)	750	
--> OSD (ÄN, HSK)	750	Übernahme des Darlehens durch den EB Heinrich-Schütz-Konservatorium
--> DKB (ÄN, HSK)	1.500	Übernahme des Darlehens durch den EB Heinrich-Schütz-Konservatorium
--> OSD (PSG, Leinsiger Str.70)	2.250	Übernahme des Darlehens durch den EB Kindertageseinrichtungen
vorzeitige Ablöse von Darlehen		für Objekte die bei der LHD verbleiben (Neuverschuldungsverbot)
--> Hechtviertel	456.000	Buchenstraße 15b (Wohnheim für Obdachlose) und Hechtstraße 32 (Vereinsräume); bei frühest möglicher Ablöse zum 26.03.2020: Restschuld zum 31.12.2019 = 451.320,21 Euro zzgl. Zinsen + Zinsschaden & Bearbeitungsgeld etwa 456 TEuro
Summe:	994.745	

Verbindlichkeitspiegel THV	per 31.12.2018
PSG: Ostsächsische Sparkasse (OSD)	10.264.330,36 €
PSG: Sächsische Aufbaubank (SAB)	1.058.540,43 €
PSG: Deutsche Kreditbank (DKB)	287.804,61 €
STESAD: Ostsächsische Sparkasse (OSD)	806.761,40 €
STESAD: Deutsche Kreditbank (DKB)	659.251,83 €
	<u>13.076.688,63 €</u>