



vertraulich

Landeshauptstadt Dresden
Geschäftsbereich Stadtentwicklung,
Bau, Verkehr und Liegenschaften

An alle
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

GZ: (GB 6) 65.73

Datum: - 5. FEB. 2020

Beschlusskontrolle zu V3162/19 (Sitzungsnummer: SB/002/2019)

Grundstückstausch zwischen der Landeshauptstadt Dresden und dem Freistaates Sachsen über Grundstücke in Rücklage der Nöthnitzer Straße

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgender Zwischenstand kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

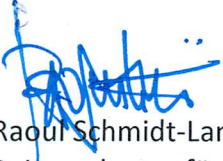
1. „Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, die im Eigentum der Landeshauptstadt Dresden stehenden Flächen gemäß Anlage 1 der Vorlage gegen die im Eigentum des Freistaates Sachsen stehenden Flächen gemäß Anlage 2 der Vorlage jeweils zum Verkehrswert zu tauschen.
2. Die Teilflächen der Flurstücke 140/10 mit einer Größe von ca. 540 m² und 581/15 mit einer Größe von ca. 745 m², jeweils der Gemarkung Plauen werden aus dem Sondervermögen des Eigenbetriebes Kindertageseinrichtungen gegen Erstattung des im Rahmen des Tauschvertrages erzielten Erlöses herausgelöst. Die Zuwendungen an den Eigenbetrieb Kindertageseinrichtungen Dresden mindern sich entsprechend.
3. Der Oberbürgermeister wird ermächtigt, zu Lasten der im Eigentum des Freistaates Sachsen stehenden Flächen gemäß vorliegender Anlage 5 der Vorlage und nachgereichter Anlage 6 der Vorlage Geh- und Fahrrechte zu Gunsten der Landeshauptstadt Dresden zur Nutzung als Gehweg für die Allgemeinheit bzw. als Geh- und Fahrrecht zur Erschließung des Südparks bestellen zu lassen und hierfür ein Entgelt in Höhe von 507.000 Euro an den Freistaat Sachsen zu zahlen.
4. Das Budget des Projektes 70.230011 – Ankauf von Grundstücken erhöht sich zahlungswirksam im Jahr 2019 um 507.000 Euro. Die Deckung erfolgt aus Mehreinzahlungen aus dem Projekt 70.800000 – Verkauf von Grundstücken.“

Derzeit werden noch Feinabstimmungen zu Vertragsformulierungen geführt.

Geplant ist, diesen Tauschvertrag im März 2020 notariell zu beurkunden.

Nächste Beschlusskontrolle: 31. Mai 2020

Mit freundlichen Grüßen



Raoul Schmidt-Lamontain
Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau,
Verkehr und Liegenschaften

Kenntnisnahme:



Dirk Hilbert
Oberbürgermeister