

N I E D E R S C H R I F T

zum öffentlichen Teil

der 5. Sitzung des Stadtbezirksbeirates Pieschen (SBR Pi/005/2020)

am Dienstag, 4. Februar 2020,

18:00 Uhr

**im Stadtbezirksamt Pieschen, Bürgersaal,
Bürgerstraße 63, 01127 Dresden**

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr
Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Christian Wintrich

Mitglied Liste Bündnis 90/Die Grünen

Dr. Wolfgang Daniels
Raphael Grübler
Franziska Lordick
Dipl.-Ing. Thomas Sawatzki

Mitglied Liste CDU

Tassilo Langner
Annett Zschoppe

anwesend ab 18:43 Uhr

Mitglied Liste Alternative für Deutschland

Michael Meyer-Venecia
Dr. Rolf Jörg Poppe
Wolfgang Trobisch
Alexander Wiedemann

Mitglied Liste DIE LINKE

Dr. Joachim Adolphi
Heidrun Angermann
Maurice Devantier

Mitglied Liste SPD

Rebecca Overmeyer
Uwe Sochor

Mitglied Liste FDP

Thomas Bergmann

Mitglied Liste Freie Wähler

Tino Jasef

Abwesend:

Mitglied Liste CDU

Christoph Böhm

Verwaltung:

Frau Thomas
Herr Pieper
Herr Börner
Herr Fischer
Herr Schwibs

Leiterin Bildungsbüro
Stadtplanungsamt/Abt.-Ltr. Stadterneuerung
Fachbereichsleiter Urnenhain Tolkewitz
Fachbereichsleiter Heide-/Nordfriedhof
Projektleiter Zukunftsstadt

Gäste:

Herr Kadler
Herr Künzelmann
Frau Geiler

ICL Ingenieur Consult GmbH
DREWAG Netz GmbH
Pro Pieschen e. V.

Schriftführerin:

Evelyn Meinert

Bürgermeisteramt

T A G E S O R D N U N G

öffentlich

- | | | |
|------------|---|--------------------------------------|
| 1 | Fernwärmetrasse Leipziger Vorstadt/Pieschen: Information über aktuelle Baumaßnahmen und Verkehrseinschränkungen durch die DREWAG Netz GmbH | |
| 2 | Vorlagen und Anträge zur Beschlussfassung durch den Stadtbezirksbeirat Pieschen | |
| 2.1 | Unterstützung von Maßnahmen gemäß Aufgabenabgrenzungsrichtlinie durch den Stadtbezirksbeirat Pieschen, hier: Projekt Stadtteifonds Pieschen Süd und Mickten | V-Pi00011/20
beschließend |
| 3 | Der 3. Dresdner Bildungsbericht | V0072/19
zur Information |
| 4 | Vorlagen und Anträge zur Beratung und Berichterstattung an die Gremien des Stadtrates | |
| 4.1 | Auflösung des Treuhandvermögens nach § 160 BauGB der Sanierungsgebiete Pieschen, Hechtviertel und Äußere Neustadt - Verfahrensweise | V0104/19
beratend |
| 4.2 | Neufassung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden für die Friedhöfe des Eigenbetriebes Städtisches Friedhofs- und Bestattungswesen Dresden (Friedhofssatzung) | V0111/19
beratend |
| 4.3 | Fortschreibung Kleingartenentwicklungskonzept | V0009/19
beratend |
| 5 | Informationen des Stadtbezirksamtsleiters | |
| 6 | Anfragen und Anregungen | |

öffentlich

Einleitung:

Herr Wintrich begrüßt die Mitglieder des Stadtbezirksbeirates Pieschen sowie die anwesenden Gäste.

Der Vorsitzende stellt die form- und fristgerechte Einladung fest. Von 19 Stadtbezirksbeiräten sind 16 anwesend, sodass die Beschlussfähigkeit festgestellt wird.

Frau Overmeyer (Nachfolgerin für Herrn Engel) und **Herr Dr. Daniels** (Nachfolger für Frau Bischoffberger) verzichten auf die form- und fristgerechte Ladung. Die Bestätigung der Nachfolge sei am 30. Januar 2020 durch den Stadtrat erfolgt.

Der Vorsitzende verpflichtet **Frau Overmeyer** und **Herrn Dr. Daniels** nach Paragraph 71a, Absatz 1 in Verbindung mit Paragraph 35, Absatz 1 der Sächsischen Gemeindeordnung. Er verliest das Gelöbnis und bittet die beiden neuen Mitglieder nach vorn, um das Gelöbnis zu sprechen und zu unterschreiben.

Herr Wintrich bittet **Frau Overmeyer** und **Herrn Dr. Daniels** sich vorzustellen und kurz zu erläutern, für welche Ziele sie sich in den kommenden Jahren für den Stadtbezirk einsetzen wollen.

Zur Niederschrift vom 3. Dezember 2019 gibt es keine Anmerkungen. Somit ist diese bestätigt. Die Niederschrift der 4. Sitzung vom 14. Januar 2020 liege vor und werde in der 6. Sitzung am 10. März 2020 bestätigt.

Änderungen zur Tagesordnung gibt es keine.

1 Fernwärmetrasse Leipziger Vorstadt/Pieschen: Information über aktuelle Baumaßnahmen und Verkehrseinschränkungen durch die DREWAG Netz GmbH

Wie in den vorangegangenen Sitzungen ist zur Vorstellung **Herr Künzelmann** von der DREWAG Netz GmbH sowie **Herr Kadler** von der ICL Ingenieur Consult GmbH anwesend.

Herr Kadler erläutert anhand einer Präsentation den Baufortschritt.

Aktuelle Maßnahmen laufen auf der Lommatzcher Straße und Wurzener Straße. Die Vollsperrung der Wurzener Straße erfolge ab dem 17. Februar 2020 und bleibe bis ca. Mitte/Ende August 2020 bestehend. Für die Buslinie 64 werde eine Umleitung eingerichtet. Zwei Haltestellen werden umverlegt und der Bus werde eine andere Route fahren.

Weitere aktuelle Baumaßnahmen:

Volkersdorfer Straße, Leisniger Straße, Osterbergstraße, 1. Teilstück Oschatzer Straße, Mohnstraße West, Kötzchenbroder Straße Abschluss Anfang April, Moritzburger Straße letztes Teilstück, Homiliusstraße und Brockwitzer Straße sollen frei sein. Die Baumaßnahme auf der Großenhainer Straße sei auf 2021 verschoben.

2020 seien folgende Baumaßnahmen vorgesehen:

- Lommatzcher Straße/Wurzener Straße
- Torgauer Straße Anfang März - Grundsanierung
- Osterbergstraße solle im Mai abgeschlossen sein
- Coswiger Straße werde im Februar angefangen
- Trachauer Straße eventuell 2020

Folgende Schwerpunkte werden aufgeworfen:

- Finanzierung Anschluss der Häuser, Maßnahmen zur Werbung (Frau Lordick)
- Beginn Lommatzcher Straße, Infos für Haushalte (Herr Dr. Poppe)
- Sperrung Lommatzcher Straße (Herr Dr. Daniels)
- Fertigstellung Mohnstraße (Herr Langner)

Finanziert werde die Baumaßnahme über den EFRE-Fonds und müsse 2021 größtenteils abgeschlossen sein. Werbung für die Anschlüsse würde nicht erfolgen.

Beginn der Baumaßnahme auf der Lommatzcher Straße/Wurzener Straße sei der 17. Februar 2020. Die Haushalte würden über eine Postwurfsendung der DREWAG informiert.

Die Lommatzcher Straße werde noch nicht gesperrt.

Die Mohnstraße solle im März 2020 wieder komplett frei sein.

2 Vorlagen und Anträge zur Beschlussfassung durch den Stadtbezirksbeirat Pieschen

2.1 Unterstützung von Maßnahmen gemäß Aufgabenabgrenzungsrichtlinie durch den Stadtbezirksbeirat Pieschen, hier: Projekt Stadtteiffonds Pieschen Süd und Mickten

**V-Pi00011/20
beschließend**

Herr Wintrich bringt die Vorlage ein und bittet Frau Geiler die Fragen zu beantworten. Fragen gibt es keine.

Beschlussvorschlag:

1. Der Stadtbezirksbeirat Pieschen bestätigt das Konzept des Oberbürgermeisters zum Stadtteiffonds Pieschen Süd und Mickten, beschließt dafür 49.976 Euro zur Verfügung zu stellen und beauftragt insoweit den Oberbürgermeister mit der Umsetzung.
2. Dem Stadtbezirksbeirat Pieschen ist durch den projektausführenden Verein Pro Pieschen e. V. regelmäßig über die Arbeit des Stadtteilbeirates zu berichten.
3. Eine Förderzusage für die Folgejahre ist damit nicht verbunden.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

Ja 12 Nein 0 Enthaltung 4

3 Der 3. Dresdner Bildungsbericht**V0072/19
zur Information**

Herr Wintrich begrüßt Frau Thomas zur Vorstellung der Informationsvorlage des 3. Dresdner Bildungsberichtes.

Frau Thomas bedankt sich für die Einladung und erläutert anhand einer Präsentation den 3. Bildungsbericht für den Stadtbezirk Pieschen.

Folgende Punkte werden aufgegriffen:

- Ursachenforschung tiefgründiger (Herr Bergmann)
- Verhältnis der 4-jährigen Kinder zur Gesamtzahl (Herr Dr. Daniels)
- Auswertung des Berichts mit Schulen, Zusammenarbeit Bildungsbüro und Bildungsagentur (Herr Dr. Poppe)
- Statistik nach Wohnort (Herr Langner)
- Berücksichtigung Privatschulen (Herr Meyer-Venecia)

Der Bildungsbericht spiegele den aktuellen Zustand wieder. Es sei versucht worden, die Lernumgebung, soziale Herkunft usw. darzustellen.

Das Verhältnis sei prozentual angegeben in einer Grafik.

Zur Auswertung würden die Schulleitungen eingeladen werden. Der Bildungsbericht werde dem Landesamt für Schule und Bildung übergeben. Laut Stadtratsbeschluss sollen auffallende Schulen angeschaut werden, um Unterstützungsthemen zu erörtern.

Die Statistik richte sich nach der Einrichtungsart und dessen örtlichen Standort, nicht nach dem Wohnort. Es gäbe keine Individualdaten. Der Bildungsverlauf eines Kindes könne nicht verfolgt werden.

Privatschulen seien nicht im Bildungsbericht enthalten.

Abstimmungsergebnis:

zur Kenntnis genommen

4 Vorlagen und Anträge zur Beratung und Berichterstattung an die Gremien des Stadtrates**4.1 Auflösung des Treuhandvermögens nach § 160 BauGB der Sanierungsgebiete Pieschen, Hechtviertel und Äußere Neustadt - Verfahrensweise****V0104/19
beratend**

Es besteht Einigkeit darüber, dass der TOP 4.1 vor dem TOP 3 behandelt werde, da Frau Thomas noch nicht anwesend ist.

Frau Zschoppe tritt 18:43 Uhr der Sitzung bei. Somit sind 17 Stadtbezirksbeiräte anwesend.

Herr Wintrich begrüßt **Herrn Pieper** zur Vorstellung der Vorlage.

Anhand einer Präsentation erläutert **Herr Pieper** den Sanierungsprozess, welcher nun beendet werden müsse.

Folgende Schwerpunkte werden aufgeworfen:

- Grunderwerbssteuer bei Verkauf (Herr Sochor)
- Verkauf des Treuhandvermögens wenn WID (Wohnen in Dresden) nicht vorhanden (Herr Sawatzki)
- Korrektur Seite 7 in Tabelle „Veränderung um 27 %“ und nicht 127 % (Herr Dr. Adolphi)
- Zuordnung Sachsenbad (Herr Dr. Daniels)
- Konsequenzen für Mieter (Herr Wiedemann)
- Auflösung PSG (Planungs- und Sanierungsgesellschaft mbH Dresden-Pieschen) (Herr Sochor)

Es falle teilweise Grunderwerbssteuer an für die Grundstücke, welche mit Fördermitteln erworben worden seien.

Man habe über den Verkauf des Treuhandvermögens nachgedacht, wenn es die WID nicht gegeben hätte. Ein kommunaler Bestand sei nicht vorgesehen gewesen. Der Sanierungsträger könne nicht aufgelöst werden. Die Stadt Dresden müsse kündigen.

Das Sachsenbad habe sich nicht im Treuhandvermögen befunden. Es sei dem Amt für Hochbau- und Immobilienverwaltung seit längerer Zeit zugeordnet.

Eine Mietpreisbindung gäbe es nicht aufgrund der öffentlichen Förderung bei der Sanierung. Die Vermietung erfolge nur mit Wohnberechtigungsschein (SGBII)

Die PSG werde Ende des Jahres aufgelöst. Die „WID“ könne das Personal übernehmen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

Ja 17 Nein 0 Enthaltung 0

4.2 Neufassung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden für die Friedhöfe des Eigenbetriebes Städtisches Friedhofs- und Bestattungswesen Dresden (Friedhofssatzung)

**V0111/19
beratend**

Herr Wintrich begrüßt **Herrn Börner** und **Herrn Fischer** vom Eigenbetrieb Städtisches Friedhofs- und Bestattungswesen.

Herr Börner erläutert die Vorlage und erörtert die Änderungen.
Fragen gibt es keine.

Herr Dr. Poppe und **Herr Meyer-Venecia** nehmen nicht an der Abstimmung teil, da sie nicht anwesend sind.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

4.3 Fortschreibung Kleingartenentwicklungskonzept

**V0009/19
beratend**

Zur Erläuterung der Vorlage steht kein Vertreter des Fachamtes zur Verfügung.

Herr Jasef stellt den Geschäftsordnungsantrag auf Vertagung.
Es gibt keine Gegenrede.

Herr Dr. Poppe und **Herr Meyer-Venecia** nehmen nicht an der Abstimmung teil, da sie nicht anwesend sind.

Abstimmungsergebnis:

Vertagung auf Geschäftsordnungsantrag

Ja 15 Nein 0 Enthaltung 0

5 Informationen des Stadtbezirksamtsleiters

- Die Stadtbezirksbeiräte erhalten den Zwischenbericht der Beschlusskontrolle zur Vorlage V-Pi00011/19 – Stadtteifonds Pieschen-Mickten - zur Information. Die nächste Beschlusskontrolle ist am 20. August 2020 fällig.
- Bauablauf Sanierung Neustädter Abfangkanal zwischen Ballhaus Watzke und Ende Flutrinne
Nach der Vorstellung durch Herrn Seiler und Herrn Steingräber in der 3. Sitzung des Stadtbezirksbeirates am 3. Dezember 2019 hat die Stadtentwässerung über die Verzögerung der Verkehrsfreigabe informiert. Diese werde sich gegenüber des ursprünglich benannten Termins (Ende Februar 2020) um ca. 4 Wochen verzögern. Hintergrund seien noch laufende Sanierungsarbeiten an zwei Bestandsbauwerken (Herbststraße und Trachauer Straße), welche auf Grund der Bautechnologie umfangreicher sind als ursprünglich geplant. Nunmehr sei die uneingeschränkte Verkehrsfreigabe zwischen Ballhaus Watzke und Trachauer Straße für Ende der 14. KW vorgesehen. Der Restbereich bis Ende Flutrinne solle spätestens in der 22. KW erfolgen.
- Jährliche Berichterstattung zum Beschluss des Antrages A0111/10 (Information der Ortschafts- und Ortsbeiräte über die Baumfällungen und Baumneupflanzungen in ihren Ortschaften bzw. Ortsamtsgebieten) für Zeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2018
Insgesamt seien 631 Straßenbaumneupflanzungen im Kataster erfasst worden.

Davon in Pieschen 44 Sibirische Ulmen auf der Peschelstraße.

Aus Verkehrssicherheits- und Vitalitätsgründen mussten 702 Straßenbäume gefällt werden, der überwiegende Teil wegen nicht mehr gegebener Standsicherheit.

Eine transparente, bürgerfreundliche Information über erforderliche Fällungen und geplanten Ersatzpflanzungen erfolge unter www.dresden.de/Baum.

- Zur Anfrage aus der Sitzung des Stadtbezirksbeirates vom 5. November 2019 zum Thema „Ausbau der Müllentsorgung im öffentlichen Raum“ liegt nunmehr folgende Antwort des Geschäftsbereiches Umwelt und Kommunalwirtschaft vor (in Sitzungsmappe):

„Sehr geehrte Damen und Herren,

Ihre oben genannte Anfrage beantworte ich wie folgt:

„Der Oberbürgermeister wird gebeten, gemäß § 2 Absatz 7 der Geschäftsordnung der Stadtbezirksbeiräte der Landeshauptstadt Dresden Stellung zu nehmen, auf welchem Wege der Stadtbezirksbeirat Pieschen die Aufstellung zusätzlicher Mülleimer und deren Entleerung im Stadtbezirk im Rahmen seiner Zuständigkeit und Haushaltsmittel unterstützen kann.

Sofern eine Unterstützung über Ziffer II Nummer 1 der Aufgabenabgrenzungsrichtlinie (Unterstützung eines zuständigen Fachamtes mit Haushaltsmitteln) möglich ist, wird um eine Information des zuständigen Fachamtes über Kosten und Verfahrensweise gebeten.“

Der Stadtbezirk Pieschen kann auf eigene Kosten zusätzliche Papierkörbe beschaffen, installieren, bewirtschaften und unterhalten, soweit diese mit dem Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft zur Einordnung in ein städtisches Gesamtpapierkorbkonzept abgestimmt sind. Die Papierkorbmodelle sind entsprechend den Vorgaben des Gestaltungshandbuchs der Landeshauptstadt Dresden zu wählen. Je nach geplanten Standort, sind die entsprechenden Ämter (Umweltamt, Stadtplanungsamt gegebenenfalls Straßen- und Tiefbauamt) zu beteiligen.“

Herr Wintrich bittet die Stadtbezirksbeiratsmitglieder um Einreichung von Standortvorschlägen zur Aufstellung von Papierkörben bis zum 1. März 2020. Die Vorschläge sind per E-Mail an stadtbezirksamt-pieschen@dresden.de zu übermitteln. Die Kosten der Bewirtschaftung der Papierkörbe sollen mit beachtet werden, weil diese vom Stadtbezirk übernommen werden würden.

6 Anfragen und Anregungen

Herr Devantier

Das Straßenschild der neuen Straße „Maria-Kirch-Straße“ enthalte keine Erklärung zur Person. Er bittet, dies nachzuholen. **Herr Wintrich** werde nachfragen.

Frau Lordick

Am Bahnhof Pieschen sei noch keine Entschärfung des Straßenverkehrs durch ein Tempo-Limit erfolgt. **Herr Wintrich** schlägt vor, eine Anfrage an den Oberbürgermeister zu stellen. Frau Lordick werde dies zur nächsten Sitzung schriftlich vorbereiten.

Viele Kinder queren auch die Rehefelder Straße/Hans-Fromm-Straße. Ein Tempo-Limit oder Zebrastrreifen wäre angebracht.

Herr Socher

Gäbe es Möglichkeiten die Geschwindigkeit auf der Leipziger Straße zu drosseln? Man könne einen Hinweis an das Straßen- und Tiefbauamt geben, so **Herr Wintrich**.

Herr Grübler

Zu der abgelehnten Vorlage V-Pi00006/19, Kunstwerk „G? Flaggschiffe“, aus der letzten Sitzung am 14. Januar 2020, werde es einen erneuten Antrag geben. Dieser werde voraussichtlich die Herstellung des öffentlichen Platzes (Bänke, Mauern, Pflastern usw.) beinhalten.



Christian Wintrich
Vorsitzender



Evelyn Meinert
Schriftführerin



SBR-Mitglied



SBR-Mitglied