



P e t i t i o n

Gegenstand:

e-Petition Gründerzeithaus auf der Wilder-Mann-Straße 44 sanieren und nicht abreißen!

Petitionstext:

Das o. g. ortsteilprägende Eckhaus aus der Gründerzeit befindet sich im Ortsteil Trachau in einem geschlossenen städtebaulichen Ensemble. Es ist sanierungsfähig und teilweise noch bewohnt.

Laut Informationen des Petenten möchte der Eigentümer das Haus nach "Entmietung" abreißen und durch einen Neubau ersetzen.

Der Petent fordert die Stadt Dresden auf, den Abriss mit dem Ziel der Sanierung des Hauses zu verhindern. Das Amt für Denkmalschutz soll eine Unterschutzstellung als Einzeldenkmal oder im Rahmen eines Gebietsschutzes prüfen, um die baukulturelle Substanz zu wahren.

Anlagenverzeichnis:

e-Petition – 1943 Unterstützer/-innen

Beratungsfolge:

Ausschuss für Petitionen und Bürgerbeteiligung	29.04.2020	nicht öffentlich	1. Lesung (beschließendes Gremium)
Ausschuss für Petitionen und Bürgerbeteiligung	20.05.2020	öffentlich	beschließend
Stadtbezirksbeirat Pieschen	09.06.2020	öffentlich	beratend
Ausschuss für Petitionen und Bürgerbeteiligung	10.06.2020	öffentlich	beschließend

Empfänger: oberbuergemeister@dresden.de
Kopie: onlineredaktion@dresden.de
Absender: epetition@dresden.de
Gesendet: 23.03.2020 08:13

Betreff: Einreichung e-Petition

Sehr geehrte Damen und Herren,

auf www.dresden.de wurde die e-Petition mit dem Titel
Gründerzeithaus auf der Wilder-Mann-Str. 44 sanieren und nicht
abreißen! am 28.02.2020 für die Dauer von 3 Wochen
veröffentlicht. In dieser Zeit haben 1943 Unterstützer/-innen
diese Petition mitgezeichnet.

Die Petition wird Ihnen hiermit zur weiteren Bearbeitung
übergeben.

Mit freundlichen Grüßen

Ihre Onlineredaktion

Inhalt der Petition

Titel: Gründerzeithaus auf der Wilder-Mann-Str. 44 sanieren
und nicht abreißen!

Text:

In Dresden Trachau befindet sich auf der Wilder-Mann-Straße 44
ein schönes, ortsbildprägendes Eckhaus der Gründerzeit in einem
geschlossenen städtebaulichen Ensemble. Das Haus ist
sanierungsfähig und teilweise noch bewohnt. Der Eigentümer will
das Haus nach "Entmietung" abreißen und durch einen Neubau
ersetzen. Die Stadt Dresden wird aufgefordert alles ihr möglich
zu tun, um das Haus zu sanieren und einen Abriss zu verhindern.
Das Amt für Denkmalschutz wird aufgefordert eine
Unterschutzstellung entweder als Einzeldenkmal oder im Rahmen
eines Gebietsschutzes zu prüfen.
Die Bewahrung der baukulturellen Substanz ist eine wichtige
Aufgabe der Stadtgesellschaft. Es ist auch im Sinne der
Nachhaltigkeit richtig Gebäude die seit hundert Jahren das
Stadtbild prägen zu sanieren und keine Ressourcen für unnötige
Neubauten zu verschwenden. Gewinnerwartung allein kann nicht der
Maßstab für Stadtentwicklung sein.

Liste der Mitzeichner



Vorsitzende
des Ausschusses für Petitionen und Bürgeranliegen
z. Hd. Frau Richter
Sachgebiet Stadtratsangelegenheiten

Landeshauptstadt Dresden
Geschäftsbereich Kultur und
Tourismus
GZ: 41.3

über Oberbürgermeister Dirk Hilbert

Datum: 28. APR. 2020

Stellungnahme zur Petition P0021/20

Sehr geehrte Damen und Herren,


das Amt für Kultur und Denkmalschutz teilt die Auffassung, dass durch den Abbruch des Gebäudes Wilder-Mann-Straße 44 ein erheblicher Verlust von sanierungsfähiger Altbausubstanz und ein folgenschwerer Einschnitt in den Gebietscharakter entstehen würde.

Die Forderung des Petenten, die Stadt Dresden solle den Abriss des Gebäudes verhindern und das Gebäude sanieren, ließe sich nur realisieren, wenn die Stadt Eigentümer des Gebäudes wäre. Ein beabsichtigter Erwerb ist uns nicht bekannt.

Die untere Denkmalschutzbehörde im Amt für Kultur und Denkmalschutz ist Genehmigungsbehörde für Maßnahmen an den Kulturdenkmalen der Landeshauptstadt Dresden. Sie kann weder die Unterschutzstellung des Gebäudes veranlassen, noch eine Satzung für einen Gebietsschutz erlassen. Ersteres ist Aufgabe des Landesamtes für Denkmalpflege Sachsen, letzteres des Stadtplanungsamtes.

Das Amt für Kultur und Denkmalschutz hat das Landesamt für Denkmalpflege Sachsen mehrfach, zuletzt im Januar 2020, um die Überprüfung der Denkmaleigenschaft gebeten. Alle Anfragen wurden abschlägig beschieden.

Mit freundlichen Grüßen


Annekatriin Klepsch
Beigeordnete für Kultur und
Tourismus

LANDESHAUPTSTADT DRESDEN

- Stadtrat -

Vorlage Nr.: P0021/20

Datum: 20. Mai 2020

ZWISCHENBERICHT

des Ausschusses für Petitionen und Bürgerbeteiligung
(P/009/2020)

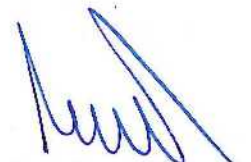
über:

e-Petition Gründerzeithaus auf der Wilder-Mann-Straße 44 sanieren und nicht abreißen! (Öffentliche Anhörung)

Die Petition wird zur Stellungnahme an den Stadtbezirksbeirat Pieschen verwiesen.

Abstimmung: Verweisung

Ja 8 Nein 7 Enthaltung 1



Annekatriin Klepsch
Vorsitzende

Erläuterung:

1. redaktionelle Änderungen = unterstrichene Textteile
2. Änderungen Gremium = unterstrichen bzw. durchgestrichen sowie fett hervorgehoben