



vertraulich

An alle
Fraktionen sowie Stadträtinnen/Stadträte
des Stadtrates der Landeshauptstadt Dresden

Landeshauptstadt Dresden
Geschäftsbereich Arbeit, Soziales,
Gesundheit und Wohnen

GZ: GB 5

Datum: 29. APR. 2020

Beschlusskontrolle zu P0115/18 (Sitzungsnummer: SR/057/2018)
Bauvorhaben Florian-Geyer-Straße 13, Dresden

Sehr geehrte Damen und Herren,

folgende Zwischeninformation kann zu oben genanntem Beschluss gegeben werden:

„Der Petition wird abgeholfen.“

Das geplante Wohngebäude sollte nicht ausschließlich Sozialwohnungen beinhalten und gemäß § 2 Absatz 4 Punkt 1 SächsBO eine Gebäudehöhe von 22 m nicht überschreiten.“

Die gemeinsam zwischen der Landeshauptstadt Dresden und der WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG erarbeitete Vorlage „Übernahme von Annextätigkeiten durch die WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG“ befindet sich zur Beratung aktuell in den entsprechenden Gremien.

Darüber hinaus wurde das Büro NHzwo durch die WiD mit einem Beratungsmandat Anfang des Jahres 2020 zur Entwicklung einer neuen städtebaulichen Figur entsprechend der neuen Vorgaben des Stadtplanungsamtes nach der Erstellung des Dresdner Hochhausleitbildes beauftragt. Nach dem Vorliegen der ersten Visualisierungen (stellt keine neue Planung dar) sollen diese mit dem Stadtplanungsamt beraten werden, um dem Ziel einer Konkretisierung des städtebaulichen Reparaturansatzes für die Johannstadt an diesem Standort zu entsprechen. Die Bürgerbeteiligung soll im Anschluss der städtebaulichen Definitionsphase stattfinden. Neben den Petenten werden auch die Vertreter der vorhandenen Eigentümer (Wohnungsgenossenschaft Johannstadt eG und Vonovia SE) mit einbezogen. Dieses Vorgehen bindet alle Beteiligten rechtzeitig in den Prozess mit ein und soll eine konfliktfreie zukünftige Entwicklung des Standortes Florian-Geyer-Straße 13 gewährleisten.

nächste Beschlusskontrolle: 30. September 2020

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Kristin Klaudia Kaufmann
Beigeordnete für Arbeit, Soziales,
Gesundheit und Wohnen

Kenntnisnahme:

Dirk Hilbert
Oberbürgermeister