



Dresden.  
Dresdener

Landeshauptstadt Dresden · Postfach 12 00 20 · 01001 Dresden

Landeshauptstadt Dresden  
Der Oberbürgermeister

[REDACTED]

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Es informiert Sie

Zimmer

Telefon

E-Mail

Datum

22. Juni 2020

## Einwohneranfrage Nr. EWA0010/20 Neues Verwaltungsgebäude

[REDACTED]

Ihre o. g. Einwohneranfrage beantwortete Frau Bürgermeisterin Jähnigen in Vertretung für Herrn Bürgermeister Schmidt-Lamontain in der Stadtratsitzung am 25. Juni 2020 wie folgt:

**„Wie wird das große Verwaltungsgebäude (gegenüber dem Rathaus) am Ferdinandplatz aussehen? Aus der Presse wurde nur ein sehr großer Entwurf mit viel Glas veröffentlicht. Es handelte sich dabei allerdings nur um die Visualisierung eines sehr umstrittenen Entwurfes. Welche Dimensionen wird das Gebäude haben? (Traufhöhe vom Rathaus oder höher?) Welche Fassadengestaltung wird realisiert werden?“**

Der Entwurf, den die Presse für das Verwaltungszentrum am Ferdinandplatz nutzt, geht zurück auf den Siegerentwurf des Evaluierungsverfahrens zum städtebaulichen Konzept aus dem Jahr 2017. Der damalige Siegerentwurf des Büros Barcode Architects aus Rotterdam ist Grundlage für die räumliche Anordnung der Gebäude und der Platzgestaltung im Bebauungsplan 3027 A. Im Rahmen der Abstimmungen zum Bebauungsplan wurde mit dem Landesamt für Denkmalpflege abgestimmt, dass die Traufhöhe des neuen Verwaltungszentrums unter der des Neuen Rathauses bleibt. Demzufolge ist auch der Hochpunkt aus dem städtebaulichen Entwurf entfallen.

Ostsächsische Sparkasse Dresden  
IBAN: DE58 8505 0300 3159 0000 00  
BIC: OSDDDE31XXX

Postbank  
IBAN: DE 77 8601 0090 0001 0359 03  
BIC: PBNKDEFF

Dr.-Külz-Ring 19 · 01067 Dresden  
Telefon (03 51) 4 88 20 00  
Telefax (03 51) 4 88 20 05

Sie erreichen uns über die Haltestellen:  
Prager Str. und Pirnaischer Platz  
Öffnungszeiten:  
Mo-Do 9 - 18 Uhr  
Fr 9 - 15 Uhr

Deutsche Bank  
IBAN: DE 81 8707 0000 0527 7777 00  
BIC: DEUTDE33XXX

Commerzbank  
IBAN: DE 76 8504 0000 0112 0740 00  
BIC: COBADEFFXXX

E-Mails:  
oberbuergemeister@dresden.de  
stadtverwaltung@dresden.de-mail.de  
www.dresden.de

Für Menschen mit Behinderung:  
Parkplatz, Aufzug, WC

Elektronische Dokumente mit qualifizierter elektronischer Signatur können über ein Formular eingereicht werden. Darüber hinaus gibt es die Möglichkeit, E-Mails an die Landeshauptstadt Dresden mit einem S/MIME-Zertifikat zu verschlüsseln oder mit DE-Mail sichere E-Mails zu senden. Weitere Informationen hierzu finden Sie unter [www.dresden.de/kontakt](http://www.dresden.de/kontakt).

Die Landeshauptstadt Dresden befindet sich derzeit im Ausschreibungsverfahren für einen wettbewerblichen Dialog nach der VOB/A EU. Bis Mitte 2019 haben sich verschiedene Firmen beworben, um an dem Verfahren teilzunehmen. Im Dezember 2019 wurden die ersten Konzepte eingereicht und im Februar 2020 durch eine Jury, bestehend aus Vertretern des Stadtrates, dem Oberbürgermeister, drei Bürgermeistern, Vertretern der Verwaltung und Gutachtern bewertet und Überarbeitungshinweise formuliert. Derzeit werden mit drei Bietern die jeweiligen Konzepte weiterentwickelt. Bestandteil dieser Dialogphase ist auch das äußere Erscheinungsbild, so dass dies noch in der Erarbeitung durch die Bieter ist. Das Dialogverfahren ist ein nicht öffentliches Vergabeverfahren. Deshalb dürfen wir aus wettbewerbsrechtlichen Gründen die bisher vorgelegten Entwurfsstadien nicht veröffentlichen. Wir bitten um Verständnis.

Im November/Dezember 2020 wird nach Vorlage der letztendlich unveränderlichen Angebote eine Bürgerbeteiligung stattfinden, bei welcher die Entwürfe öffentlich gezeigt werden. Die Bürger/-innen haben dort die Möglichkeit selbst die Entwürfe zu bewerten, die dann anteilig in die Gesamtwertung einfließen.

Mit freundlichen Grüßen



Dirk Hilbert