



DIE LINKE.



Antrag der Ortschaftsrät*innen Manuela Schott, Jens Mizera, Reinhard Vettters, Martina Angermann und Norbert Kunzmann gemäß § 2 der Geschäftsordnung des Ortschaftsrates von Schönfeld-Weißig zum Verhandlungsgegenstand:

Erhalt des Bürger- und Vereinszentrums im Ortsteil Pappritz

Beschlussvorlage:

Der Ortschaftsrat bittet den Oberbürgermeister, unverzüglich dafür Sorge zu tragen, dass den Bürger*innen und Vereinen im Hochland das Bürger- und Vereinszentrum in Pappritz erhalten bleibt, bzw. auf Grundlage des Beschlusses des Ortschaftsrates Schönfeld-Weißig V-SW0145/17 ein adäquater Ersatz geschaffen wird. Die dafür notwendigen Haushaltsmittel sind in den Doppelhaushalt einzustellen.

Begründung:

Nach Auskunft des Herrn Beigeordneten für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften Schmidt-Lamontain vom 9. Juni 2020 wurde mit dem Besitzer des Objektes Alte Schule Schulstraße 8 in Pappritz ein neuer Mietvertrag mit einer Festmietzeit bis 23. April 2023 abgeschlossen. Anschließend, so ist dem Schreiben zu entnehmen, will der Besitzer das Gebäude leer ziehen, es sanieren und vollständig als Wohngebäude vermieten.

Das Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung hat parallel zu den Verhandlungen zu diesem Mietobjekt die Kosten zum Multifunktionsgebäude, welches nach dem Beschluss des Ortschaftsrates Schönfeld-Weißig (V-SW0145/17) als neues Bürgerzentrum am Pappritzer Ortseingang auf kommunalem Grundstück neben der neuen Feuerwache errichtet werden soll, ermittelt. Die geschätzten Kosten für das neue Gebäude mit Vereinsräumen, Jugendclub, und Bibliothek (2 Geschosse barrierefrei) belaufen sich auf ca. eine Mio €. In diesem Zusammenhang wird mitgeteilt, dass die städtische Bibliothek nicht beabsichtigt, Pappritz als Standort weiter zu unterhalten.

Zum alten Feuerwehrgerätehaus an der Straße des Friedens im Ortszentrum wird auf die Idee des Verwaltungsstellenleiters, Herrn Stefan Förster Bezug genommen. Im Gespräch mit dem Stadtplanungsamt Ende 2019 wurde vorgeschlagen, dieses Gebäude zu einem Vereinszentrum umzubauen. Das Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung ist gegenwärtig dabei, die aktuellen Nutzungsbedarfe zu ermitteln und gemeinsam mit der Verwaltungsstelle zu prüfen, ob und wenn ja, wie das Gebäude multifunktional soweit wie möglich nutzbar gemacht werden kann.

In der Eingliederungsvereinbarung wurde festgelegt: „Die öffentlich genutzten Räumlichkeiten in Pappritz, Schulstraße 8 bleiben als Ortszentrum und Begegnungsstätte für die Einwohner der Gemeinde in jedem Fall erhalten; das gilt für das Gemeindeamt als Ansprechstelle der Bürger (soweit dies haltbar ist), für die Gemeindebibliothek, den Kulturraum (Bürgersaal) mit Küche sowie das Vereinszimmer; diese Räumlichkeiten werden für gemeinnützige Zwecke unentgeltlich zur Verfügung gestellt“. Die Raumbedarfe für Bibliothek (Büro- und Lagerfläche, Ausleihe- und Leseraum ca. 70 m²), Dorfclub- und Vereinsarbeit (Büro- und Lagerfläche, Beratungsraum ca. 70 m², Jugendclub (Büro- und Lagerfläche, Aufenthaltsraum ca. 60 m² und multifunktionaler Veranstaltungsraum ca. 100 m² sowie Nebenflächen (Sanitär- und Küchenraum) wurden vom Ortschaftsrat Schönfeld-Weißig per Beschluss zum neuen Multifunktionsgebäude festgestellt.

Die traditionsreiche alte Schule im Ortskern von Pappritz und die historische Wäschemangel in ihrer Nachbarschaft werden von zahlreichen Bürger*innen und Vereinen regelmäßig genutzt. Zu erwähnen sind beispielhaft der Dorfclub Pappritz e.V. mit seinen Interessengruppen, wie Frauengymnastik, Chor, Seniorengruppe, der Verein Willkommen im Hochland e.V., die NABU Arbeitsgruppe Natur im Schönfelder Hochland des Regionalverbandes Meißen-Dresden e.V., die evangelische Kirche, die Hochlandrunde, Bürgersprechstunden und die Bürgerinitiative Fernsehturm Dresden.

Der Ortschaftsrat hat sich mit o.g. Beschluss zum Ersatzneubau eines multifunktionalen Bürger- und Vereinszentrums auf dem Flurstück 228/5 auf der Gemarkung Pappritz: Beschlusskontrolle bekannt. Aus der Beschlusskontrolle vom 18. Dezember 2017 war zu entnehmen, dass keine baurechtliche Prüfung veranlasst wird, weil Mietverhältnis und vertragliche Bindung des Objektes Alte Schule geprüft werden. Da dieses zwischenzeitlich erfolgt ist, sollten nunmehr alle Anstrengungen unternommen werden, die Beschlüsse des Ortschaftsrates für den Erhalt bzw. Schaffung eines Bürger- und Vereinszentrums in Pappritz umzusetzen.

gez. Manuela Schott, Jens Mizera, Reinhard Vettters, Martina Angermann und Norbert Kunzmann

Dresden, den 18. November 2020