

## **Anlage 1a**

### **Satzung der Landeshauptstadt Dresden**

#### **über die 1. Verlängerung der**

### **Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 3048 Dresden-Altstadt II Nr. 32 Budapester Straße/Zwickauer Straße**

**Vom .....2021**

*Der Stadtrat der Landeshauptstadt Dresden hat aufgrund der §§ 14 und 16 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 3. November 2017 (Bundesgesetzblatt I, Seite 3634), zuletzt geändert am 8. August 2020 (Bundesgesetzblatt I, Seite 1728) und des § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) vom 9. März 2018 (Sächsisches Gesetz- und Verordnungsblatt, S. 62), zuletzt geändert am 15. Juli 2020 (Sächsisches Gesetz- und Verordnungsblatt S.425, 427), in seiner Sitzung am .....2021 folgende Satzung über die 1. Verlängerung der Veränderungssperre für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 3048, Dresden-Altstadt II Nr. 32, Budapester Straße/Zwickauer Straße, beschlossen:*

#### **§ 1**

##### **Verlängerung der Geltungsdauer**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften hat am 15. Mai 2019 beschlossen, für das Gebiet zwischen der Budapester Straße, der Nossener Brücke und dem Bahngelände nordwestlich der Zwickauer Straße/Feldschlößchenstraße einen Bebauungsplan mit der Bezeichnung Bebauungsplan Nr. 3048, Dresden-Altstadt II Nr. 32, Budapester Straße/Zwickauer Straße, aufzustellen. Zur Sicherung der Planung wurde am 6. Juni 2019 durch den Stadtrat die Satzung über eine Veränderungssperre beschlossen, welche am 4. Juli 2019 in Kraft getreten ist.

Diese wird um ein Jahr verlängert.

#### **§ 2**

##### **In-Kraft-Treten und Außer-Kraft-Treten**

Die Satzung über die 1. Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre tritt am Tag der Bekanntmachung im Dresdner Amtsblatt in Kraft. Sie tritt spätestens nach Ablauf von einem Jahr außer Kraft.